



Vidar Ramstad
Norheimtunet 64
5542 KARMSUND

Dato: 09.02.2023
Dokumentnummer: 23/1162-2
Saksbehandler: Birthe Smistad

Tilbakemelding om mangler - Støttemyr, levegg, veranda - gnr. 148, bnr. 240 - Norheimtunet 64

Tiltak: Støttemyr, levegg, veranda
Byggested: Gbnr: 148/240 Norheimtunet 64
Tiltakshaver: Vidar Ramstad
Ansvarlig søker:

Vi viser til din Søknad uten ansvarsrett 12 uker som er mottatt hos oss 03.02.2023.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Snitt-, fasade- og plantegning av tilbygg, veranda x 2.
- Snitt- og fasadetegning av mur/gjerde/levegg.
- Begrunnet dispensasjon fra byggegrense mot vei.
- Begrunnet dispensasjon fra reguleringsplan § 5 om høyde inntil 0,9m for gjerde/forstøtningsmur.
- Dispensasjoner skal nabovarsles, det må innsendes kvittering på dette.
- Avstandserklæring fra nabo gbnr. 148/299, 148/80, 148/322 og 148/226.
- Rød strek - Grunnmur med rekkverk vanlig høyde; Mangler informasjon om høyde.
- Svart strek – Støttemur; Mangler informasjon om høyde.
- Situasjonsskart må vise korteste avstand til nabogrense, nærmeste bygning og veimidte.
- Bebyggd areal på eksisterende bebyggelse.
- Bebyggd areal for de ulike tiltak.
- Grad av utnyttning etter prosjekt.
- Tilsvar til nabomerknad fra gbnr. 148/226.
- Redegjørelse graving, hva består terrengendringen av? Høydeforskjell, omfang?

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen

Birthe Smistad
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.