



**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 133  
Bruksnummer: 188

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.12.2022 kl. 12:58

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 20.12.2017  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 133 / 188	653,2 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		230175	CHRISTIANSEN KNUT BENDIK		TRONDSVEGEN 24 4260 TORVASTAD	1 / 2
Hjemmelshaver		260178	CHRISTIANSEN PEDER		AUNÅVEGEN 22 4260 TORVASTAD	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6588731	281954		653,2 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	05.10.2017	Tinglyst		22.12.2017	larand 15.12.2017
Oppmålingsforretning	17/3090-OPPMÅLINGSSAK		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	1149 - 133/10	-653,2
			Mottaker	1149 - 133/188	653,2
			Berørt	1149 - 133/81	0
			Berørt	1149 - 133/187	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype	13.12.2022 22/10750-OPPMÅLINGSSAK  16/160-DELINGSSAK				1149sth	13.12.2022
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>		
		Avgiver	1149 - 133/10	-653,2		
		Mottaker	1149 - 133/188	653,2		
		Berørt	1149 - 133/81	0		
		Berørt	1149 - 133/187	0		
		Berørt	1149 - 133/189	0		
		Berørt	1149 - 133/190	0		
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	31.01.2020 17/3090-OPPMÅLINGSSAK  16/160-DELINGSSAK				1149emh	22.09.2021
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>		
		Avgiver	1149 - 133/10	-653,2		
		Mottaker	1149 - 133/188	653,2		
		Berørt	1149 - 133/81	0		
		Berørt	1149 - 133/187	0		
		Berørt	1149 - 133/189	0		
		Berørt	1149 - 133/190	0		

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	05.10.2017 17/3092-OPPMÅLINGSSAK  16/160-DELINGSSAK	Tinglyst		15.12.2017	larand 15.12.2017
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 133/10	-769,8	
		Mottaker	1149 - 133/190	769,7	
		Berørt	1149 - 133/81	0	
		Berørt	1149 - 133/185	0	
		Berørt	1149 - 133/186	0	
		Berørt	1149 - 133/187	0	
		Berørt	1149 - 133/188	0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype	13.12.2022 22/10750-OPPMÅLINGSSAK  16/160-DELINGSSAK				1149sth 13.12.2022
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 133/10	-770	
		Mottaker	1149 - 133/190	770	
		Berørt	1149 - 133/81	0	
		Berørt	1149 - 133/185	0	
		Berørt	1149 - 133/186	0	
		Berørt	1149 - 133/187	0	
		Berørt	1149 - 133/188	0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	31.01.2020 17/3092-OPPMÅLINGSSAK  16/160-DELINGSSAK				1149emh 22.09.2021
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 133/10	-770	
		Mottaker	1149 - 133/190	770	
		Berørt	1149 - 133/81	0	
		Berørt	1149 - 133/185	0	
		Berørt	1149 - 133/186	0	
		Berørt	1149 - 133/187	0	
		Berørt	1149 - 133/188	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	05.10.2017	Tinglyst		22.12.2017	larand 15.12.2017
Oppmålingsforretning	17/3091-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-734,1
	16/160-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/189		734,2
		Berørt	1149 - 133/81		0
		Berørt	1149 - 133/188		0
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	13.12.2022				1149sth 13.12.2022
Annen forretningstype	22/10750-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-734,2
	16/160-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/189		734,2
		Berørt	1149 - 133/81		0
		Berørt	1149 - 133/188		0
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	31.01.2020				1149emh 22.09.2021
Oppmålingsforretning	17/3091-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-734,2
	16/160-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/189		734,2
		Berørt	1149 - 133/81		0
		Berørt	1149 - 133/187		0
		Berørt	1149 - 133/188		0
		Berørt	1149 - 133/190		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype	13.12.2022 22/10750 - OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK				1149sth	13.12.2022
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 133/10		-837,4	
		Mottaker	1149 - 133/187		837,4	
		Berørt	1149 - 133/186		0	
		Berørt	1149 - 133/188		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	31.01.2020 17/3089-OPPMÅLINGSSAK 16/160-DELINGSSAK				1149emh	22.09.2021
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 133/10		-837,4	
		Mottaker	1149 - 133/187		837,4	
		Berørt	1149 - 133/186		0	
		Berørt	1149 - 133/188		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	

