

Fra: Ingvill Granodd <igr@karmoy.kommune.no>
Sendt: 2/8/2023 7:53:22 AM
Til: Byggesøknader via web <byggsok@karmoy.kommune.no>
Emne: Vs: Forespørsel om møte ang Coop obs tomt Åkra.

Fra: Ronny Tangen <ronny@hjr.no>
Sendt: tirsdag 7. februar 2023 12:07
Til: Ingvill Granodd <igr@karmoy.kommune.no>
Emne: Forespørsel om møte ang Coop obs tomt Åkra.

Hei Ingvill.

Som du sikkert vet, så har coop en stor tomt øst for eksisterende coop extra butikk på Åkra. Gbnr 15/2304

Her har det i en årrekke vært tenkt å etablere en obs bygg butikk, og området er regulert i reg plan 2027 Coop Åkrehamn.

Rekkefølgekrav ang infrastruktur har hindret denne utbyggingen frem til nå.

Nå er arbeidene med rundkjøring og veinett rundt tomten i gang, og rekkefølgekravene som ligger i planen blir oppfylt.

Det er utarbeidet en plan for utbyggingen på gbnr 15/2304, og tegningsgrunnlaget for prosjektet er under arbeid.

Vi tenker at vi nærmer oss klare for en byggesøknad ang prosjektet, men ser at det må gjøres noen små justeringer mot planen som er gjelder for ny veitrase. (Åkra sør-Veakrossen.)

Det er f eks ikke samsvar mellom avkjøring fra rundkjøring øst for tomten, og internvei regulert inn i Coop planen.

Kunne vi fått til et møte ang prosjektet. Vi ønsker å presentere våre tanker rundt prosjektet for deg, før videre arbeid.

Om vi kan få til et møte, hadde det vært greit og hatt med oss eiendomssjefen for Coop sørvest, Robert Selseng. Han er stasjonert i Stavanger, og har sent oss følgende datoer som det kunne passet for han. Kunne vi fått det til mandag, tirsdag eller fredag i uke 8, er han ledig.

Legger med foreløpig plan som er utarbeidet for området.

Med vennlig hilsen

Ronny Tangen / Tegning

HJR Rasmussen Bygg AS

M: 99 49 38 68 / T: 52 81 12 40 / ronny@hjr.no

B: Ringvegen 6, 4270 Åkrehamn / P: Postboks 204, 4296 Åkrehamn

www.hjr.no / www.facebook.com/hansjrasmussenas

