

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 149

Bruksnummer: 501

Utskriftsdato/klokkeslett: 11.03.2022 kl. 10:08

Produsert av: Marthon Høvring - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikelenhet

Matrikelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 28.02.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrønner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikelenheten.

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 149 / 501
Areal Kommentar
642,9 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		940791901	KARMØY KOMMUNE		Postboks 167 4291 KOPERVIK	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpnr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6588677	291716		642,9 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting
Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

01.03.2022
22/1311-Oppmålingssak
22/11000-Delingsak

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikelføring
Signatur
Dato

1149hma 04.03.2022
Matrikelenhet
1149 - 149/501
1149 - 149/292
1149 - 149/502
Arealendring
-1
1
0
Rolle
Avgiver
Mottaker
Berørt

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Sammenlåing av matrikkelenheter			01.04.2020				Tinglyst		01.04.2020	1149hma		01.04.2020
Sammenlåing			20/2323-Oppmålingssak				Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring		
							Avgiver	1149 - 149/546		-51,5		
			20/2116-Delingssak				Mottaker	1149 - 149/501		51,5		
Opprett ny grunneiendom ved fradeling			23.02.2018				Tinglyst		28.02.2018	1149hma		23.02.2018
Oppmålingsforretning			17/5075-Oppmålingssak				Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring		
							Avgiver	1149 - 149/292		-592,4		
			17/4708-Delingssak				Mottaker	1149 - 149/501		592,4		
							Berørt	1149 - 149/500		0		
							Berørt	1149 - 149/500		0		
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning			17.01.2020				Tinglyst			1149hma		21.01.2020
Oppmålingsforretning			17/5075-Oppmålingssak				Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring		
							Avgiver	1149 - 149/292		-592,4		
			17/4708-Delingssak				Mottaker	1149 - 149/501		592,4		
							Berørt	1149 - 149/500		0		
							Berørt	1149 - 149/502		0		
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning			12.04.2019				Tinglyst			1149hma		12.04.2019
Annen forretningstype			17/5075-Oppmålingssak				Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring		
							Avgiver	1149 - 149/292		-592,4		
			17/4708-Delingssak				Mottaker	1149 - 149/501		592,4		
							Berørt	1149 - 149/500		0		
							Berørt	1149 - 149/502		0		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikelføring
Signatur
Dato

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning 12.04.2019 1149hma 12.04.2019

Annen forretningstype 17/5075-Oppmålingssak

Rolle
Arealendring

Avgiver 1149 - 149/292 -592,4

Mottaker 1149 - 149/501 592,4

Berørt 1149 - 149/500 0

Berørt 1149 - 149/502 0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikelføring
Signatur
Dato

Arealoverføring 01.03.2022 1149hma 04.03.2022

Oppmålingsforretning/arealoverføring 22/1311-Oppmålingssak

Rolle
Arealendring

Avgiver 1149 - 149/502 -13,3

Mottaker 1149 - 149/292 13,2

Berørt 1149 - 149/501 0

Berørt 1149 - 149/503 0

Kvalitetshaving for eksisterende matrikkelenhet 01.03.2022 1149hma 04.03.2022

Oppmålingsforretning 22/1311-Oppmålingssak

Rolle
Arealendring

Berørt 1149 - 149/292 0

Berørt 1149 - 149/501 0

Berørt 1149 - 149/502 0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	31.03.2020	Tinglyst	01.04.2020	1149hma	01.04.2020
Oppmålingsforretning	20/2323-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-54	
	20/2116-Delingsak	Mottaker	1149 - 149/547	54	
		Berørt	1149 - 149/501	0	
		Berørt	1149 - 149/502	0	
		Berørt	1149 - 149/503	0	
		Berørt	1149 - 149/505	0	
		Berørt	1149 - 149/546	0	

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	31.03.2020	Tinglyst	01.04.2020	1149hma	01.04.2020
Oppmålingsforretning	20/2323-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-51,6	
	20/2116-Delingsak	Mottaker	1149 - 149/546	51,5	
		Berørt	1149 - 149/500	0	
		Berørt	1149 - 149/501	0	
		Berørt	1149 - 149/502	0	
		Berørt	1149 - 149/505	0	
		Berørt	1149 - 149/545	0	

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	31.03.2020	Tinglyst	01.04.2020	1149hma	01.04.2020
Oppmålingsforretning	20/2323-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-53,1	
	20/2116-Delingsak	Mottaker	1149 - 149/545	53,2	
		Berørt	1149 - 149/500	0	
		Berørt	1149 - 149/501	0	
		Berørt	1149 - 149/505	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	23.02.2018 17/5079-Oppmålingssak 17/4708-Delingsak	Tinglyst	28.02.2018	1149hma 23.02.2018	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-583,9	
		Mottaker	1149 - 149/504	583,9	
		Berørt	1149 - 149/501	0	
		Berørt	1149 - 149/503	0	
		Berørt	1149 - 149/505	0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype	17.01.2020 17/5079-Oppmålingssak 17/4708-Delingsak	Tinglyst	28.02.2018	1149hma 27.01.2020	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-583,9	
		Mottaker	1149 - 149/504	583,9	
		Berørt	1149 - 149/501	0	
		Berørt	1149 - 149/503	0	
		Berørt	1149 - 149/505	0	
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning Annen forretningstype	12.04.2019 17/5079-Oppmålingssak 17/4708-Delingsak	Tinglyst	28.02.2018	1149hma 12.04.2019	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-583,9	
		Mottaker	1149 - 149/504	583,9	
		Berørt	1149 - 149/501	0	
		Berørt	1149 - 149/503	0	
		Berørt	1149 - 149/505	0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	23.02.2018 17/5077-Oppmålingssak 14/4708-Delingsak	Tinglyst	28.02.2018	1149hma 23.02.2018	
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 149/292	-675,2	
		Mottaker	1149 - 149/503	675,2	
		Berørt	1149 - 149/501	0	
		Berørt	1149 - 149/502	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

Triinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning 17.01.2020 1149hma 21.01.2020
Oppmålingsforretning 17/5077-Oppmålingssak
17/4708-Delings sak
Rolle Matrikkelenhets Arealendring
Avgiver 1149 - 149/292 -675,2
Mottaker 1149 - 149/503 675,2
Berørt 1149 - 149/501 0
Berørt 1149 - 149/502 0
Berørt 1149 - 149/504 0
Berørt 1149 - 149/505 0

Triinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning 12.04.2019 1149hma 12.04.2019
Annen forretningstype 17/5077-Oppmålingssak
14/4708-Delings sak
Rolle Matrikkelenhets Arealendring
Avgiver 1149 - 149/292 -675,2
Mottaker 1149 - 149/503 675,2
Berørt 1149 - 149/501 0
Berørt 1149 - 149/502 0
Berørt 1149 - 149/504 0
Berørt 1149 - 149/505 0

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 23.02.2018 1149hma 23.02.2018
Oppmålingsforretning 17/5076-Oppmålingssak
17/4708-Delings sak
Rolle Matrikkelenhets Arealendring
Avgiver 1149 - 149/292 -596,4
Mottaker 1149 - 149/502 596,4
Berørt 1149 - 149/500 0
Berørt 1149 - 149/501 0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning
Oppmålingsforretning

17.01.2020
17/5076-Oppmålingssak

17/4708-Delingssak

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	1149hma	21.01.2020
Avgiver	1149 - 149/292	-596,4		
Mottaker	1149 - 149/502	596,4		
Berørt	1149 - 149/500	0		
Berørt	1149 - 149/501	0		
Berørt	1149 - 149/503	0		

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning
Annen forretningstype

12.04.2019
17/5076-Oppmålingssak

17/4708-Delingssak

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	1149hma	12.04.2019
Avgiver	1149 - 149/292	-596,4		
Mottaker	1149 - 149/502	596,4		
Berørt	1149 - 149/500	0		
Berørt	1149 - 149/501	0		
Berørt	1149 - 149/503	0		

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning
Oppmålingsforretning

17.01.2020
17/5074-Oppmålingssak

17/4708-Delingssak

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	1149hma	21.01.2020
Avgiver	1149 - 149/292	-782,7		
Mottaker	1149 - 149/500	782,7		
Berørt	1149 - 149/501	0		

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning
Annen forretningstype

12.04.2019
17/5074-Oppmålingssak

17/4708-Delingssak

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	1149hma	12.04.2019
Avgiver	1149 - 149/292	-782,7		
Mottaker	1149 - 149/500	782,7		
Berørt	1149 - 149/501	0		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning 12.04.2019

