



Ole Kristian Sevland

Dato: 13.02.2023

Stongvegen 44

Dokumentnummer: 23/566-2

4270 Åkrehamn

Deres referanse:

Saksbehandler: Marthon Høvring

Gnr. 15 bnr. 2196 - Tilbakemelding om mangler - søknad om seksjonering

Tiltak: søknad om seksjonering

Adresse: Gbnr: 15/2196 Rindane 2A>

Vi viser til din søknad om Seksjonering som er mottatt hos oss 20.01.2023.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

Du må sende inn plantegninger

Søknad om seksjonering skal ha vedlagt plantegninger over etasjene i bygningen, inkludert kjeller og loft, som tydelig angir grensene for bruksenhetene, forslag til seksjonsnumrene og bruken av de enkelte rommene.

Det er ikke samsvar mellom godkjente plan- og fasadetegninger, slik som bygget fremstår i dag.

Ved befaring er det funnet avvik rundt heissjakt i sørøst. (Se vedlagte fasadetegninger).

Ansvarlig søker må innsende søknad om endring av fasade, samt av plan- og fasadetegninger.

I tillegg er det definert feil himmelretninger på fasade tegningene for garasjelegget.

Seksjoneringstegningene som er innsendt må revideres.

Aktuelt regelverk

Lov om eierseksjoner § 11, andre ledd, bokstav c

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Frist for å sende inn supplerende dokumentasjon er satt til 06.03.2023. Dersom du ikke sender inn dokumentasjon innen fastsatt frist, kan kommunen avvise kravet, jf. matrikkelforskriften § 6.

Med hilsen

Marthon Høvring
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:

Gnr 15, bnr 2196 - Fasadetegninger