

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



**Prosjektnavn:** Friluftsrådet vest gapahauk storevik lindøy

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
107	4	0	0

**Kommune** KARMØY

**Adresse** , 4250 Kopervik  
Statsråd Vinjesgate 25

### VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål  
Vei

**Næringsgruppe:** A Jordbruk, skogbruk og fiske

**Bygningstype:** 172 Skogs- og utmarkskoie eller gamle

**Anleggstype:** Andre

**Formål:** Annet

**Beskrivelse av bruk:** landbruk, natur, friluftsliv og kulturlandskap

### TILTAKSHAVER

**Navn:** Friluftsrådet Vest

**Telefon:** 52774830

48025444

**E-postadresse:** post@frivest.no

**Adresse:** Rådhusvegen 5, 5575 AKSDAL

### ANSVARLIG SØKER

**Navn:** Byggdetalj As

**Telefon:** 99091140

**E-postadresse:** einar@byggdetalj.no

**Adresse:** Haraldsgt 215 , 5525 HAUGESUND

**Organisasjonsnummer:** 990341214

**Kontaktperson**

**Navn:** Einar Jensen

**Telefon:** 99091140

99091140

**E-postadresse:** einar@byggdetalj.no

VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei

**Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?** Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

for friluftsrådet vest søkes det herved om oppføring av gapahauk og forlengelse av adkomst sti ved storevik på Lindøy

REDEGJØRELSE:

gapahauken skal være til almen bruk for tur og rekreasjon

Brukere – Stor bruk av Frekvens, Regionale og nasjonale brukere

SØKNAD OM DISPENSASJON

**Det søkes om dispensasjon fra:**

Arealplaner

**Beskrivelse:**

forbud om tiltak i Inf område

**Begrunnelse:**

tiltaket skal bidra til økt bruk av område for allmenn interesse

gapahauken skal brukes til å styrke friluftsliv og aktiviteten av område, univesel utforming er ivaretatt slik at alle grupper brukere er representert.

hensynet med planene er derfor ikke vesentlig tilsidesatt og fordelene med tiltaket er klart større en ulempene.

SØKNAD OM DISPENSASJON

**Det søkes om dispensasjon fra:**

Plan- og bygningsloven

**Beskrivelse:**

det søkes om dispensasjon fra plb §1-8 tiltak i 100 m belte langs sjø

**Begrunnelse:**

Hensynet bak plan- og bygningsloven § 1-8 er å sikre allmennheten tilgang til strandsonen samt ivareta andre allmenne interesser slik som natur- og kulturmiljø, friluftsliv og landskap.

formålet med gapahauken er å styrke almen bruk av område og er således ikke i konflikt med formålet.

formålet er da ikke vesentlig tilsidesatt og fordelene er klart større en ulempene

# Arealdisponering

---

## PLANSTATUS MV.

### Gjeldende plan:

Type plan:	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan:	kommune plan
Reguleringsformål:	Inf
Andre relevante krav	Områdekode F19 Lindøy
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

## PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

## Krav til byggegrunn

---

### Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

## Tilknytning til vei og ledningsnett

---

### ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?	Nei
-------------------------------------	-----

### AVLØP

Tilknytning	Bygningen skal ikke ha innlagt vann
-------------	-------------------------------------

### OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
---	----

## Løfteinnretninger

---

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei
Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei

# Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

---

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

---

EINAR JENSEN på vegne av BYGGDETALJ AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

06.02.2023 19:39:04 AR535601854

06.02.2023 19:39:04 AR535601854

Filvedlegg:

sitkart plassering av gapahauk og forlengelse av sti.pdf

tegning av gapahauk.pdf

tegning av gapahauk.pdf

F-Følgebrev-638101633715656042.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20230124-1414.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO\_Byggdetalj AS.pdf

Nabovarsel-20230124-1414.pdf