

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 133  
Bruksnummer: 185

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.12.2022 kl. 12:56

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 20.12.2017  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 133 / 185	633,3 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		230175	CHRISTIANSEN KNUT BENDIK		TRONDSVEGEN 24 4260 TORVASTAD	1 / 2
Hjemmelshaver		260178	CHRISTIANSEN PEDER		AUNÅVEGEN 22 4260 TORVASTAD	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6588726	281905		633,3 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	05.10.2017	Tinglyst		22.12.2017	larand 15.12.2017
Oppmålingsforretning	17/3987-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 133/10		-633,3
	16/160-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/185		633,3

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype	13.12.2022 22/10750-OPPMÅLINGSSAK  16/160-DELINGSSAK				1149sth	13.12.2022
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 133/10		-633,3	
		Mottaker	1149 - 133/185		633,3	
		Berørt	1149 - 133/186		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	31.01.2020 17/3987-OPPMÅLINGSSAK  16/160-DELINGSSAK				1149emh	21.09.2021
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 133/10		-633,3	
		Mottaker	1149 - 133/185		633,3	
		Berørt	1149 - 133/186		0	
		Berørt	1149 - 133/189		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	
Endre forretningsdata Feilretting Feilføring	13.12.2022				1149sth	13.12.2022
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>	
		Berørt	1149 - 133/10		0	
		Berørt	1149 - 133/185		0	
		Berørt	1149 - 133/186		0	
		Berørt	1149 - 133/187		0	
		Berørt	1149 - 133/190		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Endre forretningsdata	13.12.2022				1149sth 13.12.2022
Feilretting		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
Feilføring		Berørt	1149 - 133/10		0
		Berørt	1149 - 133/185		0
		Berørt	1149 - 133/186		0
		Berørt	1149 - 133/190		0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	05.10.2017	Tinglyst		15.12.2017	larand 15.12.2017
Oppmålingsforretning	17/3092-OPPMÅLINGSSAK	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 133/10		-769,8
	16/160-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/190		769,7
		Berørt	1149 - 133/81		0
		Berørt	1149 - 133/185		0
		Berørt	1149 - 133/186		0
		Berørt	1149 - 133/187		0
		Berørt	1149 - 133/188		0
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	13.12.2022				1149sth 13.12.2022
Annen forretningstype	22/10750-OPPMÅLINGSSAK	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 133/10		-770
	16/160-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 133/190		770
		Berørt	1149 - 133/81		0
		Berørt	1149 - 133/185		0
		Berørt	1149 - 133/186		0
		Berørt	1149 - 133/187		0
		Berørt	1149 - 133/188		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Oppmålingsforretning	31.01.2020 17/3092-OPPMÅLINGSSAK  16/160-DELINGSSAK			1149emh 22.09.2021
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 133/10	-770
		Mottaker	1149 - 133/190	770
		Berørt	1149 - 133/81	0
		Berørt	1149 - 133/185	0
		Berørt	1149 - 133/186	0
		Berørt	1149 - 133/187	0
		Berørt	1149 - 133/188	0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	05.10.2017 17/3088-OPPMÅLINGSSAK  133/186-DELINGSSAK	Tinglyst	22.12.2017	larand 15.12.2017
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 133/10	-652,9
		Mottaker	1149 - 133/186	652,9
		Berørt	1149 - 133/185	0
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype	13.12.2022 22/10750-OPPMÅLINGSSAK  133/186-DELINGSSAK			1149sth 13.12.2022
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 133/10	-652,9
		Mottaker	1149 - 133/186	652,9
		Berørt	1149 - 133/185	0
		Berørt	1149 - 133/187	0
		Berørt	1149 - 133/190	0

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**  
**Kommunal saksreferanse**  
**Nettadresse (URL)**  
**Annen referanse**

**Status**

**Tinglysing**

**Endret dato**

**Matrikkelføring**  
**Signatur Dato**

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning  
Oppmålingsforretning

31.01.2020  
17/3088-OPPMÅLINGSSAK  
  
133/186-DELINGSSAK

1149emh 21.09.2021

<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
Avgiver	1149 - 133/10	-652,9
Mottaker	1149 - 133/186	652,9
Berørt	1149 - 133/185	0
Berørt	1149 - 133/187	0
Berørt	1149 - 133/189	0
Berørt	1149 - 133/190	0

