

**For matrikkelenhets:**

Kommune: 1149 – KARMØY

Gårdsnummer: 149

Bruksnummer: 502

Utskriftsdato/klokkeslett: 11.03.2022 kl. 10:09

Produsert av:

Marthon Høvring - 1149 Karmøy -

Attestert av:

Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhets ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: Merking utsatt: 18.11.2022 (frist for merking)
Etableringsdato: 28.02.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar
Beregna areal for 149 / 502 637,1 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Andel
Hjemmelshaver		940791901	KARMØY KOMMUNE		Postboks 167 4291 KOPERVIK	637,1 m2	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6588670	291742		637,1 m2	(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Arealoverføring	01.03.2022					1149hma	04.03.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	22/1311-Oppmålingssak					Matrikkelenhet	Arealendring
						Avgiver	-13,3
						Mottaker	13,2
	21/11000-Delings sak					Berørt	0
						Berørt	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Sammenlåing av matrikkelenheter	01.04.2020	Tinglyst		01.04.2020	1149hma 01.04.2020
Sammenlåing	20/2323-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/547	-54	
	20/2116-Delingssak	Mottaker	1149 - 149/502	54	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	23.02.2018	Tinglyst		28.02.2018	1149hma 23.02.2018
Oppmålingsforretning	17/5076-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-596,4	
	17/4708-Delingssak	Mottaker	1149 - 149/502	596,4	
		Berørt	1149 - 149/500	0	
		Berørt	1149 - 149/501	0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	17.01.2020	Tinglyst			1149hma 21.01.2020
Oppmålingsforretning	17/5076-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-596,4	
	17/4708-Delingssak	Mottaker	1149 - 149/502	596,4	
		Berørt	1149 - 149/500	0	
		Berørt	1149 - 149/501	0	
		Berørt	1149 - 149/503	0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	12.04.2019	Tinglyst			1149hma 12.04.2019
Annen forretningstype	17/5076-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-596,4	
	17/4708-Delingssak	Mottaker	1149 - 149/502	596,4	
		Berørt	1149 - 149/500	0	
		Berørt	1149 - 149/501	0	
		Berørt	1149 - 149/503	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Arealoverføring			01.03.2022							1149hma		04.03.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring			22/1311-Oppmålingssak				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring			
							Avgiver	1149 - 149/503	-2,1			
			21/11000-Delingssak				Mottaker	1149 - 149/292	2,2			
							Berørt	1149 - 149/502	0			
							Berørt	1149 - 149/504	0			
Arealoverføring			01.03.2022							1149hma		04.03.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring			22/1311-Oppmålingssak				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring			
							Avgiver	1149 - 149/501	-1			
			22/11000-Delingssak				Mottaker	1149 - 149/292	1			
							Berørt	1149 - 149/502	0			
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet			01.03.2022							1149hma		04.03.2022
Oppmålingsforretning			22/1311-Oppmålingssak				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring			
							Berørt	1149 - 149/292	0			
			22/11000-Delingssak				Berørt	1149 - 149/501	0			
							Berørt	1149 - 149/502	0			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling			31.03.2020							1149hma		01.04.2020
Oppmålingsforretning			20/2323-Oppmålingssak				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring			
							Avgiver	1149 - 149/292	-54			
			20/2116-Delingssak				Mottaker	1149 - 149/547	54			
							Berørt	1149 - 149/501	0			
							Berørt	1149 - 149/502	0			
							Berørt	1149 - 149/503	0			
							Berørt	1149 - 149/505	0			
							Berørt	1149 - 149/546	0			

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	Oppmålingsforretning		31.03.2020	20/2323-Oppmålingssak			Tinglyst		01.04.2020	1149hma	1149hma	01.04.2020
				20/2116-Delingsak				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
								Avgiver	1149 - 149/292	-51,6		
								Mottaker	1149 - 149/546	51,5		
								Berørt	1149 - 149/500	0		
								Berørt	1149 - 149/501	0		
								Berørt	1149 - 149/502	0		
								Berørt	1149 - 149/505	0		
								Berørt	1149 - 149/545	0		
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	Oppmålingsforretning		23.02.2018	17/5077-Oppmålingssak			Tinglyst		28.02.2018	1149hma	1149hma	23.02.2018
				14/4708-Delingsak				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
								Avgiver	1149 - 149/292	-675,2		
								Mottaker	1149 - 149/503	675,2		
								Berørt	1149 - 149/501	0		
								Berørt	1149 - 149/502	0		
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	Oppmålingsforretning		17.01.2020	17/5077-Oppmålingssak			Tinglyst		1149hma	1149hma	1149hma	21.01.2020
				17/4708-Delingsak				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
								Avgiver	1149 - 149/292	-675,2		
								Mottaker	1149 - 149/503	675,2		
								Berørt	1149 - 149/501	0		
								Berørt	1149 - 149/502	0		
								Berørt	1149 - 149/504	0		
								Berørt	1149 - 149/505	0		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning
 Annen forretningstype