1149hma 12.04.2019

Annen forretningstype

17/5074-Oppmålingssak

Matrikkelenhet

Arealendring

Rolle

1149 - 149/292

-782,7

Mottaker

1149 - 149/500

782,7

Berørt

1149 - 149/501

0



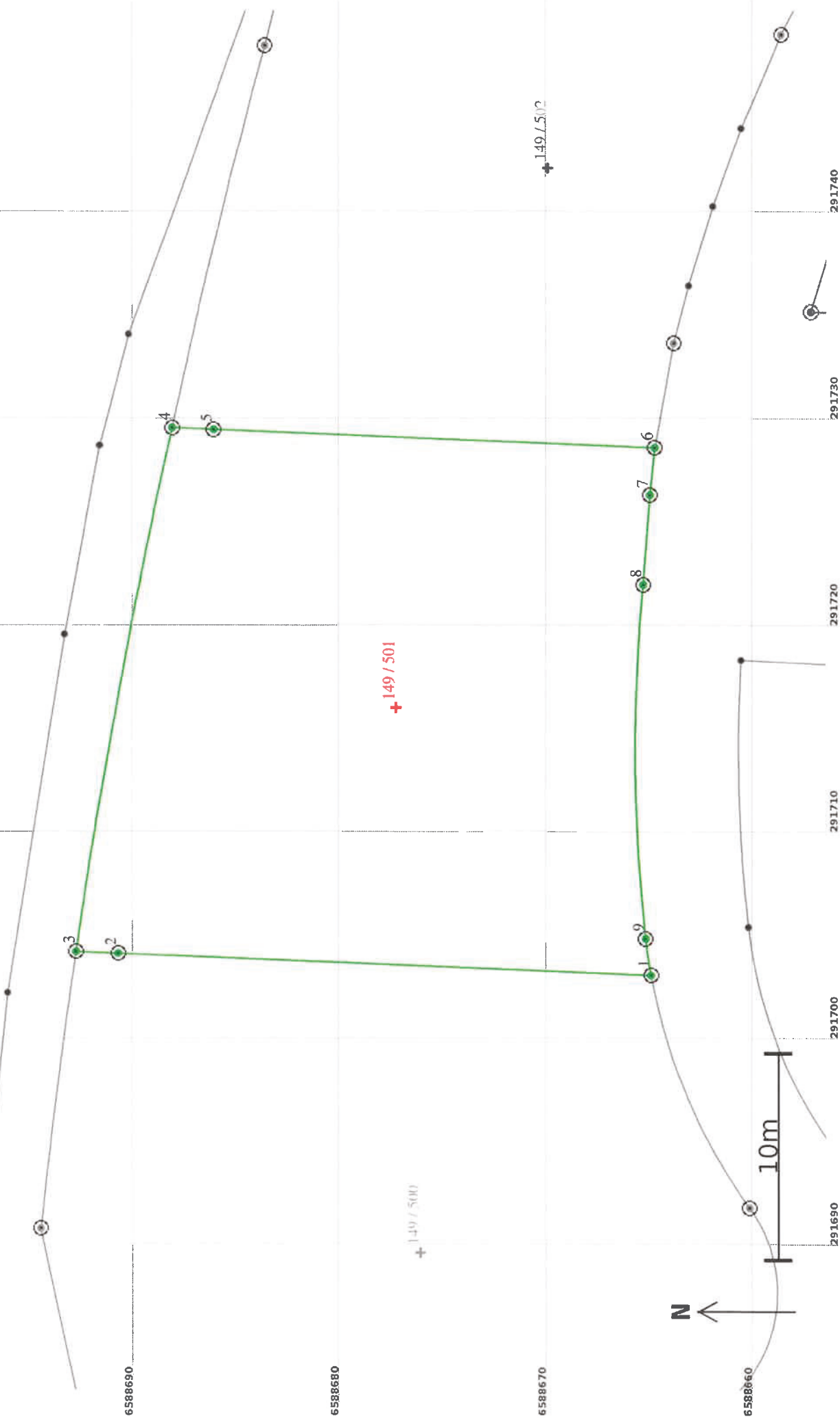
Oversiktskart for 149 / 501

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6588700

Teig 1 (Hovedteig) 149 / 501

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 642,9

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6588677

Øst: 291716

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6588665,10	291703,02	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6588690,88	291704,08	25,80	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10
3	6588692,89	291704,16	2,01	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10
4	6588688,30	291729,49	25,75	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10
5	6588686,27	291729,41	2,03	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10
6	6588664,92	291728,53	21,37	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10
7	6588665,15	291726,25	2,29	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10
8	6588665,47	291721,91	4,35	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10
9	6588665,36	291704,79	17,15	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10
			1,79	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	-27,50