

Søknad om dispensasjon fra LNF og bygging i strandsonen.

Familien har eid dette stedet siden 1958. Det er nå 4. generasjon som planlegger å overta eiendommen. Vi, min kone og jeg, ønsker fortsatt å ha tilgang til stedet etter at vår datter har overtatt, og vi har flyttet til annen bopel.

Bygningen som ønskes utbygd har stått på eiendommen i minst 90 år.

Hovedhuset er bygd i 1928 med en større utbygging av meg i 1980 til 84.

I senere tid er det gitt tillatelse til å sette opp garasje.

Selve utbyggingen vil ikke strekke seg nærmere strand sonen enn de eksisterende bygninger. (unntatt naustet)

Da eiendommen er såpass stor (ca 3 mål) kan vi ikke se at en liten utbygging av den eksisterende bygningen er til sjenanse for noen. Selv om det er flere bygninger på eiendommen, er det fortsatt god plass.

Vårt ønske om å bygge ut dette annekset skyldes at vår datter ønsker å overta hovedhuset, og etablere seg her.

Jeg har hatt tilhørighet til denne eiendommen siden 1958, da mine besteforeldre flyttet hit fra Sauda.

Vi ønsker å tilbringe tid her etter overdragelsen til vår datter. Jeg og min kone som da er pensjonister ønsker å tilbringe sommeren sammen med barn og barnebarn. Ved en utbygging av dette annekset kan vi være her i enkle former, på eiendommen som vi har så lang tilhørighet til.

Utbyggingen vil jo kreve at det installeres vann og avløp. Med et kvernetoalett så vil en ivareta gjeldene regler for avløp da annekset ligger nær septiktanken som hovedhuset er tilknyttet.

I det området denne eiendommen ligger, er det fra gammelt av et hytte og naust område, samt noen eneboliger. Dette område strekker seg fra grensen til Tysvær/Skre og ut til Røyksund.

Har registrert at i dette området er satt opp ny bygningsmasse der det fra før har vært gammel bebyggelse i strandsonen.

Sett i lyset av disse realiteter, håper vi på at vår søknad blir tatt til følge.

Hilsen

John Petter Birkeland

Ruth Stray