

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 18  
Bruksnummer: 40

Utskriftsdato/klokkeslett: 02.02.2023 kl. 09:36

Produsert av: Elin Brekke - Karmøy kommune

Attestert av: Karmøy kommune

*Marthon Løvring*

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: FAGERLAND  
Etableringsdato: 28.05.1966  
Skyld: 0,1  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 18 / 40	2 209,2 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		940791901	KARMØY KOMMUNE		Postboks 167 4291 KOPERVIK	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6573546	283233		2 209,2 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Sammenslåing av matrikkelenheter	31.01.2023	Tinglyst	31.01.2023	brekelin	31.01.2023
Sammenslåing	22/7739 - Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 18/30	-791,7	
	22/6599 - Delingssak	Mottaker	1149 - 18/40	791,8	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	16.01.2023 22/7739 - Oppmålingssak 22/6599 - Delingssak	Tinglyst		01.02.2023	brekelin 01.02.2023
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 18/40	-1 663	
		Mottaker	1149 - 18/90	1 663	
		Berørt	1149 - 17/29	0	
		Berørt	1149 - 18/28	0	
		Berørt	1149 - 18/89	0	
<b>Landmålnummer</b>	<b>Navn</b>				
	BREKKE ELIN STORESUND				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	16.01.2023 22/7739-Oppmålingssak 22/6599-Delingssak				1149sth 01.02.2023
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 18/40	-580,3	
		Avgiver	1149 - 18/42	-14,8	
		Mottaker	1149 - 18/89	595,1	
		Berørt	1149 - Mnr mangler	0	
		Berørt	1149 - 18/28	0	
		Berørt	1149 - 18/35	0	
		Berørt	1149 - 18/50	0	
		Berørt	1149 - 18/54	0	
		Berørt	1149 - 18/58	0	
		Berørt	1149 - 18/88	0	
Grensejustering Oppmålingsforretning/grensejustering	16.01.2023 22/7739 - Oppmålingssak 22/6599 - Delingssak				brekelin 27.01.2023
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 18/35	-46,1	
		Mottaker	1149 - 18/40	46,1	
		Berørt	1149 - 18/30	0	
		Berørt	1149 - 18/54	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
<b>Landmålnummer</b> <b>Navn</b>	BREKKE ELIN STORESUND				
Grensejustering	16.01.2023				brekelin 27.01.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	22/7739 - Oppmålingssak	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 18/40	-45,4	
	22/6599 - Delingssak	Mottaker	1149 - 18/54	45,4	
		Berørt	1149 - 18/35	0	
<b>Landmålnummer</b> <b>Navn</b>	BREKKE ELIN STORESUND				
Grensejustering	16.01.2023				1149sth 27.01.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	22/7739-Oppmålingssak	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 18/54	-15,5	
	22/6599-Delingssak	Mottaker	1149 - 18/40	15,5	
		Berørt	1149 - Mnr mangler	0	
		Berørt	1149 - 18/88	0	
<b>Landmålnummer</b> <b>Navn</b>	STOREGJERDE HÅVARD				
Skylddeling	28.05.1966				
Skylddeling		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 18/11	-3 785	
		Mottaker	1149 - 18/40	3 785	

**Forretninger der matrikkelenheten er berørt**

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	16.01.2023 22/7739 - Oppmålingssak 22/6599 - Delingssak	Tinglyst		02.02.2023	brekelin 02.02.2023
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 17/101	-76,1	
		Mottaker	1149 - 17/152	76,1	
		Berørt	1149 - 17/86	0	
		Berørt	1149 - 18/40	0	

**Landmålnummer**   **Navn**  
BREKKE ELIN STORESUND

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	16.01.2023 22/7739 - Oppmålingssak 22/6599 - Delingssak				brekelin 02.02.2023
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Berørt	1149 - 17/86	0	
		Berørt	1149 - 17/101	0	
		Berørt	1149 - 18/40	0	

