

Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2022 2823

Prosjektnavn: Spannavegen 449 - 1149-149/283

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
149	283	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Karmøy

Adresse Spannavegen 449, 5542 KARMSUND

BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører annen endring

FØLGEBREV

Grunnet redusert fartsgrense på kjørevei i vest befinner tiltaket seg nå utenfor gul støysone. Prosjektert støyskjerm er dermed ikke lenger nødvendig for å sikre støynivå iht. T-1442. Støyskjerm søkes erstattet av levegg, som blir kortere enn omsøkt støyskjerm. Utstrekningen er vist i situasjonsplan, nesten fra tomtegrense i sør og litt forbi det sørvestlige hushjørnet. Eiendommen har etter fradeling fått et annet gårds- og bruksnummer enn oppgitt i søknaden. Dette kan ikke med enkelhet endres i den digitale søknadsløsningen. Riktig gårds- og bruksnummer for aktuell søknad er 149/570.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype:	Nytt bygg - Boligformål
Tiltakstype:	Oppretting av matrikkelenhet - Grunneiendom

ANSVARLIG SØKER

Navn:	VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS
Kontaktperson:	Håvard Hovde Grimstad
Telefon:	70178910

Mobiltelefon: 70178906
E-postadresse: byggsok@vharkitekter.no
Adresse: Lerstadvegen 517, 6018 ÅLESUND
Organisasjonsnummer: 924332093

TILTAKSHAVER

Navn: Åshild Alsaker
Telefon:
Mobiltelefon: 99452517
E-postadresse: ashild.alsaker@gmail.com
Adresse: Spannavegen 449, 5542 KARMSUND

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Ja

Næringsgruppe: X Bolig
Bygningstype: 111 Enebolig
Anleggstype: Andre
Formål: Bolig
Formål: Garasje

PLANSTATUS

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	Kommuneplanens arealdel
Reguleringsformål	Boligbebyggelse
Andre relevante krav	
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Prosent bebygd areal (%BYA)
Grad av utnytting iht. gjeldende plan	40 %

GENERELLE VILKÅR

Er det krav om uavhengig kontroll? Ja
Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Nei

SIGNERT AV

HÅVARD HOVDE GRIMSTAD på vegne av VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

03.02.2023 16:34:34 AR535207914

03.02.2023 16:34:34 AR535207914

Filvedlegg:

210239 - Situasjonsplan 02.02.23.pdf

210239 - Terrengprofiler 02.02.23.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PSANI_996368300_TINDELAND RØR AS.pdf