

## Søker dispensasjon fra arealplan, reguleringsplan 113 - Gamle Skudeneshavn og fredningsbestemmelser

### Begrunnelse:

Karmøy kommune skal fra 1.1.2023 innføre ny kildesorteringsordning for alle kommunens innbyggere. Det skal blant annet sorteres ut matavfall og plastemballasje etter nye nasjonale krav som trer i kraft fra 1.1.2023.

Man går fra å hente to avfallstyper til å hente fem avfallstyper hos innbyggerne. Dette fører til en økning av antall beholdere fra to til fire pr. eiendom.

I Gamle Skudeneshavn har de pr. i dag sekkerrenovasjon som blir hentet av pickupbil. Dvs. lite utsortering av avfall, samt en dårlig løsning med tanke på HMS for renovatørene som skal løfte og bringe sekkene frem og opp i bil.

Gamle Skudeneshavn, Søragedå, har trange smau og en infrastruktur som ikke tillater standard renovasjonsbil.

Kommunen ønsker å legge til rette for felles samleplasser hvor innbyggerne får levert sitt kildesorterte avfall innenfor en kort avstand. Beholdere forsvinner da ut av bybildet i store deler av området og konsentreres på noen få lokasjoner. Dette er positivt for trehusmiljøet, både estetisk og ift. brannrisiko.

Beholderne vil bli plassert inne i brannsikre skap med innkastluker. Beholderskapene forankres ikke i bakken og det vil derfor være mulig å endre/justere både omfang og plassering. På denne måten vil ikke selve beholderne være synlig, og lukt vil minimeres. Man skal tømme beholderne for matavfall og restavfall ukentlig. Dagens ordning generer således like mye, om ikke mer lukt, enn ett lukket anlegg. Med å ha ukentlig tømming, halverer man også arealbehovet, samtidig som man som innbyggerne får en god kildesorteringsordning på hver lokasjon. Trafikkmønsteret i området vil i liten grad bli påvirket av dette tiltaket. Pickupbil som ukentlig kjører i de smaleste gatene og nærmest boligene, vil utgå. Den blir erstattet med standard renovasjonsbil som skal renovere felles beholdere fra de fire planlagte punktene.

Med denne renovasjonsløsningen ønsker renovasjonsavdelingen og bidra til at brannrisikoen i gamle Skudeneshavn reduseres. Man fjerner ca. 100 avfallsbeholdere ut miljøet og konsentrerer det på fire lokasjoner, 2 innenfor fredningen. Den helhetlige opplevelsen av området mener Karmøy kommune vil forbedres. Med nye lovkrav fra 1.1.2023 (Forurensningsloven) ville man heller ikke med den gamle ordningen tilfredsstilt kravene. Så for å unngå 4 beholdere pr. husstand i gamle Skudeneshavn, hvor innbyggerne må frakte beholderne langt for tømming, samt sikre de på egen eiendom i forhold til brann og estetikk, legger man her til rette for en moderne kildesorteringsordning som tilfredsstiller de lovkrav som følger av Forurensningsloven.