

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 133
Bruksnummer: 189

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.12.2022 kl. 12:58

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune




Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 20.12.2017
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 133 / 189	734,2 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		230175	CHRISTIANSEN KNUB BENDIK		TRONDSVEGEN 24 4260 TORVASTAD	1 / 2
Hjemmelshaver		260178	CHRISTIANSEN PEDER		AUNÅVEGEN 22 4260 TORVASTAD	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6588743	281928		734,2 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	05.10.2017	Tinglyst		22.12.2017	larand 15.12.2017
Oppmålingsforretning	17/3091-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 133/10	-734,1	
	16/160-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/189	734,2	
		Berørt	1149 - 133/81	0	
		Berørt	1149 - 133/188	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype	13.12.2022 22/10750-OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK				1149sth	13.12.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 133/10		-734,2	
		Mottaker	1149 - 133/189		734,2	
		Berørt	1149 - 133/81		0	
		Berørt	1149 - 133/188		0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	31.01.2020 17/3091-OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK				1149emh	22.09.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 133/10		-734,2	
		Mottaker	1149 - 133/189		734,2	
		Berørt	1149 - 133/81		0	
		Berørt	1149 - 133/187		0	
		Berørt	1149 - 133/188		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	

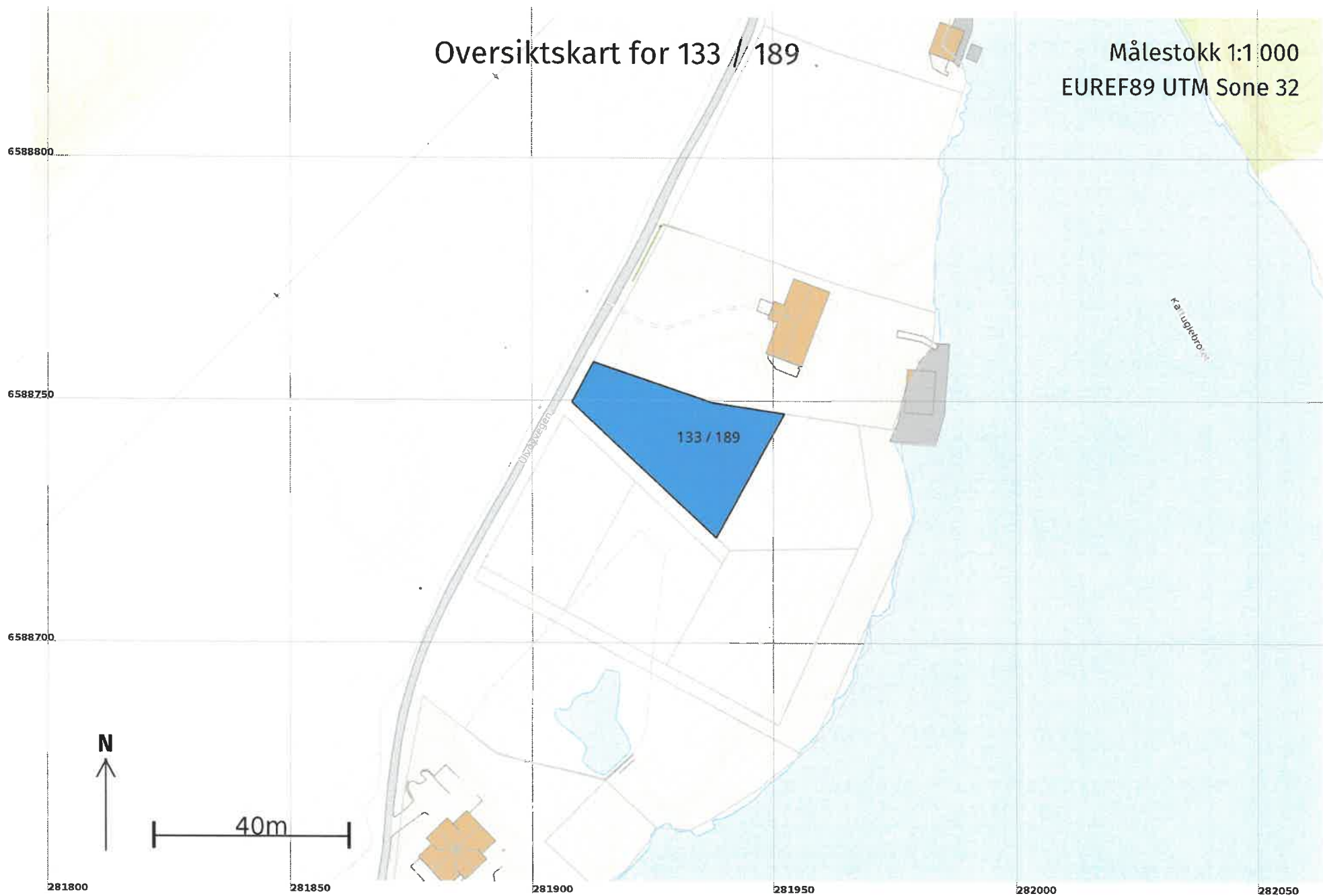
Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype	13.12.2022 22/10750-OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK				1149sth	13.12.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 133/10		-653,2	
		Mottaker	1149 - 133/188		653,2	
		Berørt	1149 - 133/81		0	
		Berørt	1149 - 133/187		0	
		Berørt	1149 - 133/189		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	31.01.2020				1149emh	22.09.2021
Oppmålingsforretning	17/3090-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 133/10		-653,2	
	16/160-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/188		653,2	
		Berørt	1149 - 133/81		0	
		Berørt	1149 - 133/187		0	
		Berørt	1149 - 133/189		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	31.01.2020				1149emh	21.09.2021
Oppmålingsforretning	17/3088-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 133/10		-652,9	
	133/186-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/186		652,9	
		Berørt	1149 - 133/185		0	
		Berørt	1149 - 133/187		0	
		Berørt	1149 - 133/189		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	31.01.2020				1149emh	21.09.2021
Oppmålingsforretning	17/3987-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 133/10		-633,3	
	16/160-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/185		633,3	
		Berørt	1149 - 133/186		0	
		Berørt	1149 - 133/189		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	

