

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



**Prosjektnavn:** Spannatoppen BK03 - Fradeling - 2 tomter

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
149	488	0	0

**Kommune** Karmøy

**Adresse** Spannatoppen 23, 5542 Karmsund  
Fradeling av tomter - Spannatoppen BK03

### VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Oppretting av matrikkelenhet - Grunneiendom

**Næringsgruppe:** X Bolig

**Bygningstype:** 111 Enebolig

**Formål:** Annet

**Beskrivelse av bruk:** Delesak - fradeling av nye tomter

### TILTAKSHAVER

**Navn:** BERGE SAG OG TRELAST AS

**Organisasjonsnummer:** 984046022

**Telefon:** 53775400  
91555435

**E-postadresse:** annej@bergesag.no

**Adresse:** Haukelivegen 676, 5582 ØLENSVÅG

#### Kontaktperson

**Navn:** Anne Elisabeth Jensen

**Telefon:** 53775400  
91555435

**E-postadresse:** annej@bergesag.no

## FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

**Navn:** BERGE SAG OG TRELAST AS  
**Adresse:** Haukelivegen 676, 5582 ØLENSVÅG  
**Organisasjonsnummer:** 984046022  
**Bestiller referanse:** Fradeling tomter - Spannatoppen BK03  
**Fakturareferanser:** Fradeling tomter - Spannatoppen BK03  
**Prosjektnummer:** 151

EHF-faktura

## ANSVARLIG SØKER

**Navn:** Berge Sag og Trelast AS  
**Telefon:**  
**E-postadresse:** bergesag@bergesag.no  
**Adresse:** Haukeliveien 676 , 5582 ØLENSVÅG  
**Organisasjonsnummer:** 984046022  
**Kontaktperson**  
**Navn:** Anne Elisabeth Jensen  
**Telefon:** 91555435  
**E-postadresse:** annej@bergesag.no

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei  
**Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?** Ja  
**Hvor mange merknader foreligger?** 2

### Ansvarlig søkers vurdering av merknadene:

Dette svaret er sendt til naboer med merknader:

Beklager manglende tilbakemelding her, men har måttet gå noen runder for å finne ut av denne.

I utgangspunktet er det ikke ønskelig å gå over til egne dunker, da vi står i og ovenfor en effektivisering av tjenesten. Men når det er dårlige/få andre alternativer, må vi se på alternativene.

Etter samtale med avd.leder innhenting, mener han at vi kan plassere ut egne dunker, dersom de står fremme til vei på tømmedag. I vedlagt kart, er det plassert inn hvor dunkene må settes for at de skal renoveres. Spesielt gjelder det innerste huset, hvor det er over 30 meter med rygging for å renovere. De må ha dunkene på den siden av innkjørsel/gårdsplass mot nabo. Se kart. Legger også ved bilde på hvordan de evt. kan opparbeide dunkstativ sammen med nabo dersom det er ønskelig, rygg mot rygg på dunker.

## FØLGEBREV

### KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Fradeling av tomter - Spannatoppen BK03

### REDEGJØRELSE:

Fradeling av tomter - Spannatoppen BK03 - 2 eneboliger skal bygges - Spannatoppen 23 og 25, Karmsund  
Søknaden blir også sendt originalt i posten

## VANNFORSYNING

**Tilknytning** Offentlig vannverk

**Krysser vanntilførsel annens grunn?** Nei

## OVERVANN

**Finnes det avløpssystem for overvann?** Ja

## Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

---

**Tiltaksklasse** 1

**Foreligger sentral godkjenning?** Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

## SIGNERT AV

---

ANN ELISABETH VISNES JENSEN på vegne av BERGE SAG OG TRELAST AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn