

# Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



**Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer):** 2022 10180

**Prosjektnavn:** Buhagen 26 - 1149 - 115/234 - Karmøy - Påbygg - Arnt Ole Bang

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

| Gnr        | Bnr     | Festenr | Seksjonsnr |
|------------|---------|---------|------------|
| 115        | 234     | 0       | 0          |
| Bygningsnr | Bolignr |         |            |

**Kommune** Karmøy

**Adresse** Buhagen 26, 5541 KOLNES

### BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører endring av areal

### FØLGEBREV

Se vedlagt følgebrev

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Endring av bygg - utvendig - Påbygg

### ANSVARLIG SØKER

**Navn:** BYGGFIRMA KJELLESVIK & SEVERINSEN AS

**Kontaktperson:** Frode Severinsen

**Telefon:** 41858520

**Mobiltelefon:** 41858520

**E-postadresse:** frode@byggfirmaet.no

**Adresse:** Raglamyrvegen 15, 5536 HAUGESUND

**Organisasjonsnummer:** 987515449

## TILTAKSHAVER

**Navn:** Arnt Ole Bang  
**Telefon:**  
**Mobiltelefon:** 41858520  
**E-postadresse:** frode@byggefirmaet.no  
**Adresse:** Buhagen 26, 5541 KOLNES

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei  
**Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?** Nei  
**Det er varslet via:**

**Næringsgruppe:** X Bolig

**Formål:** Bolig

## PLANSTATUS

|                                                |                             |
|------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Type Plan</b>                               | Reguleringsplan             |
| <b>Navn på plan</b>                            | Eike Søndre                 |
| <b>Reguleringsformål</b>                       | Boliger                     |
| <b>Andre relevante krav</b>                    |                             |
| <b>Beregningsregel angitt i gjeldende plan</b> | Prosent bebygd areal (%BYA) |
| <b>Grad av utnytting iht. gjeldende plan</b>   | 25 %                        |

## Arealdisponering

### TOMTEAREALET

|                                                   |       |                |
|---------------------------------------------------|-------|----------------|
| Byggeområde/grunneiendom                          | 544,6 | m <sup>2</sup> |
| - Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler | 0     | m <sup>2</sup> |
| = Beregnet tomteareal                             | 544,6 | m <sup>2</sup> |

### BEBYGGELSEN

|                                         |       |                |
|-----------------------------------------|-------|----------------|
| Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan | 137   | m <sup>2</sup> |
| Areal eksisterende bebyggelse           | 135,5 | m <sup>2</sup> |

|       |                      |       |                |
|-------|----------------------|-------|----------------|
| -     | Areal som skal rives | 0     | m <sup>2</sup> |
| +     | Areal ny bebyggelse  | 0     | m <sup>2</sup> |
| +     | Parkeringsareal      | 0     | m <sup>2</sup> |
| <hr/> |                      |       |                |
| =     | Sum areal            | 135,5 | m <sup>2</sup> |

## GRAD AV UTNYTTING

|                                    |       |   |
|------------------------------------|-------|---|
| <b>Beregnet grad av utnyttning</b> | 24,88 | % |
|------------------------------------|-------|---|

## SIGNERT AV

KNUT ENGA på vegne av BYGGFIRMA KJELLESVIK & SEVERINSEN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

D1 Situasjonsplan - rev..pdf

E2 Tegninger - plan, snitt, fasader - ETTER.pdf

F1 Følgebrev.pdf

E2 Tegninger - plan, snitt, fasader - FØR.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf