



Følgebrev vedr. søknad om tillatelse i ett trinn for gbnr. 119/448, Vormedal.

På vegne av tiltakshaver har vi utarbeidet vedlagt søknad om tillatelse i ett trinn for terrenginngrep og opparbeiding av uteareal. Det søkes også om inngjerding av de opparbeidede arealene. Området skal benyttes til utvendig lagringsplass i forbindelse med byggearbeider inne på industriområdet til IFF DuPont på Vormedal

Gjeldende plan: Vestre Mykje

Formål: kontor/industri

Andre planer: kommuneplanens arealdel. Formål: næringsvirksomhet

Området som søkes opparbeidet utgjør: 1201 m²

1. Generelt

Inne på industriområdet til IFF DuPont er det få tilgjengelige arealer, og man har behov for å utvide lagringsmulighetene i forbindelse med diverse prosjekter. I denne sammenheng ønsker man nå å ta i bruk ubebygde arealer til dette formålet. Terrenget vil tilpasses for å kunne benyttes til utendørs lagring, og man skal gruslegge og gjerde inn området.

Vedlagte tegninger viser tiltaket samt planlagte terrenginngrep. Sort strek i terrengprofiler markerer nytt terreng, grønne linjer markerer eksisterende.

2. Traffikkavvikling

Traffikk påvirkes ikke av tiltaket.

3. Avklaringer andre myndigheter

Arbeidstilsynets samtykke vedlagt.

4. Dispensasjonssøknad

Tiltaket utløser ikke krav til dispensasjoner.

5. Nabovarsling

Tiltaket er nabovarslet 11.01.2023. Ved fristens utløp var det ikke kommet inn merknader.

6. Annet

I utsendt nabovarsel ble det også varslet om at midlertidige brakker skulle settes opp. Disse vil bli søkt om i egen søknad på et senere tidspunkt.

Martin Vevatne
Petter J. Rasmussen AS

Dato: 25.01.2023