



Sigve Ådland

Blåmyrvegen 9

4270 ÅKREHAMN

Dato: 06.02.2023

Dokumentnummer: 23/174-6

Deres referanse:

Saksbehandler: John Karsten Vedø

## Gnr. 17, bnr. 86 - Svar på spørsmål om retting

Viser til vårt brev at 17.01.2023, og din e-post av 02.02.2023.

Du skriver at du kommer til å tilbakeføre bod i nordøst fra skrått til flatt tak. Du lurer på hvor lang tid du har på deg, og du vil ha en bekreftelse på at du ikke blir pålagt grenseoppmåling dersom du tilbakefører boden til flatt tak.

- Dersom bygningen tilbakeføres slik at den samsvarer med godkjent tegning/bruk, vil det ikke kreves fastsetting av eiendomsgrensen. Godkjent tegning og vedtak fra 1991 er vedlagt. Avstand til nabogrensen er ikke nevnt i vedtak fra 1991. Tiltaket inklusiv takutstikk må være på egen eiendom jf. vedtak fra 1991.
- Vi setter frist for tilbakeføring til 01.07.2023.

Du skriver at garasjen i nordvest står 1 meter fra nabogrensen, at den er ca. 25 m<sup>2</sup>, og mønehøyden er under 4 meter.

- For å få rett areal i eiendomsmatrikkelen ber vi deg måle arealet, og fylle ut vedlagt skjema. Du må ta med arealet på takoverbygg/tilbygg bak garasjen. Send inn skjemaet til kommunen. Vedlegg også kartet slik at den som behandler meldingen vet hvilken bygning det gjelder.

Med hilsen

John Karsten Vedø  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

### Vedlegg:

Kart

Tegning - carport/garasje 1991

Vedtak - carport/garasje 1991

5188-melding-om-bygning-eller-tilbygg-som-er-unntatt-soknadsplikt