

Fra: invoice@norwestship.no

Sendt: 26.01.2023 13:32:36

Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

Emne: Matrikkel bnr 58 bnr 130 - bruksendring - leiligheter - strømstøtte

Hei;

Viser til telefonsamtale i går vedrørende Henrik Klausens gt 2 og registrering i matrikkel – strømstøtte:
Vedlagt er etterspurte forklaring og forespørsel om grunnboksendring:

TH Eiendomsutvikling AS eier seksjon som for mange år siden var bl a sykkelbutikk og lensmannskontor.
Det har vært flere virksomheter i bygget.

For noen år siden ble bygget tilpasset med leiligheter med hensikt utleie og flyktingemottak for Karmøy Kommune.

Etter ferdigstilling hadde ikke kommunen behov for nevnte flyktingeleiligheter likevel (?)

Eierne bestemte så å leie ut hele bygget/alle leilighetene til et selskap som har et stort antall ansatte/innleide som i perioder har behov for overnatting mv.

Leietaker bruker/leier hele seksjonen (inntegnet med rødt)/alle etasjer. Strømutgifter til oppvarming/vann osv til leiligheter er en stor kostnad og vi har søkt om berettiget strømstøtte.

Imidlertid har vi fått tilbakemelding v/Haugaland Kraft/Fagne at bygget må registreres ved Kartverket som bolig/leiligheter som grunnlag for strømstøtte.

Jeg antar kommunen sitter på tegninger/korrespondanse fra den gang ombyggingen skjedde og kan benytte dette i sin vurdering. Dette er ikke noe eierne innehar pr dato.

Vi ber derfor om at inntegnede seksjon noteres i matrikkel (eller der det er nødvendig for strømstøtte) at dette er regulert til leiligheter/boligformål.

Og en bekreftelse eller notat etc v/kommunen som vi kan oversende nettselskap for å gå godkjent strømstøtten.

Ta gjerne kontakt dersom det er behov for ytterligere opplysninger.



GRUNNDATA

2013/1120670-1/200
24.12.2013

SEKSJONERING

OPPRETTET SEKSJONER:

SNR: 18

FORMÅL: Næring **BOLIG**

SAMEIEBRØK: 1040/3083

På vegne av **TH Eiendomsutvikling AS**

With kind regards

Eivind Opsahl

Financial Manager

NORWEST SHIP MANAGEMENT AS | HUSØY TERMINALEN AS

Mob: +47 4746 8001

Mail: eivind@carten.no

WWW.NORWESTSHIPMANAGEMENT.NO

Please send invoices to address invoice@norwestship.no