



Karmøy kommune
Postboks 167
4291 KOPERVIK

Kontakt saksbehandler

Anne Stensland, 51568901

Uttale til - dispensasjon - Karmøy 86/86 - Husøyvegen 245 - etablering ny kai

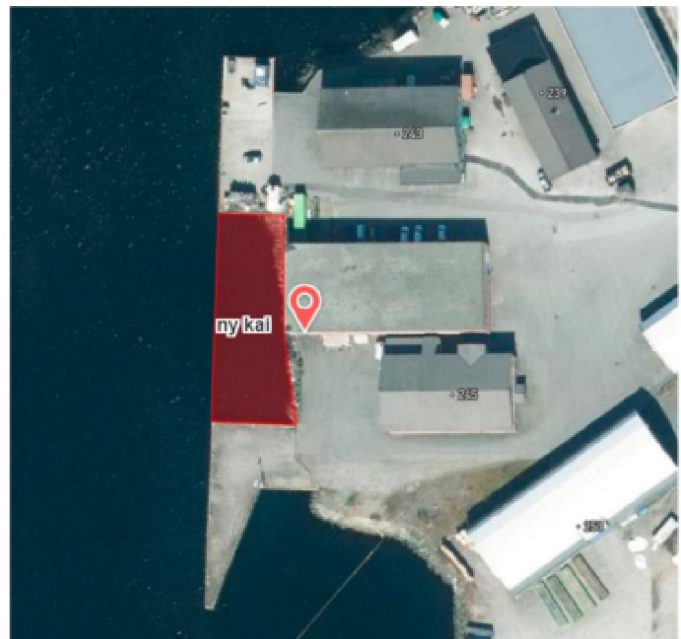
Vi viser til oversendelse fra Karmøy kommune datert 09.01.2023.

Bakgrunn for saken

Husøy fiskeribase AS søker om å etablere kai på Husøy i Karmøy kommune. Den omsøkte kaien har en lengde på 52,14 m, og vil opp ta et areal på 953 m² mellom to eksisterende kaier.

På grunn av stormflo, og beregnet bølgehøyde er dimensjonerende gulvhøyde anbefalt til kote +2,06 NN2000. Den omsøkte kaien vil likevel vil plassert på kote +2,00 NN 2000, slik at høyden på kaien sammenfaller med de eksisterende tilgrensende kaiene.

Da tiltaket er innenfor 100-metersbelte til sjø, blir det søkt om dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8.



Figur 1. Den omsøkte kaien

Vår vurdering

Husøy er allerede utbygget langs strandsonen, og området er ikke et utpreget område for allmenn ferdsel eller rekreasjon. Den omsøkte kaien er plassert mellom to eksisterende kaier, og den omsøkte endringen vil derfor ikke endre arealet på en nevneverdig måte for allmennheten, naturmangfoldet eller andre sektorinteresser som vi ivaretar. Vi vurderer derfor at tiltaket ikke er i konflikt med plan- og bygningsloven § 1-8.

Vi ber om å få tilsendt endelig vedtak i saken.



Med hilsen

Tina Eltervåg (e.f.)
rådgiver

Anne Stensland
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Rogaland fylkeskommune

Postboks 130

4001

Stavanger