

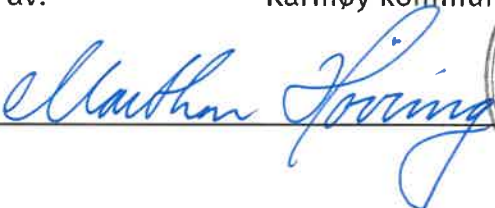

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 133
Bruksnummer: 190

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.12.2022 kl. 12:58

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eighedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 15.12.2017
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 133 / 190	770 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		230175	CHRISTIANSEN KNUT BENDIK		TRONDSVEGEN 24 4260 TORVASTAD	1 / 2
Hjemmelshaver		260178	CHRISTIANSEN PEDER		AUNÅVEGEN 22 4260 TORVASTAD	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6588695	281958		770 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	05.10.2017 17/3092-OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK	Tinglyst		15.12.2017	larand 15.12.2017
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-769,8
		Mottaker	1149 - 133/190		769,7
		Berørt	1149 - 133/81		0
		Berørt	1149 - 133/185		0
		Berørt	1149 - 133/186		0
		Berørt	1149 - 133/187		0
		Berørt	1149 - 133/188		0
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype	13.12.2022 22/10750-OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK				1149sth 13.12.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-770
		Mottaker	1149 - 133/190		770
		Berørt	1149 - 133/81		0
		Berørt	1149 - 133/185		0
		Berørt	1149 - 133/186		0
		Berørt	1149 - 133/187		0
		Berørt	1149 - 133/188		0
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	31.01.2020 17/3092-OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK				1149emh 22.09.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-770
		Mottaker	1149 - 133/190		770
		Berørt	1149 - 133/81		0
		Berørt	1149 - 133/185		0
		Berørt	1149 - 133/186		0
		Berørt	1149 - 133/187		0
		Berørt	1149 - 133/188		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Endre forretningsdata	13.12.2022				1149sth 13.12.2022
Feilretting			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Feilføring		Berørt		1149 - 133/10	0
		Berørt		1149 - 133/185	0
		Berørt		1149 - 133/186	0
		Berørt		1149 - 133/187	0
		Berørt		1149 - 133/190	0
Endre forretningsdata	13.12.2022				1149sth 13.12.2022
Feilretting			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Feilføring		Berørt		1149 - 133/10	0
		Berørt		1149 - 133/185	0
		Berørt		1149 - 133/186	0
		Berørt		1149 - 133/190	0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	05.10.2017				larand 15.12.2017
Feilretting	17/3087-OPPMÅLINGSSAK		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Feilføring		Berørt		1149 - 133/10	0
		Berørt		1149 - 133/190	0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	05.10.2017				larand 15.12.2017
Feilretting	17/3087-OPPMÅLINGSSAK		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Feilføring		Berørt		1149 - 133/10	0
		Berørt		1149 - 133/81	0
		Berørt		1149 - 133/190	0

