

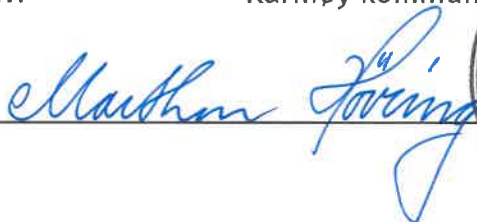

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 18
Bruksnummer: 35

Utskriftsdato/klokkeslett: 02.02.2023 kl. 12:44

Produsert av: Elin Brekke - Karmøy kommune

Attestert av: Karmøy kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Grensejustering	16.01.2023				brekelin	27.01.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	22/7739 - Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 18/35		-46,1	
	Mottaker	1149 - 18/40		46,1		
	Berørt	1149 - 18/30		0		
	Berørt	1149 - 18/54		0		
	22/6599 - Delingssak					

Landmålernummer	Navn
	BREKKE ELIN STORESUND

Sammenslåing av matrikkelenheter	17.06.2016	Tinglyst		17.06.2016	1149sth	14.06.2016
Sammenslåing	16/2397-SAMMENSLÅING	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 18/72		-362,3	
		Mottaker	1149 - 18/35		362,3	
Skylddeling	16.06.1959					
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 18/17		0	
		Mottaker	1149 - 18/35		0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	12.08.2020 20/3262 - oppmålingssak				helgjost	11.01.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	1149 - Mnr mangler		0	
		Berørt	1149 - 17/29		0	
		Berørt	1149 - 17/57		0	
		Berørt	1149 - 17/75		0	
		Berørt	1149 - 17/86		0	
		Berørt	1149 - 17/92		0	
		Berørt	1149 - 17/100		0	
		Berørt	1149 - 17/101		0	
		Berørt	1149 - 18/28		0	
		Berørt	1149 - 18/30		0	
		Berørt	1149 - 18/33		0	
		Berørt	1149 - 18/35		0	
		Berørt	1149 - 18/37		0	
		Berørt	1149 - 18/40		0	
		Berørt	1149 - 18/42		0	
		Berørt	1149 - 18/50		0	
		Berørt	1149 - 18/51		0	
		Berørt	1149 - 18/54		0	
		Berørt	1149 - 18/58		0	

Bygningsnr: 23 895 633
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6573455 Øst: 283203
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1
 Bruksareal bolig: 243 Ant. etasjer: 3
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 243 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse: 15.06.2004
 Igangsettingstillatelse: 25.11.2004
 Tatt i bruk: 12.10.2005
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	70	0	70	0	0	0	0	0
H01	1	120	0	120	0	0	0	0	0
K01	0	53	0	53	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1359 Sandbakkane 39	H0101	Bolig	243	8	Kjøkken	2	3	18/35

Bygningsnr: 23 914 255
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6573452 Øst: 283223
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 46 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 46 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse: 08.09.2006
 Igangsettingstillatelse: 09.10.2006
 Tatt i bruk: 08.01.2007
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	46	46	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	18/35

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		STONGHAUGEN NILS JOHAN		

6573550

Oversiktskart for 18 / 35

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6573500

6573450

6573400

N

40m

283100

283150

283200

283250

283300

Sendbakkane

18 / 35

Nordre Løknesveg

Vestre Karmveg

Vestre Karmveg

Areal og koordinater

Areal: 1 146,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6573467 Øst: 283208

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6573440,55	283192,27	20,98	Umerket	10 Terrengmålt	10	
2	6573460,32	283185,26	9,01	Umerket	10 Terrengmålt	10	
3	6573467,36	283190,89	16,41	Umerket	10 Terrengmålt	10	
4	6573466,31	283207,27	28,03	Umerket	10 Terrengmålt	10	
5	6573494,03	283211,46	3,88	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6573490,57	283213,20	14,22	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6573477,08	283217,70	4,01	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6573473,32	283219,07	4,01	Umerket	69 Beregnet	10	
9	6573469,63	283220,65	4,01	Umerket	69 Beregnet	10	
10	6573466,04	283222,43	0,99	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6573465,17	283222,91	4,59	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6573461,22	283225,24	4,59	Umerket	69 Beregnet	10	
13	6573457,43	283227,82	1,94	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	