12.04.2019
 17/5077-Oppmålingssak

14/4708-Delings sak

Rolle	Matrikkelenh	Arealendring	1149hma	12.04.2019
Avgiver	1149 - 149/292	-675,2		
Mottaker	1149 - 149/503	675,2		
Berørt	1149 - 149/501	0		
Berørt	1149 - 149/502	0		
Berørt	1149 - 149/504	0		
Berørt	1149 - 149/505	0		

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning
 Oppmålingsforretning

17.01.2020
 17/5075-Oppmålingssak

17/4708-Delings sak

Rolle	Matrikkelenh	Arealendring	1149hma	21.01.2020
Avgiver	1149 - 149/292	-592,4		
Mottaker	1149 - 149/501	592,4		
Berørt	1149 - 149/500	0		
Berørt	1149 - 149/502	0		

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning
 Annen forretningstype

12.04.2019
 17/5075-Oppmålingssak

17/4708-Delings sak

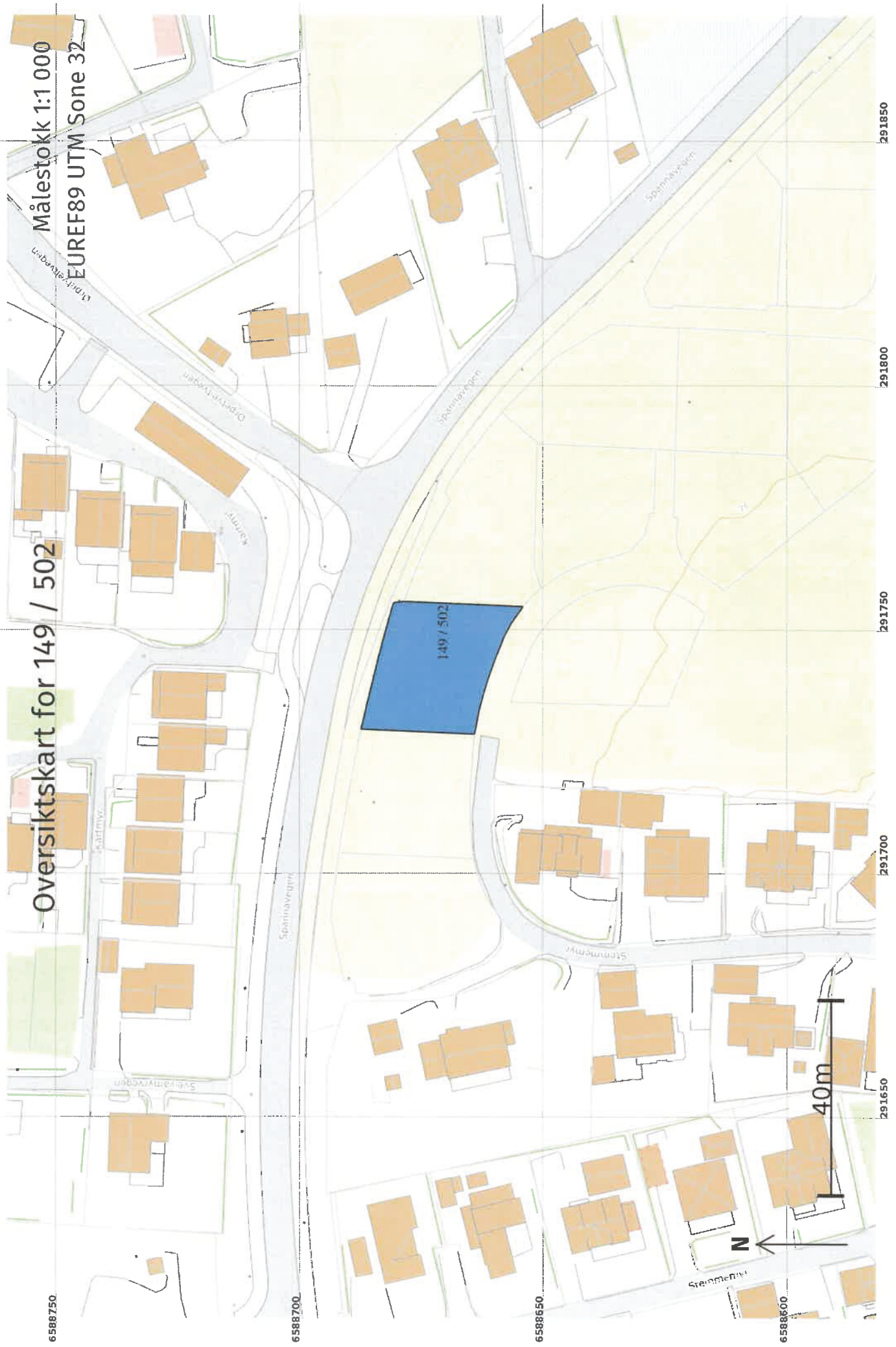
Rolle	Matrikkelenh	Arealendring	1149hma	12.04.2019
Avgiver	1149 - 149/292	-592,4		
Mottaker	1149 - 149/501	592,4		
Berørt	1149 - 149/500	0		
Berørt	1149 - 149/502	0		

