

## **Merknad mot detaljregulering for Nye Veavågen barneskole**

Gjelder Munkajordvegen 17, 4276 Veavågen.

Ved endring av eksisterende adkomst til boligen vår ved å sette bom i bakken (Munkajordvegen 17) vil vi få et stort problem.

Som vedlagt bilde av eiendommen, vil det skape problemer med å svinge inn til venstre fra toppen av bakken istedenfor opp bakken og til høyre som er naturlig pr.dd.

Vi vil heller ikke ha muligheten for å få inn campingvognen som står på eiendommen.

Har testet dette flere ganger og kjørt fra toppen av bakken og prøvd å svinge inn, det lar seg ikke gjøre normalt, og vil heller ikke være teknisk mulig og få inn campingvognen heller.

Det går heller ikke å fjerne en del av eksisterende mur, for det vil da bli for bratt og enden på vise er at hele innkjørselen må høynes betraktelig av dette.

Skal ikke være slik at en må svinge litt inn, rygge, svinge litt til, rygge, for så å kjøre inn i sin egen innkjørsel, ei heller at en får inn sine eiendeler (campingvognen etc).

Dette har vi også vært i dialog med Aage Steen Holm (13 januar 2021) og da får vi ordrett fra han: **Ok, takk for informasjon. Da bør dere nok ha samme adkomst som i dag.**

**Om adkomsten blir endret for oss, går vi ut ifra at Karmøy Kommune endrer terreng rundt der og gjør veien bredere, slik at vi ikke vil få problemer med å svinge inn på vår eiendom og faremomenter med tanke på vinterstid blir ordnet opp i og det lar seg gjøre å få inn vogn/kjøretøy på en normal måte uten at det er risiko.**

**Legger også med vedlegg som viser kommunikasjonen med Aage Steen Holm via e-post.**

Ser også på (vedlagt tegning som er sendt fra dere) at det kun er tegnet inn innkjørsel hos naboen, men ikke hos oss. Hva er tanken her? Vi kan ikke bruke naboen sin innkjørsel for å komme inn til huset vårt.

**Har også en annen merknad som gjelder på vinterstid mtp. endring av kjørevei til eiendommen:**

Å komme fra toppen av bakken og kunne svinge inn som dere mener at en skal nå, det er veldig risikofylt.

Når en allerede har en del problemer med å komme opp og må ta fart på vinterstid for å komme opp og det går akkurat, så nytter det ikke å komme fra toppen og klare å svinge inn. Da risikerer en bare å skli nedover istedenfor å klare svingen, samt at viss en kommer litt inn i innkjørselen og likevel sklir så er det bratt ned om det går gale, da en faktisk er nødt til å ta

det i flere omganger for å komme seg inn når en kommer fra toppen (dette ble forsøkt igjen 05.09.22 med en annen bil og det måtte 3 forsøk til med litt inn – rygge – litt inn – rygge osv) En kan ikke sitte med hjerte i halsen hver gang en skal komme seg inn på sin egen eiendom, vet ikke hvem som har planlagt hvordan veien skal være der, men de kan ikke ha sett på faremomenter og utfordringer dette medfører i tillegg til nevnt tidligere (hvordan en skal få inn en campingvogn etc)

**Bjørn Tore Ytreland, 07.09.22**

Bjørn Tore Ytreland

## Bjørn Tore Ytreland

---

**Fra:** Aage Steen Holm <aaho@karmoy.kommune.no>  
**Sendt:** tirsdag 26. januar 2021 12:13  
**Til:** Bjørn Tore Ytreland  
**Emne:** Sv: Planarbeid ny skole vea

Hei!  
Det er nok en stund til. Fra administrasjonens side må vi lage et utkast som skal behandles politisk, for så å legges ut til offentlig ettersyn (høring) i 6 uker. Deretter blir planen vedtatt, om det ikke må gjøres store endringer. Så det skjer nok tidligst over sommeren.

Du må gjerne ringe meg i arbeidstida: 52 85 71 85.

