



Rabla As

Dato: 06.02.2023

Falkenhaugvegen 30

Dokumentnummer: 23/1164-2

4270 ÅKREHAMN

Deres referanse:

Saksbehandler: Ingvill Granodd

Tilbakemelding om mangler - garasje - gnr. 15, bnr. 577 - Årvollknausen 3B

Tiltak: garasje
Byggested: Gbnr: 15/577 Årvollknausen 3B
Tiltakshaver: Runar Olsen
Ansvarlig søker: Rabla As

Vi viser til din søknad om Rammesøknad 12 uker som er mottatt hos oss 10.01.2023.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Avstandserklæringer fra 15/800, 14/18, 14/62 og 15/578.
- Det må redegjøres for tiltak for å hindre skade som følge av flom, som lassering av elektrisk anlegg og sokkel høyde på garasje. Det gjøres oppmerksom på at estimert høyde på vann i bekken kan bli 3 m over normalvannstand <https://temakart.nve.no/tema/flomaktsomhet>
- Overvannsplan for gårdsplassen. Det skal gå fram av situasjonsplanen hvordan fallet er og hvor sluk(er) er plassert. Vi gjør oppmerksom på at overvann skal håndteres på egen eiendom og ikke ledes ut til naboeiendom eller ut i veg. Er det planlagt tilkobling til kommunal overvannsledning, så må dette angis. Se vedlagt ledningskart.

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen

Ingvill Granodd
ingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:
15-577ledninger