

Innspill til forsøk nr 3 på nabovarsling, etter statsforvalters oppheving av vedtak. Nabovarsling - Dupont/IFF - Vormedal - ulovlig oppsatt nybygg av LUT prosess anlegg over regulert høyde.

Roger Karlsen <rogkarl@hotmail.com>

sø. 05.02.2023 22:35

Til: Martin Andre Sandvik Vevatne <martin.andre@petter-rasmussen.no>; Postmottak SFRO <sfropost@statsforvalteren.no>; post@karmoy.kommune.no <post@karmoy.kommune.no>

Kopi: John Karsten Vedø <jkv@karmoy.kommune.no>

📎 6 vedlegg (3 MB)

Tilbakemelding Ny fabrikk.pdf; 2022.10.14_Karmøy_kommune_Gnr._124,_bnr._9_-_Videre_saksgang.pdf; 2021.08.13_Statsforvaltaren_i_Rogaland_Klagevedtak_nabovarsling.pdf.pdf; 2022.09.20_Statsforvaltaren_i_Rogaland_Klagevedtak_oppf_ring_produksjonsbygg.pdf.pdf; Nabovarsel forsøk 2 .pdf; Nabovarsel kommentarer 27.01.23.pdf;

Hei

-Viser til tredje forsøk på nabovarsling. på det store prosess anlegget i Vormedal sentrum oppsatt langt over regulert høyde.

-Varselet er sendt ut lenge etter frist.

-Det fremkommer ikke at dette er ett nabovarsel som er utsendt på grunn av oppheving av vedtak av Statsforvalter.

-Legger med oppdaterte kommentarer.

-Alle kommentarer etter alle 3 forsøk på nabovarsling bes hensyntatt.

-Vi noterer oss at det ikke nevnes noen korrigerende tiltak i forhold til statsforvalters innspill , og tidligere innsendte kommentarer.

-Fortsatt er det bagatellisering som gjelder ser jeg.

-Igjen er Dispensasjonssøknadene så innbakte og bagatelliserte at det nærmest er umulig å oppfatte.

-Ett nabovarsel skal inneholde:

Dette må nabovarselet inneholde

- Beskrivelse hva du har tenkt å gjøre. Du må være så tydelig at naboer og gjenboere kan vurdere om de blir berørt av planene dine
- Varselet skal inneholde den samme dokumentasjonen som byggesøknaden - hvis det berører naboene eller gjenboerne. ([Se mer om nabovarsling i byggesaksforskriften](#))
- Dersom det du vil gjøre krever dispensasjon, må du oppgi det
- Du må oppgi en frist for når du skal ha mottatt eventuelle merknader fra naboene. Fristen må være på minst to uker etter at nabovarselet er sendt og de har fått nødvendig dokumentasjon

Vi anbefaler å fylle ut nabovarselet og byggesøknaden samtidig. Da er det enklere å få oversikt over hva du må opplyse om i nabovarselet.

I dette tilfellet burde det særlig legges vekt på hvorfor varselet er utsendt.

Ber om snarlig bekreftelse av mottatte innspill.

Det er 6 vedlegg vedlagt denne e-post

Roger Karlsen og
Marita Rødje
Naboer
95196419