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning
 Annen forretningstype

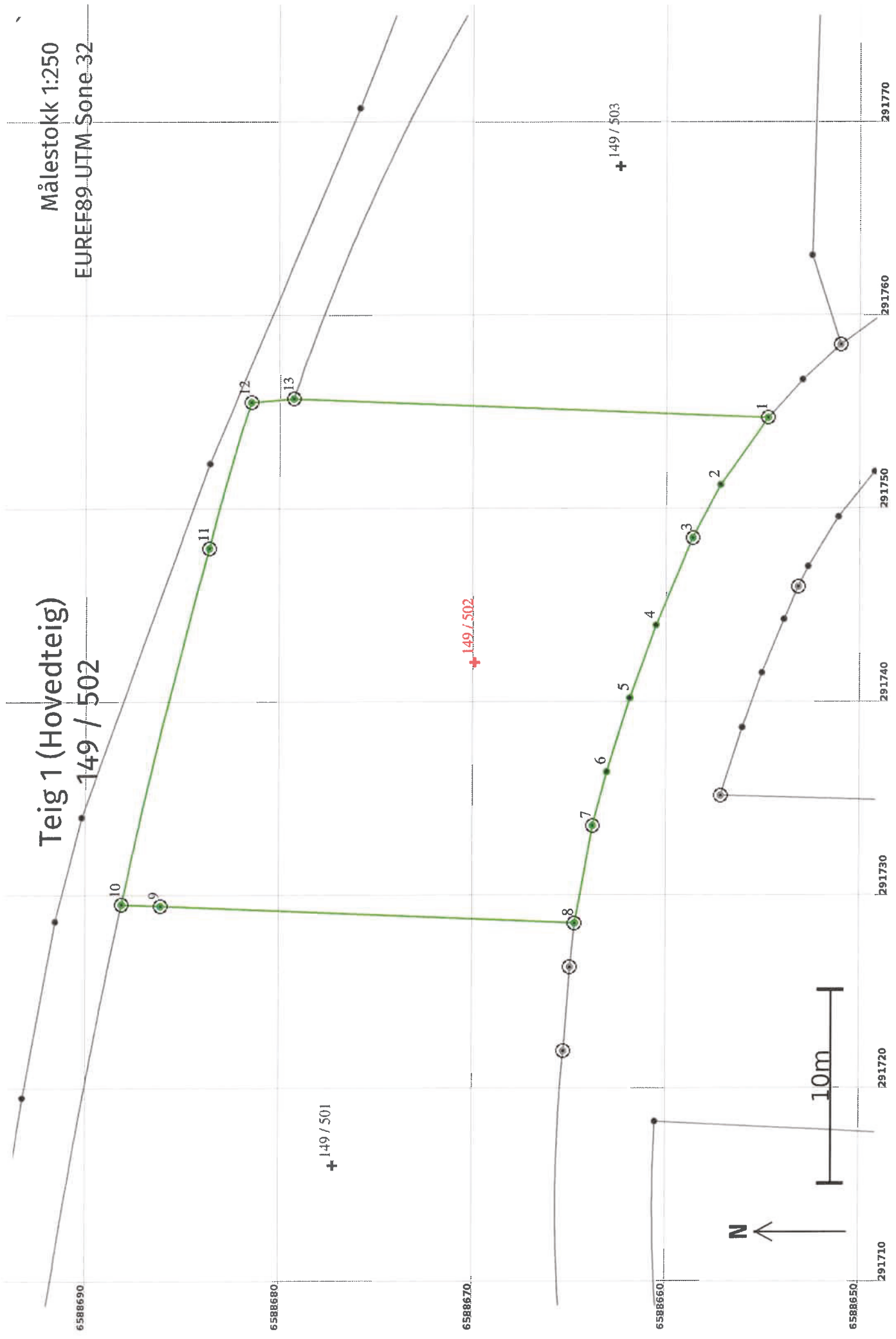
12.04.2019
 17/5075-Oppmålingssak

17/4708-Delings sak

Rolle	Matrikkelenh	Arealendring	1149hma	12.04.2019
Avgiver	1149 - 149/292	-592,4		
Mottaker	1149 - 149/501	592,4		
Berørt	1149 - 149/500	0		
Berørt	1149 - 149/502	0		



Oversiktskart for 149 / 502
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Arealmerknad: 637,1

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6588670

Øst: 291742

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6588654,95	291754,65	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6588657,39	291751,19	4,24	Umerket	69 Beregnet	10	
3	6588658,83	291748,44	3,10	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10	
4	6588660,73	291743,93	4,89	Umerket	69 Beregnet	10	
5	6588662,08	291740,16	4,00	Umerket	69 Beregnet	10	
6	6588663,26	291736,34	4,00	Umerket	69 Beregnet	10	
7	6588664,00	291733,56	2,88	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10	
8	6588664,92	291728,53	5,12	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10	
9	6588686,27	291729,41	21,37	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10	
10	6588688,30	291729,49	2,03	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	10	364,55
11	6588683,78	291747,91	18,97	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	10	97,94
12	6588681,61	291755,46	7,86	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	10	
13	6588679,43	291755,65	2,19	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10	
			24,50				