**Landmålnummer**   **Navn**  
BREKKE ELIN STORESUND

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	16.01.2023 22/7739-Oppmålingssak 22/6599-Delingssak				1149sth 01.02.2023
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Berørt	1149 - 18/28	0	
		Berørt	1149 - 18/40	0	
		Berørt	1149 - 18/58	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	16.01.2023				brekelin 27.01.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	22/7739 - Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 18/30		-66,7
	22/6599 - Delingssak	Mottaker	1149 - 18/35		66,7
		Berørt	1149 - 18/40		0
		Berørt	1149 - 18/50		0
<b>Landmålnummer</b>	<b>Navn</b>				
	BREKKE ELIN STORESUND				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	16.01.2023				brekelin 26.01.2023
Oppmålingsforretning	22/7739 - Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - Mnr mangler		0
	22/6599 - Delingssak	Berørt	1149 - 18/37		0
		Berørt	1149 - 18/40		0
		Berørt	1149 - 18/42		0
		Berørt	1149 - 18/54		0
<b>Landmålnummer</b>	<b>Navn</b>				
	BREKKE ELIN STORESUND				

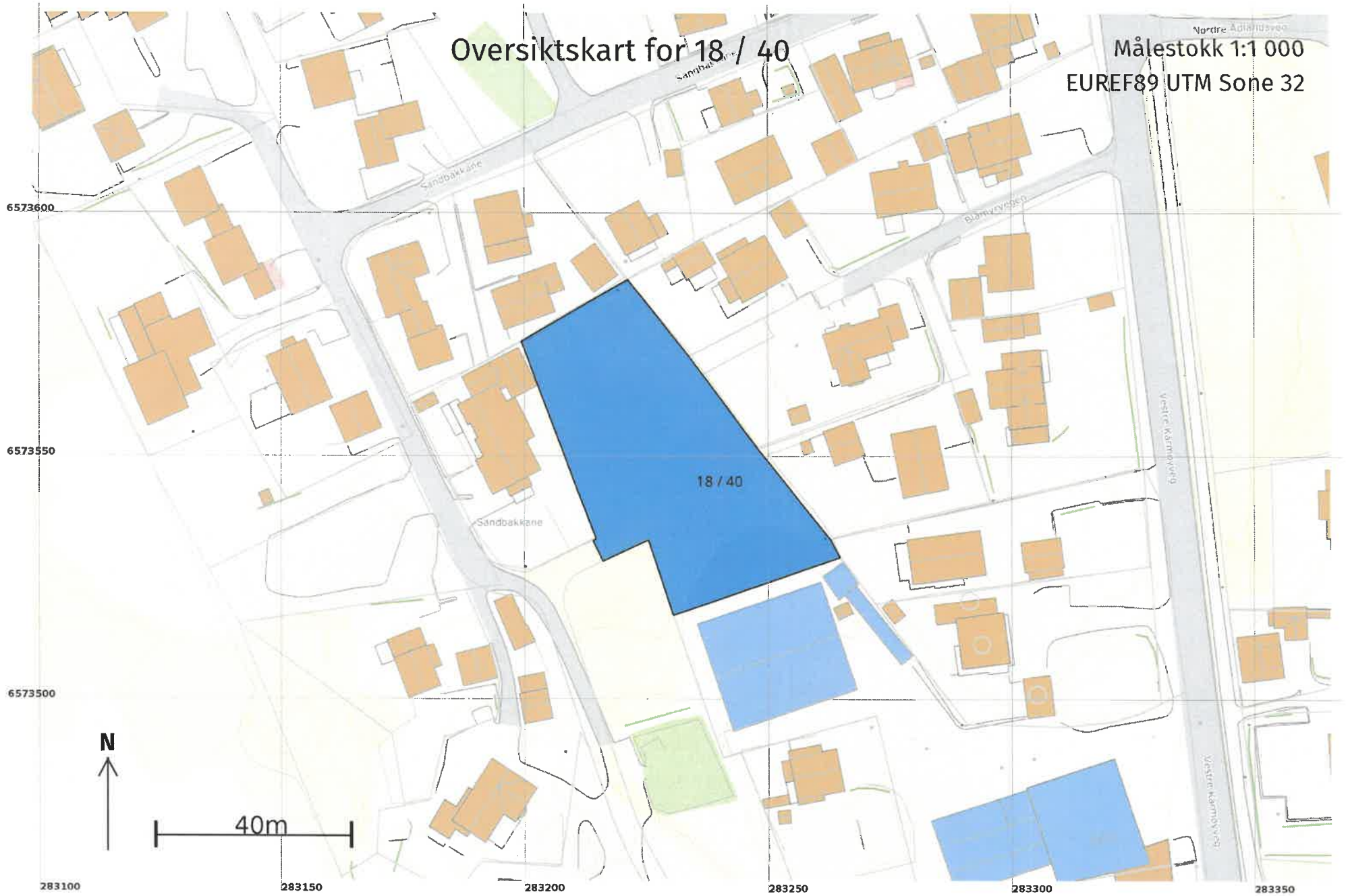
Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	12.08.2020 20/3262 - oppmålingssak				helgjost	11.01.2021
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>	
		Berørt	1149 - Mnr mangler		0	
		Berørt	1149 - 17/29		0	
		Berørt	1149 - 17/57		0	
		Berørt	1149 - 17/75		0	
		Berørt	1149 - 17/86		0	
		Berørt	1149 - 17/92		0	
		Berørt	1149 - 17/100		0	
		Berørt	1149 - 17/101		0	
		Berørt	1149 - 18/28		0	
		Berørt	1149 - 18/30		0	
		Berørt	1149 - 18/33		0	
		Berørt	1149 - 18/35		0	
		Berørt	1149 - 18/37		0	
		Berørt	1149 - 18/40		0	
		Berørt	1149 - 18/42		0	
		Berørt	1149 - 18/50		0	
		Berørt	1149 - 18/51		0	
		Berørt	1149 - 18/54		0	
		Berørt	1149 - 18/58		0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	25.11.2016 16/3118-Oppmålingsforretning				xiaoxia	16.03.2017
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>	
		Berørt	1149 - Mnr mangler		0	
		Berørt	1149 - 17/57		0	
		Berørt	1149 - 18/33		0	
		Berørt	1149 - 18/37		0	
		Berørt	1149 - 18/40		0	
		Berørt	1149 - 18/42		0	

