

Anne Kari Vikingstad
Vikingstadvegen 52
4260 TORVASTAD

Tlf 97704684
E-post post@vikingstad.priv.no

Karmøy kommune
P.B. 167
4291 KOPERVIK

Torvastad, 7. februar 2023

Q-1 Søknadsbrev - Redegjørelse/ Beskrivelse av tiltaket

Søknad om etablering/ montering av utrigger på egen kai, Gnr. 130, Bnr. 16 (20) i Vikingstadvågen

Vennligst finn vedlagt søknad etter pbl. § 20-4 m/ vedlegg.

Gnr. 130, Bnr. 16 har sjøhus/kai i Vikingstadvågen på Torvastad. Undertegnede (tiltakshaver) er eier av Gnr 130, Bnr 16.

Planstatus og arealanvendelse

Kommuneplan Karmøy; Formål: "Naust på land, småbåthavn i sjø".

Søknad om dispensasjon

Det søkes dispensasjon fra pbl § 1-8 «Byggeforbud i 100- metersbeltet langs sjø» (VEDLEGG B-1).

Nabovarsling

Eier av grunneiendommen (Gnr. 130, Bnr. 20) er varslet. I tillegg er eier av tilgrensende naust/ naustgrunn i vest, (Gnr. 130, Bnr. 12-13) varslet. Tiltakshaver eier selv tilgrensende naust i øst. Ytterligere naboer til Gnr. 130, Bnr. 20 (eller andre) er ikke varslet da varsel for disse åpenbart kan unnlates jf. pbl. § 21-3, 2. ledd. De som er varslet har alle samtykket til tiltaket som presentert. Se eller vedlagt (VEDLEGG C 1-2).

Landbruksfaglige opplysninger

Anses ikke å påvirke landbruk utover tilsvarende bruk i dag.

Naturmangfold

Det er i tiltaksområdet ikke registrert prioriterte, truede eller nær truede arter. Tiltaket, herunder prosessen anses ikke å ville påvirke omgivelser, naturinteresser eller ha negative miljømessige konsekvenser.

Grenseforhold

Klarlagt i nyere tid og fremgår av grensemerker satt ut i terreng. Ikke omtvistet. Bruksrettsgrenser fremgår av situasjonskart (VEDLEGG D 1).

Med vennlig hilsen


Anne Kari Helgeland Vikingstad