

Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2022 88114

Prosjektnavn: Helge Jonny Nupen

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
71	197	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Karmøy

Adresse , 4250 Kopervik
Revurvegen

BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører endring av plassering

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV ENDRINGEN:

Det søkes om endring av plassering av boligen. Boligen flyttes fram 2 m mot nordvest i forhold til tidligere godkjente planer.

REDEGJØRELSE:

Det søkes om endring av plassering av boligen. Boligen flyttes fram 2 m mot nordvest i forhold til tidligere godkjente planer. Årsaken til dette er at graveentreprenør har avdekket noe vanskelige grunnforhold der som boligen tidligere var planlagt.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt bygg - Boligformål

ANSVARLIG SØKER

Navn: BoligPartner AS - avd. Haugesund

Kontaktperson: Arild Olsen

Telefon: 90278888
Mobiltelefon: 91591365
E-postadresse: haugesund@boligpartner.no
Adresse: Stølsmyr 20, 5542 KARMSUND
Organisasjonsnummer: 918858784

TILTAKSHAVER

Navn: Helge Jonny Nupen
Telefon: 91804474
Mobiltelefon: 91804474
E-postadresse: henupen@gmail.com
Adresse: Veamyrd 80, 4276 VEAUVÅGEN

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei
Det er varslet via: Fellestjenester bygg

Næringsgruppe: X Bolig
Bygningstype: 111 Enebolig

Formål: Bolig

PLANSTATUS

Type Plan Reguleringsplan
Navn på plan 361 - Reguleringsplan for Brekkeosen
Reguleringsformål Boliger
Andre relevante krav
Beregningsregel angitt i gjeldende plan Prosent bebygd areal (%BYA)
Grad av utnytting iht. gjeldende plan 30 %

PLASSERING AV TILTAKET

Er høyspent i konflikt med tiltaket? Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

KRAV TIL BYGGGRUNN

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK §7-2) Nei

Skred (TEK §7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

GENERELLE VILKÅR

Er det krav om uavhengig kontroll? Ja

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Nei

SIGNERT AV

ARILD OLSEN på vegne av BOLIG PARTNER AS AVD HAUGESUND

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Revidert situasjonsplan Nupen.pdf

Reviderte fasader Nupen.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20230118-1318.pdf

Samsvarserklæring IG.pdf

Nabovarsel-20230118-1318.pdf