

Søknad om oppmåling / deling

J.nr

Sendes til:



Karmøy kommune
Rådhuset

4250 Kopervik

Rekvisisjonen/søknaden gjelder

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
125	2	Spannhelgelandsvegen 111	Ragnar Sørensen

Rekvisisjon av oppmålingsforretning

Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.

Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:

- ☐ Hele grunneiendommen uten deling ☐ Klarlegging av tidligere koordinatbestemte grenser (matrikkelforskrift § 36)
- ☐ Fest grunn uten deling ☐ Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)
- ☐ Grensejustering (matrikkelforskrift § 34) ☐ Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)
- ☐ Ajourført matrikkelbrev/målebrev ☐ Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)
- ☐ Annet:

Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning

Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 93 1. ledd bokstav h jf. kap XI og XII og lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.

Det søkes om deling iht. pbl § 63

- ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan ☐ Godkjent tomtedelingsplan
- ☒ Kommuneplan ☐ Privat forslag

Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:

- ☐ Vedtekt ☒ Kommuneplan ☐ Reguleringsplan
- ☐ Bebyggelsesplan ☐ Plan- og bygningslov ☐ Forskrift

Egen søknad må
vedlegges.

Arealoppgave i daa

Eiendom/driftsenhet FØR deling:	Fulldyrka	Overflatedyrka	Innmarksbeite	Totalt areal
399,8	39,2	68,8	68,8	118,7
Areal ønsket fradelt/bortfestet:	0	0	0	0

Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for

☐ Tilleggsareal til Gnr/bnr:		☒ Selvstendig bruksenhet	
Parsell nr.	Ca areal	Benytt til *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester
1	860	Bolig	Mustafa Battal, Spannhelgelandsvegen 71
			STINE H.S. SØRENSEN, Spannhelgelandsvegen 71

* Formål; eksempel:

Bolig, fritidshus, industri, veg,

kontor, off.virksomhet, osv.

Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)

Parsell(er) det er søkt fradeling for

Adkomst pbl § 66.1 og vegloven §§ 40-43

 Riks-/fylkesveg

⊗ Kommunal veg

☐ Privat veg

☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg

☒ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel

☐ Avkjørselstillatelse gitt

☐ Søknad om avkj.tillatelse vedlegges ☒ Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

Vannforsyning pbl § 65

☐ Offentlig vannverk

☒ Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)

○ Annet:

Avløp pbl § 66.2

☐ Off. avløpsanlegg

☒ Privat fellesanlegg

☐ Privat enkelt anlegg - spesifiser:

☐ Utslippstillatelse gitt

☐ Søknad om utslippstillatelse vedlegges

☐ Avløp sikret iflg. vedlagt dokument

Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgiverieiendom.

[illegible]

Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt parsell(er).

Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig

Sted

Dato

Underskrift

Karmsund

12.01.2023

Mustafa Battal

KarmSund

12.01.2023

Stine H.S Sørensen Stine Sørensen

Spannhelgeland

15.01.2023

Roger Brown