



TEGNFORKLARING

BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Terrasse
- Takflate ny bebyggelse
- Takflate eksisterende bebyggelse

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Veg
- Parkering
- Gangareal

GRØNNSTRUKTUR

- Grønnstruktur
- Uteoppholdsareal - UA

LINJESYMBOLER

- Byggegrense
- 2.4 Målsetting
- Eiendomsgrense
- Bygning som forutsettes fjernet
- Støttemur
- Støyskjerm

REFERANSEPUNKTER BINDINGSVERK (EUREF 89)

Tomt 1
 BEREGNING AV UTNYTTELSESGRAD
 Areal tomt = 1569 m² (beregnet)
 BYA bolig = 141 m²
 BYA biloppstilling = 18 m²
 % BYA = 159 m² / 1569 m² x 100 = 10,1%

DIGITALT KARTGRUNNLAG FRA INFOLAND.
 Høyder ut fra kart. Alle høyder må kontrollinmmåles før utsetting av bolig. Ekvdistanse 1 m.

MÅLSETTING FRA UTVENDIG KLEDNING.

Plassering er ikke sjekket mot matrikelbrev og det forutsettes ytterligere oppmålingsteknisk prosjektering før utsetting av bolig.

Denne tegning tilhører Bolig Partner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

A Flyttet huset 2m mot vest 10.01.23 AG

Situasjonsplan



Tiltakshaver :
 Helge Nupen

Byggeplass :
 Brekkeosen, 4250 Kopervik

Gnr: 71
 Bnr: 197

MÅL 1 : 500(A3)
 Dato 17.06.22 Sign. AG
 Pnr.: 1740100050
 Tegnings Nr.
 0000 — 910 A