

**Fra:** Eivind Opsahl <eivind@carten.no>

**Sendt:** 30.01.2023 14:43:41

**Til:** Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

**Emne:** VS: Matrikkel bnr gnr 58 bnr 130 - bruksendring - leiligheter - strømstøtte

---

Hei;

Jeg ser at dere tidligere har registrert at dette er leilighetsbygg, se vedlagt ferdigattest.

Imidlertid krever Fagne AS som krav for strømstøtte at dette skal være registrert på Matrikkelen.

Se nedenfor.

Er det noe dere kan justere?

With kind regards

**Eivind Opsahl**

Financial Manager

NORWEST SHIP MANAGEMENT AS

Mob: +47 4746 8001

Mail: eivind@carten.no

[WWW.NORWESTSHIPMANAGEMENT.NO](http://WWW.NORWESTSHIPMANAGEMENT.NO)

Please send invoices to address [invoice@norwestship.no](mailto:invoice@norwestship.no)



Norwest Ship Management AS

---

**Fra:** invoice@norwestship.no <invoice@norwestship.no>

**Sendt:** torsdag 26. januar 2023 14:33

**Til:** 'post@karmoy.kommune.no' <post@karmoy.kommune.no>

**Emne:** Matrikkel bnr gnr 58 bnr 130 - bruksendring - leiligheter - strømstøtte

Hei;

Viser til telefonsamtale i går vedrørende Henrik Klausens gt 2 og registrering i matrikkel – strømstøtte:

Vedlagt er etterspurte forklaring og forespørsel om grunnboksendring:

TH Eiendomsutvikling AS eier seksjon som for mange år siden var bl a sykkelbutikk og lensmannskontor.

Det har vært flere virksomheter i bygget.

For noen år siden ble bygget tilpasset med leiligheter med hensikt utleie og flyktingemottak for Karmøy Kommune.

Etter ferdigstillelse hadde ikke kommunen behov for nevnte flyktingeleiligheter likevel (?)

Eierne bestemte så å leie ut hele bygget/alle leilighetene til et selskap som har et stort antall ansatte/innleide som i perioder har behov for overnatting mv.

Leietaker bruker/leier hele seksjonen (innteignet med rødt)/alle etasjer. Strømutgifter til oppvarming/vann osv til leiligheter er en stor kostnad og vi har søkt om berettiget strømstøtte.

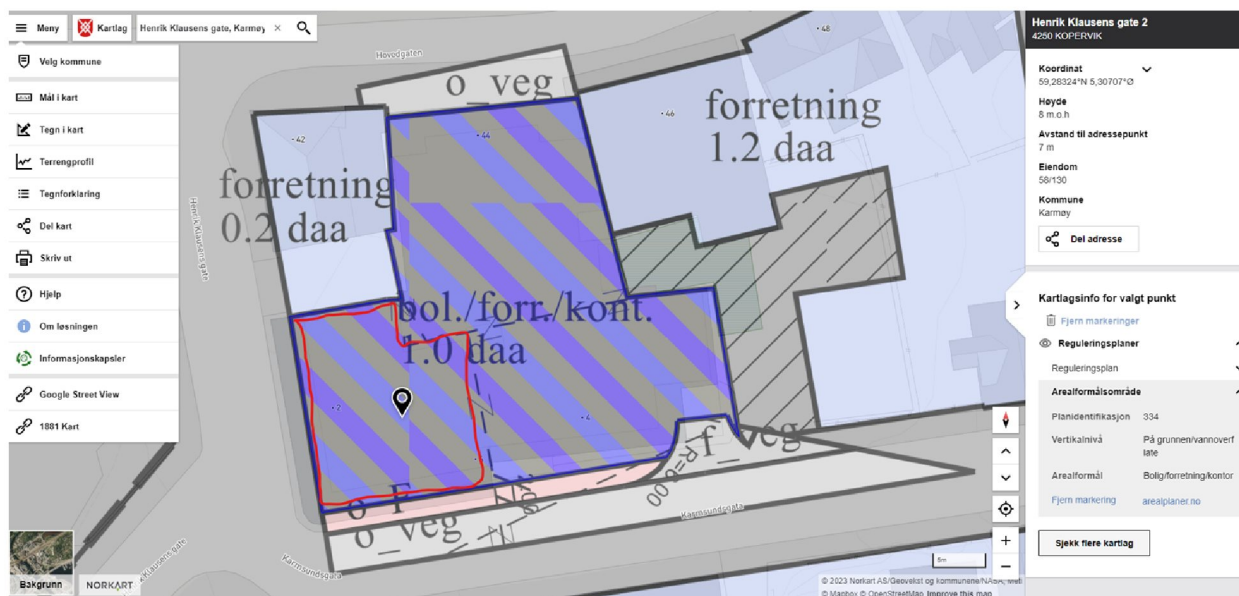
Imidlertid har vi fått tilbakemelding v/Haugaland Kraft/Fagne at bygget må registreres ved Kartverket som bolig/leiligheter som grunnlag for strømstøtte.

Jeg antar kommunen sitter på tegninger/korrespondanse fra den gang ombyggingen skjedde og kan benytte dette i sin vurdering. Dette er ikke noe eierne innehar pr dato.

**Vi ber derfor om at inntegnede seksjon noteres i matrikkel (eller der det er nødvendig for strømstøtte) at dette er regulert til leiligheter/boligformål.**

**Og en bekreftelse eller notat etc v/kommunen som vi kan oversende nettselskap for å gå godkjent strømstøtten.**

Ta gjerne kontakt dersom det er behov for ytterligere opplysninger.



## GRUNNDATA

2013/1120670-1/200  
24.12.2013

## SEKSJONERING

OPPRETTET SEKSJONER:

SNR: 18

FORMÅL: Næring **BOLIG**

SAMEIEBRØK: 1040/3083

På vegne av **TH Eiendomsutvikling AS**

With kind regards

**Eivind Opsahl**

Financial Manager

NORWEST SHIP MANAGEMENT AS | HUSØY TERMINALEN AS

Mob: +47 4746 8001

Mail: [eivind@carten.no](mailto:eivind@carten.no)

[WWW.NORWESTSHIPMANAGEMENT.NO](http://WWW.NORWESTSHIPMANAGEMENT.NO)

**Please send invoices to address [invoice@norwestship.no](mailto:invoice@norwestship.no)**