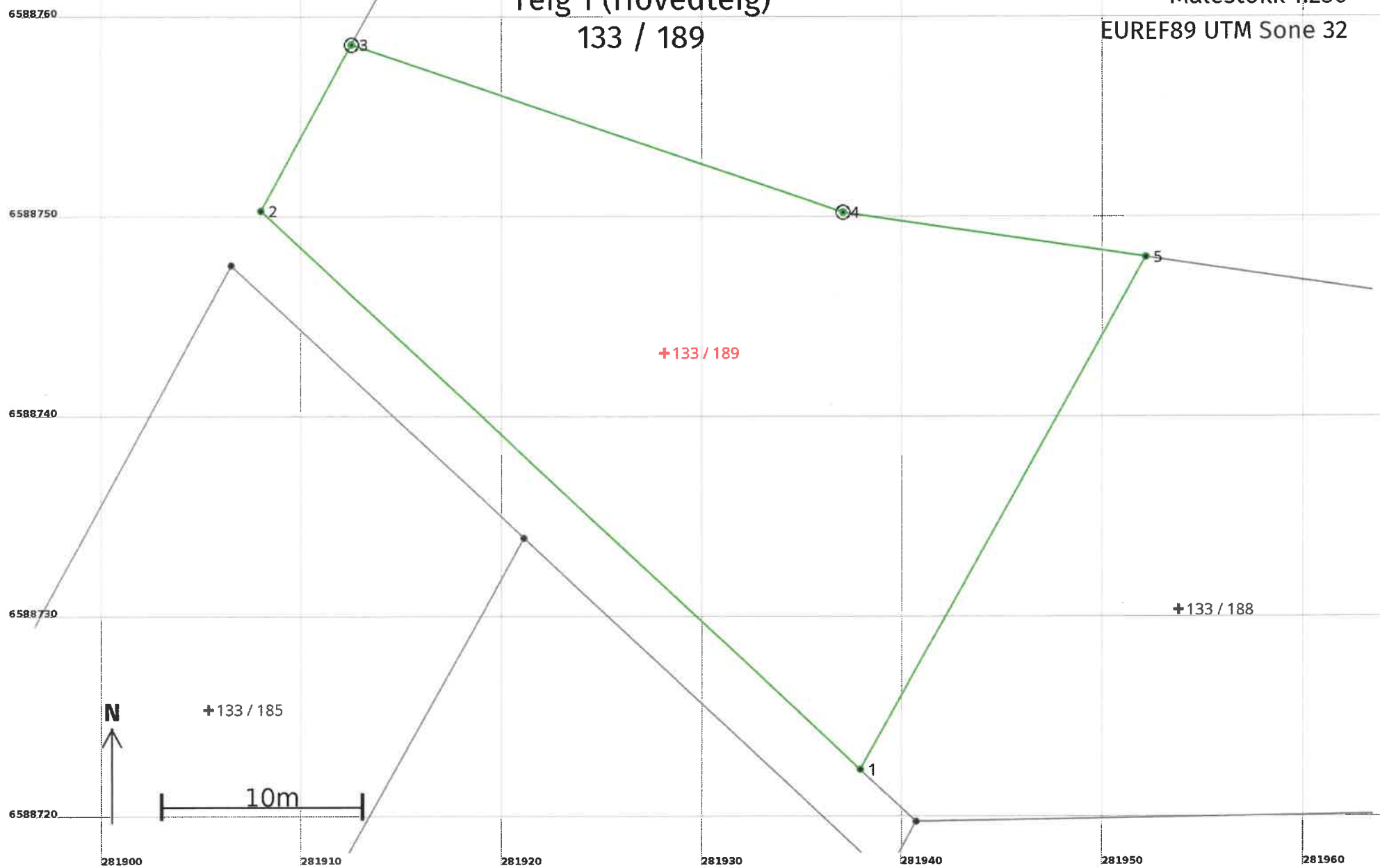
Oversiktskart for 133 / 189

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 133 / 189

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 734,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6588743

Øst: 281928

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6588722,58	281937,91	40,91	Annen terrengdetalj Umerket	69 Beregnet	10	
2	6588750,48	281907,99	9,47	Umerket	69 Beregnet	10	
3	6588758,80	281912,51	25,92	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6588750,41	281937,03	15,26	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6588748,18	281952,13	29,28	Umerket	69 Beregnet	10	