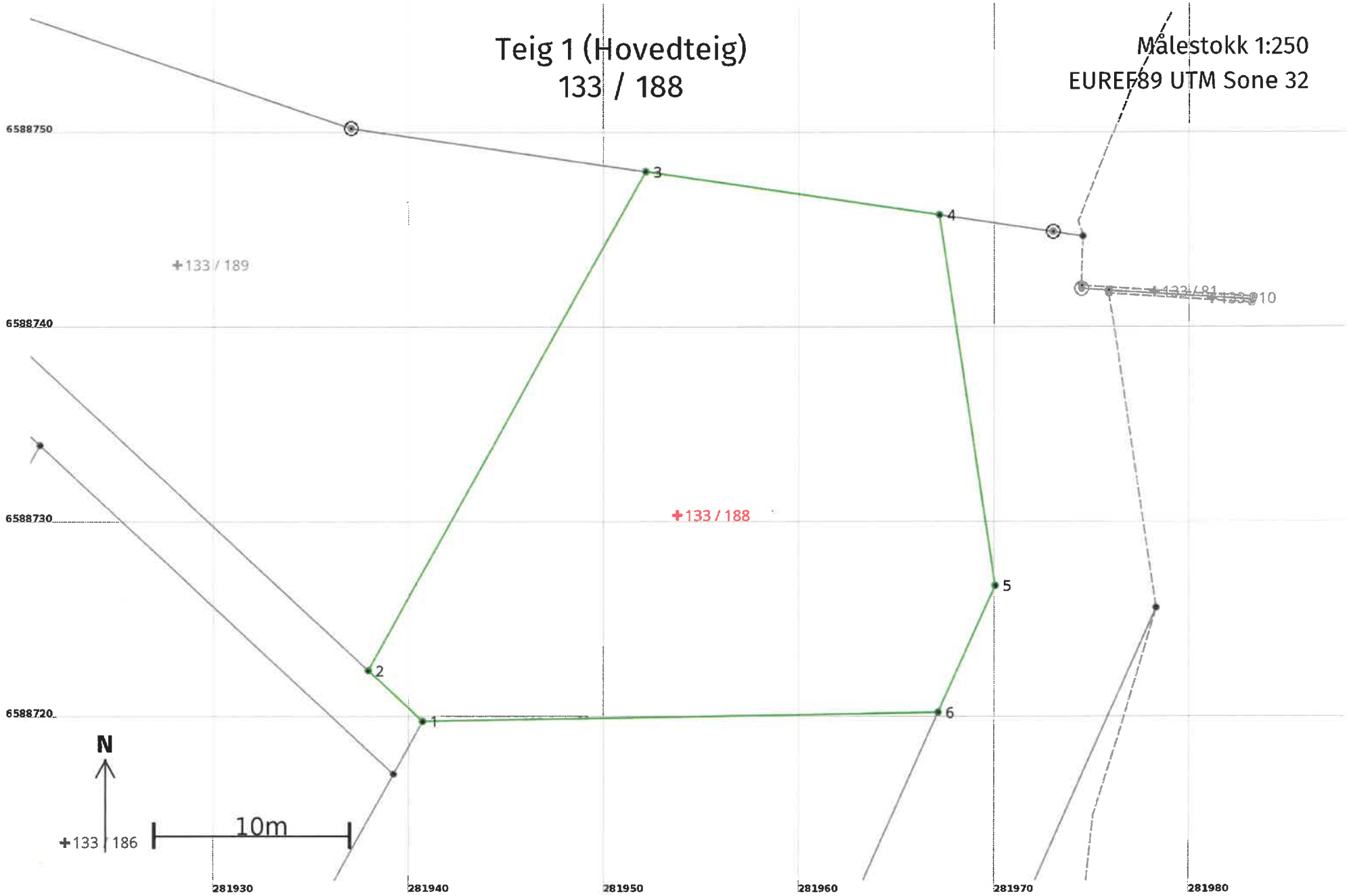
# Oversiktskart for 133 / 188

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)  
133 / 188

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinater

Areal: 653,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6588731

Øst: 281954

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6588719,98	281940,70	3,81	Annen terrengdetalj Umerket	69 Beregnet	10	
2	6588722,58	281937,91	29,28	Annen terrengdetalj Umerket	69 Beregnet	10	
3	6588748,18	281952,13	15,22	Umerket	69 Beregnet	10	
4	6588745,95	281967,19	19,23	Umerket	18 Tatt fra plan	10	
5	6588726,93	281970,02	7,11	Umerket	18 Tatt fra plan	10	
6	6588720,43	281967,13	26,43	Umerket	18 Tatt fra plan	10	