# Oversiktskart for 133 / 185

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6588800

6588750

6588700

6588650

N

40m

281800

281850

281900

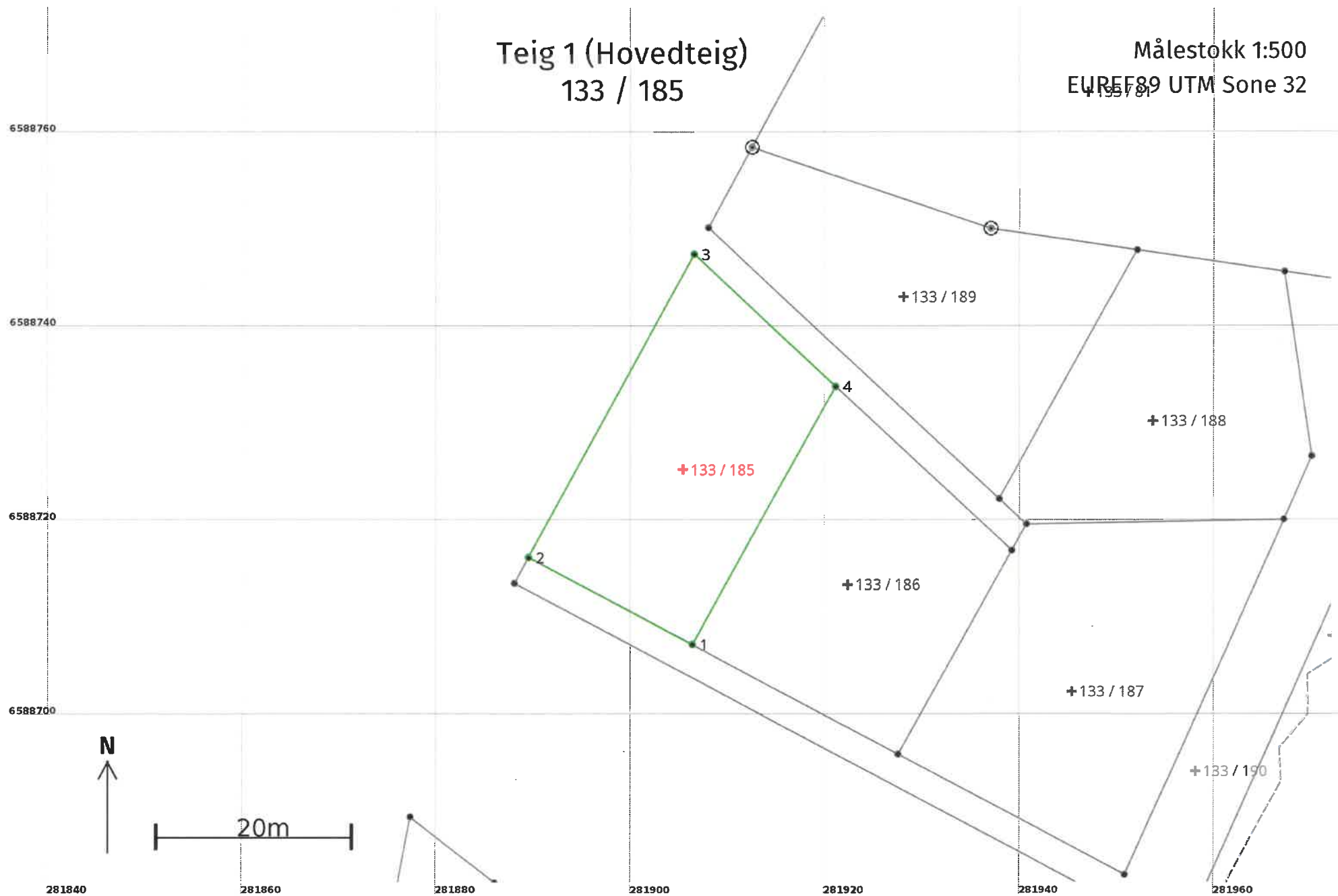
281950

282000

133 / 185

# Teig 1 (Hovedteig) 133 / 185

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinater

Areal: 633,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6588726 Øst: 281905

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6588707,57	281906,34	19,05	Umerket	69 Beregnet	10	
2	6588716,52	281889,52	35,56	Umerket	18 Tatt fra plan	10	
3	6588747,76	281906,51	19,97	Annen terrengdetalj Umerket	69 Beregnet	10	
4	6588734,14	281921,11	30,40	Annen terrengdetalj Umerket	69 Beregnet	10	

