

# Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



05.02.2023 21:41:59 AR535324857

## Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

**Adresse:** Steinhaugvegen 1, 5545 Vormedal

**Kommune:** Karmøy

| Gårdsnr.: | Bruksnr.: | Festenr.: | Seksjonsnr.: |
|-----------|-----------|-----------|--------------|
| 124       | 9         | 0         | 0            |

## Nabovarselet er mottatt av

**Eier/ fester av naboeiendom:** ENDRE HOLMSTRAND

**Adresse:** Gamle Vormedalvegen 42, 5545 VORMEDAL

| Gårdsnr.: | Bruksnr.: | Festenr.: | Seksjonsnr.: |
|-----------|-----------|-----------|--------------|
| 124       | 5         | 0         | 0            |

**Adresse:**

| Gårdsnr.: | Bruksnr.: | Festenr.: | Seksjonsnr.: |
|-----------|-----------|-----------|--------------|
| 124       | 12        | 0         | 0            |

## Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Viser til nabovarsel vedr SodaLut anlegg hos DuPont Vormedal. Jeg er gjort bemerkning på at

søknaden fra fabrikken har gått over fristen som var satt.

November 2021 mottok vi første nabovarsel fra fabrikken som omhandlet tankene som allerede var satt opp. Her hadde de misvisende dokumenter, noe som gjorde det vanskelig å tolke varselet. Etter nøye overgang så både jeg og samboer June Sande Monsen at det som i utgangspunktet var søkt om dispensasjon til ikke så ut til å stemme overens med tankene som var satt opp. I dette brevet klagde vi og på utslippet fra fabrikken, samt lukter som kommer fra gassene som går opp på vår og naboenes eiendom, og støy fra fabrikken. Vi fikk aldri heller svar på hvilke utslipp som kommer, og føler ikke fabrikken tar hensyn til beboerne på Vormedal da de velger å bagatellisere disse merknadene fra oss. Dermed stiller vi oss spørsmålet om hvor mye utslippet vil øke nå i takt med tankene? Hva med støy?

Varselet vi nå har mottatt fra dere omhandler et bygg hvor statsforvalter i Rogaland har grepet inn og opphevet vedtaket som ble godkjent av Karmøy kommune i 2019. Det tyder til at fabrikken har overgått sinn dispensasjon og bygget over grensen til det som det var søkt om. I nabovarselet fra DuPont står det nå "Situasjonen for naboer vil være tilnærmet lik som da det tidligere var plassert tanker på samme sted", men ser man på bildene fra de gamle tankene kan man se at disse er plassert lavt i terrenget i motsetning til hvordan tankene er nå. Slik de gamle tankene ser ut, ser ut til å være det fabrikken fikk dispensasjon til i utgangspunktet. I tillegg er det bygget flere bygg ved siden av som er på høyde med de nye tankene, som jeg heller ikke har sett eller hørt om at det har vært søkt om. Har det blitt gitt dispensasjon til tilbyggene som er kommet, eller er disse og satt opp uten tillatelse? I nabovarselet gir DuPont nå uttrykk for at anlegget skal ligge likt som tidligere (altså helt nede på bakkeplan) og ikke 15 meter over bakken, så nok en gang er dette misvisende.

Vi sier oss ikke enige i nabovarselet da DuPont har brutt sin opprinnelige dispensasjon, tidligere gitt oss misvisende nabovarsler og tegninger, og nå kommer for å søke om på ny når skaden allerede er skjedd. I tillegg til dette søker fabrikken om dispensasjon etter utgått frist. Det tas ikke hensyn til de som bor her i området, og vi føler at dette kun står på bedriftens ønske om å spare penger, spesielt når det ikke kommer gode nok argumenter til hvorfor tankene blant annet skal plasseres dit de gjør, annet enn at det er "eneste stedet hvor det er plass", men tidligere tegninger og dispensasjon har nærmest vist at DuPont vil grave på eiendommen for å senke tankene. Så hvorfor blir ikke dette gjort? Hvorfor vil ikke tankene senkes ned i bakken og holde den høyden som opprinnelig var planen? Hvor kommer begrunnelsen til at tankene plasseres der de gjør, annet enn "det er ikke plass"?

Det tas ikke hensyn til beboernes økonomiske tap da disse tankene er lite sjarmerende og går utover beboernes utsikt og område, i tillegg til utslipp og støy. Vi sier oss ikke enig i nabovarselet eller at det skal gis dispensasjon til bygget. Dette framstår som en sak hvor bedriften tenker "det er bedre med tilgivelse enn tillatelse", uten å ta hensyn til de av oss som bor på Vormedal. Fabrikken har brutt opprinnelig dispensasjon, tar ikke hensyn til oss beboere og kommer fortsatt med misvisende innhold i nabovarselet og tegninger som viser at tankene burde vært gravd ned og taket på tankene/rørene skulle vært i bakkehøyde.

Vi sier oss dermed ikke enig i nabovarselet eller søknad om dispensasjon.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: endre\_7@hotmail.com

Telefonnummer:

**SIGNERT AV**

ENDRE HOLMSTRAND på vegne av HOLMSTRAND ENDRE 2/5/2023