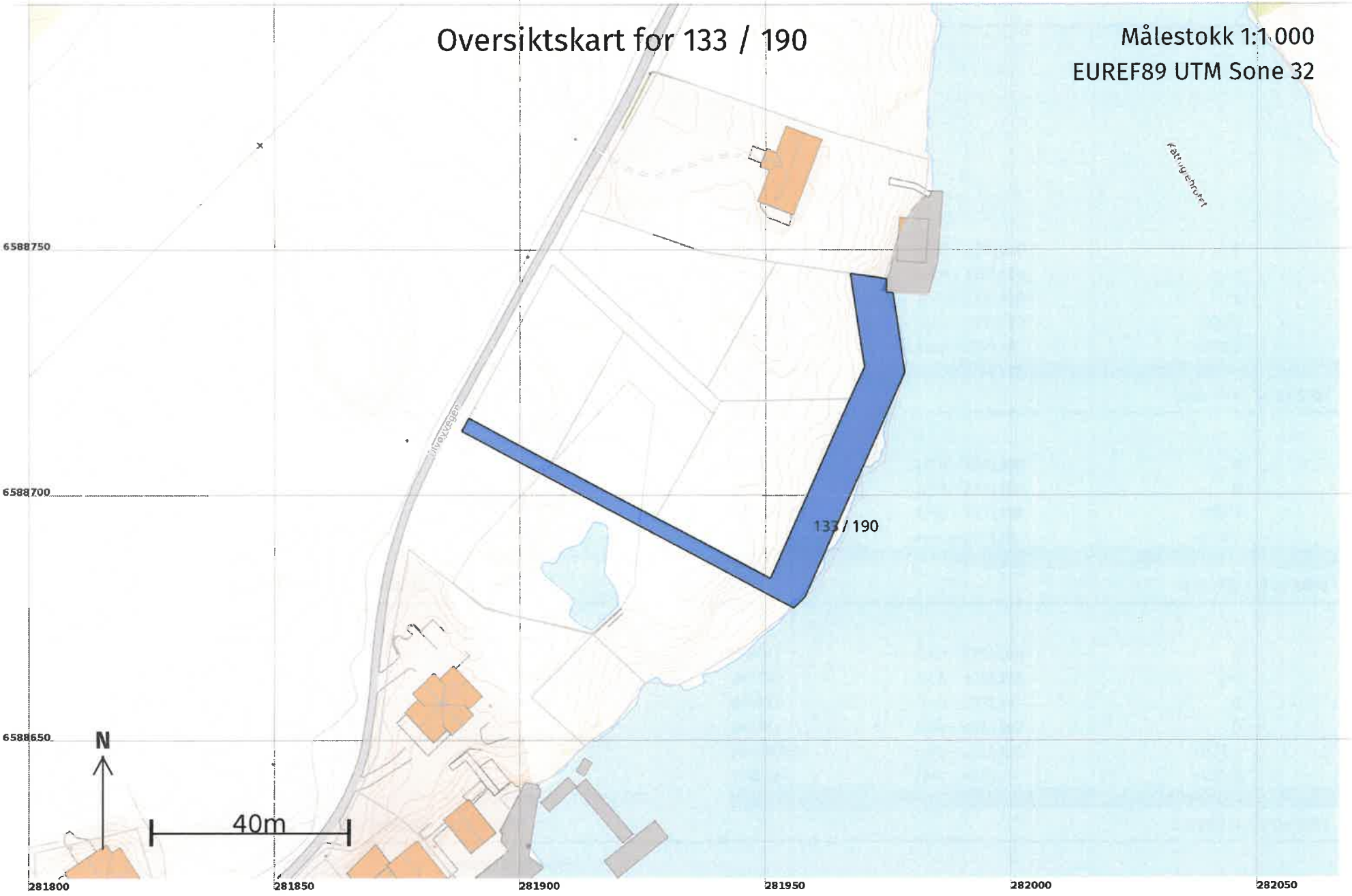
Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	31.01.2020 17/3091-OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK				1149emh 22.09.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-734,2
		Mottaker	1149 - 133/189		734,2
		Berørt	1149 - 133/81		0
		Berørt	1149 - 133/187		0
		Berørt	1149 - 133/188		0
		Berørt	1149 - 133/190		0
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype	13.12.2022 22/10750-OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK				1149sth 13.12.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-653,2
		Mottaker	1149 - 133/188		653,2
		Berørt	1149 - 133/81		0
		Berørt	1149 - 133/187		0
		Berørt	1149 - 133/189		0
		Berørt	1149 - 133/190		0
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	31.01.2020 17/3090-OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK				1149emh 22.09.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-653,2
		Mottaker	1149 - 133/188		653,2
		Berørt	1149 - 133/81		0
		Berørt	1149 - 133/187		0
		Berørt	1149 - 133/189		0
		Berørt	1149 - 133/190		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	13.12.2022				1149sth 13.12.2022
Annen forretningstype	22/10750 - OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-837,4
	16/160-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/187		837,4
		Berørt	1149 - 133/186		0
		Berørt	1149 - 133/188		0
		Berørt	1149 - 133/190		0
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	31.01.2020				1149emh 22.09.2021
Oppmålingsforretning	17/3089-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-837,4
	16/160-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/187		837,4
		Berørt	1149 - 133/186		0
		Berørt	1149 - 133/188		0
		Berørt	1149 - 133/190		0
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	13.12.2022				1149sth 13.12.2022
Annen forretningstype	22/10750-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-652,9
	133/186-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/186		652,9
		Berørt	1149 - 133/185		0
		Berørt	1149 - 133/187		0
		Berørt	1149 - 133/190		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	31.01.2020 17/3088-OPPMÅLINGSSAK 133/186-DELINGSSAK				1149emh	21.09.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 133/10		-652,9	
		Mottaker	1149 - 133/186		652,9	
		Berørt	1149 - 133/185		0	
		Berørt	1149 - 133/187		0	
		Berørt	1149 - 133/189		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype	13.12.2022 22/10750-OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK				1149sth	13.12.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 133/10		-633,3	
		Mottaker	1149 - 133/185		633,3	
		Berørt	1149 - 133/186		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	31.01.2020 17/3987-OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK				1149emh	21.09.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 133/10		-633,3	
		Mottaker	1149 - 133/185		633,3	
		Berørt	1149 - 133/186		0	
		Berørt	1149 - 133/189		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	

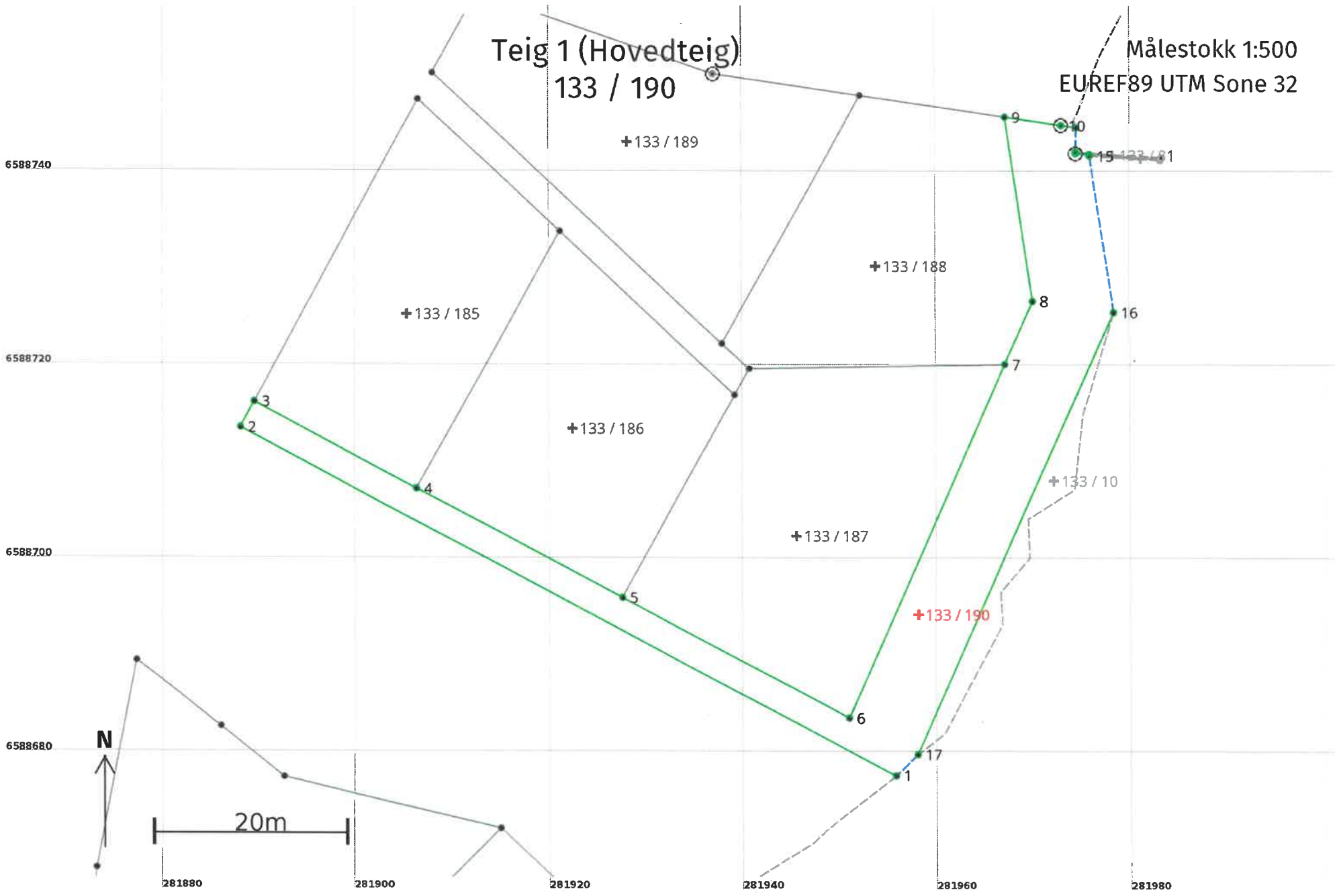
Oversiktskart for 133 / 190

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 133 / 190

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 770

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6588695 Øst: 281958

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6588677,92	281955,69		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			76,57				
2	6588713,88	281888,09		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			3,00				
3	6588716,52	281889,52		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			19,05				
4	6588707,57	281906,34		Umerket	69 Beregnet	10	
			24,01				
5	6588696,30	281927,54	Annen terrengdetalj	Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			26,44				
6	6588683,88	281950,88	Annen terrengdetalj	Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			40,00				
7	6588720,43	281967,13		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			7,11				
8	6588726,93	281970,02		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			19,23				
9	6588745,95	281967,19		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			5,86				
10	6588745,09	281972,99		Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
			1,55				
11	6588744,86	281974,52		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			2,53	Hjelpelinje vannkant		200	
12	6588742,33	281974,47		Geometrisk hjelpepunkt	69 Beregnet	10	
			0,15	Hjelpelinje vannkant		200	
13	6588742,18	281974,47	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			1,38				

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6588742,09	281975,85	Vann	Geometrisk hjelpepunkt 0,15	69 Beregnet	10	
15	6588741,94	281975,87	Vann	Geometrisk hjelpepunkt 16,31 Hjelpelinje vannkant	69 Beregnet	10	
16	6588725,81	281978,27		Umerket 50,01	18 Tatt fra plan	10	
17	6588680,11	281957,96		Umerket 3,15 Hjelpelinje vannkant	18 Tatt fra plan	10 200	