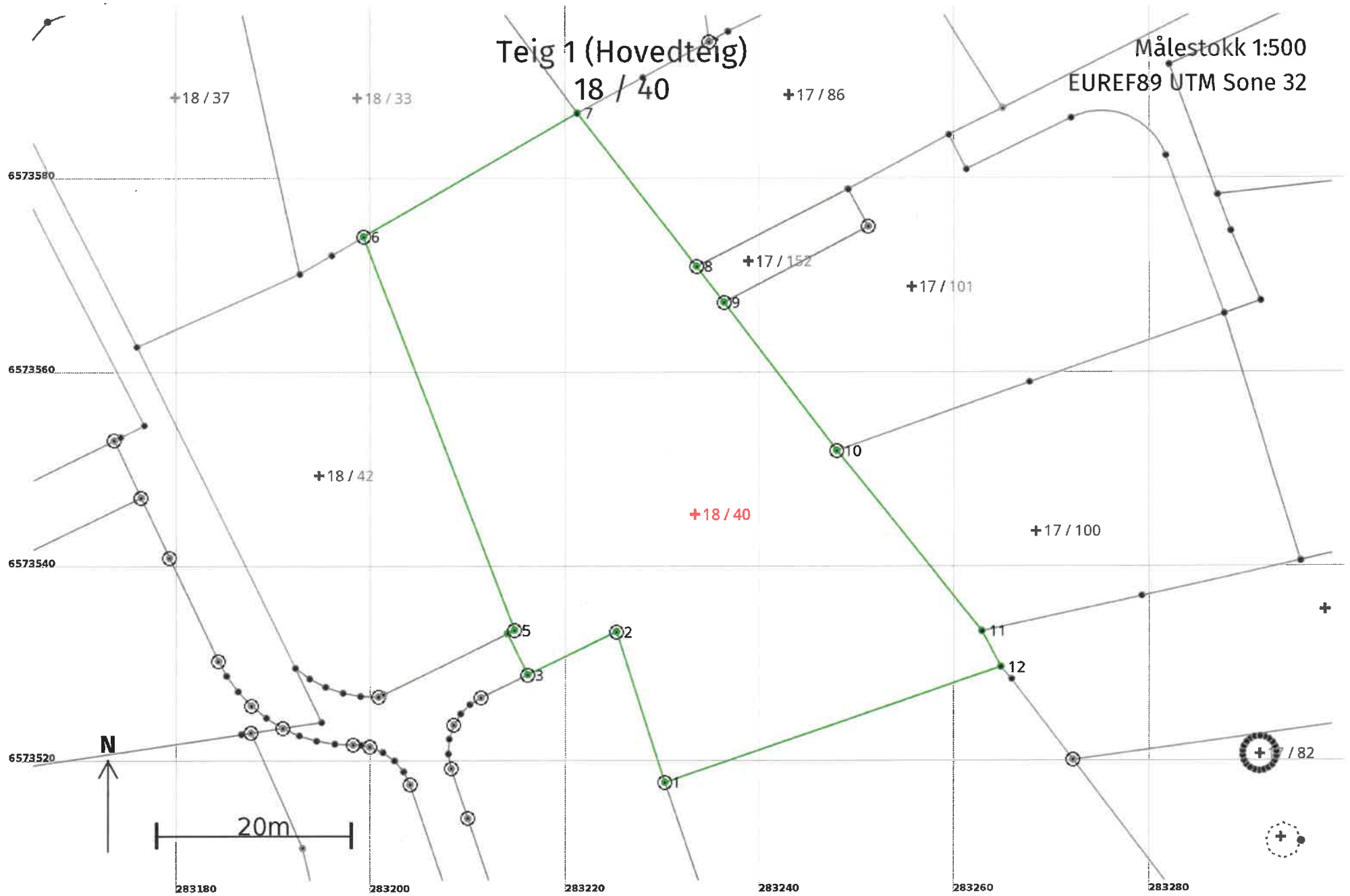
Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	08.04.2011	Tinglyst		24.06.2011	1149emh	09.05.2011
Oppmålingsforretning	12/11		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
			Avgiver	1149 - 18/17	-437,3	
	93-246		Avgiver	1149 - 18/64	-183,1	
			Mottaker	1149 - 18/83	620,2	
			Berørt	1149 - Mnr mangler	0	
			Berørt	1149 - 18/35	0	
			Berørt	1149 - 18/40	0	
			Berørt	1149 - 18/54	0	
			Berørt	1149 - 18/72	0	



# Oversiktskart for 18 / 40

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinater

Areal: 2 209,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6573546

Øst: 283233

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6573518,19	283230,25		Jord Offentlig godkjent grensemerke 16,32	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6573533,72	283225,24		Jord Offentlig godkjent grensemerke 10,17	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6573529,27	283216,10		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 4,73	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6573533,52	283214,03		Murhjørne 0,79	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6573533,88	283214,74		Jord Offentlig godkjent grensemerke 43,34	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6573574,37	283199,31		Jord Offentlig godkjent grensemerke 25,31	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6573587,10	283221,19	Annen terrengdetalj 20,02	Borehull	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6573571,33	283233,53		Jord Offentlig godkjent grensemerke 4,64	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6573567,63	283236,32		Jord Offentlig godkjent grensemerke 19,14	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6573552,34	283247,85		Jord Offentlig godkjent grensemerke 23,86	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6573533,78	283262,84	Annen terrengdetalj 4,18	Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6573530,08	283264,79	Annen terrengdetalj 36,53	Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