Med vennlig hilsen  
**Aage Steen Holm**  
arealplanlegger | Sektor for areal og byggesak  
E-post: aaho@karmoy.kommune.no  
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



---

**Fra:** Bjørn Tore Ytreland <Bjorn.Tore.Ytreland@westcon.no>  
**Sendt:** tirsdag 26. januar 2021 11.51  
**Til:** Aage Steen Holm <aaho@karmoy.kommune.no>  
**Emne:** Re: Planarbeid ny skole vea

Hei

Når vet dere om hovedadkomsten blir godkjent som dere ser på?

Har dere noe tidsperspektiv til dette?  
Eventuelt et tlf nummer jeg kan nå deg på?

Mvh  
Bjørn Tore Ytreland

Last ned [Outlook for iOS](#)

---

**Fra:** Aage Steen Holm <aaho@karmoy.kommune.no>  
**Sendt:** Wednesday, January 13, 2021 2:52:13 PM  
**Til:** Bjørn Tore Ytreland <Bjorn.Tore.Ytreland@westcon.no>  
**Emne:** Sv: Planarbeid ny skole vea

Ok, takk for informasjon. Da bør dere nok ha samme adkomst som i dag.

Med vennlig hilsen  
**Aage Steen Holm**  
arealplanlegger | Sektor for areal og byggesak  
E-post: aaho@karmoy.kommune.no  
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



---

**Fra:** Bjørn Tore Ytreland <Bjorn.Tore.Ytreland@westcon.no>

**Sendt:** onsdag 13. januar 2021 14.33

**Til:** Aage Steen Holm <aaho@karmoy.kommune.no>

**Emne:** RE: Planarbeid ny skole vea

Hei og godt nyttår!

Ved endring av eksisterende adkomst til boligen vår (Munkajordvegen 17) vil vi få et problem.

Som vedlagt bilde av eiendommen, vil det skape problemer med og svinge inn til venstre fra toppen av bakken istedenfor opp bakken og til høyre som er naturlig pr.dd.

Vi vil heller ikke ha muligheten for å få inn campingvognen som står på eiendommen.

Om adkomsten blir endret for oss, går vi ut ifra at Karmøy Kommune endrer terreng rundt der slik at vi ikke vil få problemer med og svinge inn på vår eiendom.

Vi har testet dette flere ganger å kjørt fra toppen av bakken og prøvd å svinge inn, det lar seg ikke gjøre normalt, og vil heller ikke være teknisk mulig og få inn campingvognen heller.

Det går heller ikke å fjerne en del av eksisterende mur, for det vil da bli for bratt og enden på vise er at hele innkjørselen må høynes betraktelig av dette.

Hører fra dere

Mvh

Bjørn Tore Ytreland

---

**From:** Aage Steen Holm <aaho@karmoy.kommune.no>

**Sent:** onsdag 13. januar 2021 14:03

**To:** Bjørn Tore Ytreland <Bjorn.Tore.Ytreland@westcon.no>

**Subject:** Sv: Planarbeid ny skole vea

Hei,  
og godt nyttår!

Vi jobber nå med reguleringsplanen for nye Veavågen skole, og den vil få sin hovedadkomst fra Stølshaugvegen, og ikke fra Munkajordsvegen. Vi vurderer derfor å endre adkomst for boligene ved Krokhaugen til Stølshaugvegen. Vi antar det er greit for beboerne, kanskje med unntak av dere, som har adkomst i en bakke opp fra Munkajordsvegen. Så vårt spørsmål til dere er: Vil det være et problem for dere om dere må kjøre ut over Krokhaugen fra deres eiendom, i stedet for ned til Munkajordsvegen? Hvis dette blir et problem, kan vi kanskje la dere få bruke Munkajordsvegen som adkomst slik som i dag, emn vi vil helst snu adkomst for alle boligene på Krokhaugen.

Mvh

Aage Holm

arealplanlegger

Karmøy kommune

---

**Fra:** Bjørn Tore Ytreland <Bjorn.Tore.Ytreland@westcon.no>

**Sendt:** mandag 21. desember 2020 10.06



