

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 148  
Bruksnummer: 459

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.02.2023 kl. 07:48

Produsert av: Geir Rasmussen - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

*Mathias Løvring*

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 28.05.1969  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 148 / 459	1 200 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		310555	MOEN ERNA GUNN		ORRESTIEN 1 4022 STAVANGER	767 / 1080
Hjemmelshaver		120758	MOEN GUNNAR	H0201	ÅSTVEITVEIEN 60 5106 ØVRE ERVIK	313 / 1080

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6587906	290827		1 200 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Slett seksjonering	02.02.2023	Tinglyst		09.02.2023	rasmgeir 02.02.2023
Annen forretningstype	23/391-Seksjonerings sak				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Etablert/Endret	1149 - 148/459		
		Etablert/Endret	1149 - 148/459/0/1		
		Etablert/Endret	1149 - 148/459/0/2		
		Etablert/Endret	1149 - 148/459/0/3		

Forretningstype Årsak til feilretting	Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Endret dato	Signatur Dato
Seksjonering	24.11.1980			
Seksjonering		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 148/459	0
		Mottaker	1149 - 148/459/0/3	0
Seksjonering	24.11.1980			
Seksjonering		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 148/459	0
		Mottaker	1149 - 148/459/0/2	0
Seksjonering	24.11.1980			
Seksjonering		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 148/459	0
		Mottaker	1149 - 148/459/0/1	0
Skylddeling	28.05.1969			
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 148/409	-1 201
		Mottaker	1149 - 148/459	1 201

### Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Hestmyrvegen	1013	46		Grunnkrets: 1003 Norheimskogen Stemmekrets: 7 Norheim Kirkesokn: 06100201 Norheim Postnr.område: 5542 KARMSUND Tettsted: 4532 Haugesund	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6587907	290832		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 13 224 366	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	3	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	304	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
Nord: 6587907 Øst: 290832	Bruksareal totalt:	304	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk: 15.01.1972
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig m/hybel/sokkelleil.	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming: Elektrisk					

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	153	0	153	0	0	0	0	0
U01	2	151	0	151	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1013 Hestmyrvegen 46	H0101	Bolig	94	2	Kjøkken	1	1	148/459
1013 Hestmyrvegen 46	U0101	Bolig	125	3	Kjøkken	1	1	148/459
1013 Hestmyrvegen 46	U0102	Bolig	51	1	Kjøkken	1	1	148/459

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		MOEN GUNNAR		5542 KARMSUND
Tiltakshaver		MOEN MARTHA		5542 KARMSUND

**Løpenr:**  
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6587916 Øst: 290812  
Bygningsendringskode:  
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig  
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring  
Bygningsstatus: Tatt i bruk  
Energikilder:  
Oppvarming:

Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1  
Bruksareal annet: 56 Vannforsyning:  
Bruksareal totalt: 56 Avløp:  
Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei  
Bruttoareal annet:  
Bruttoareal totalt: 0  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0

Rammetillatelse:  
Igangsettingstillatelse:  
Tatt i bruk:  
Midlertidig brukstillatelse:  
Ferdigattest:

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	56	56	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

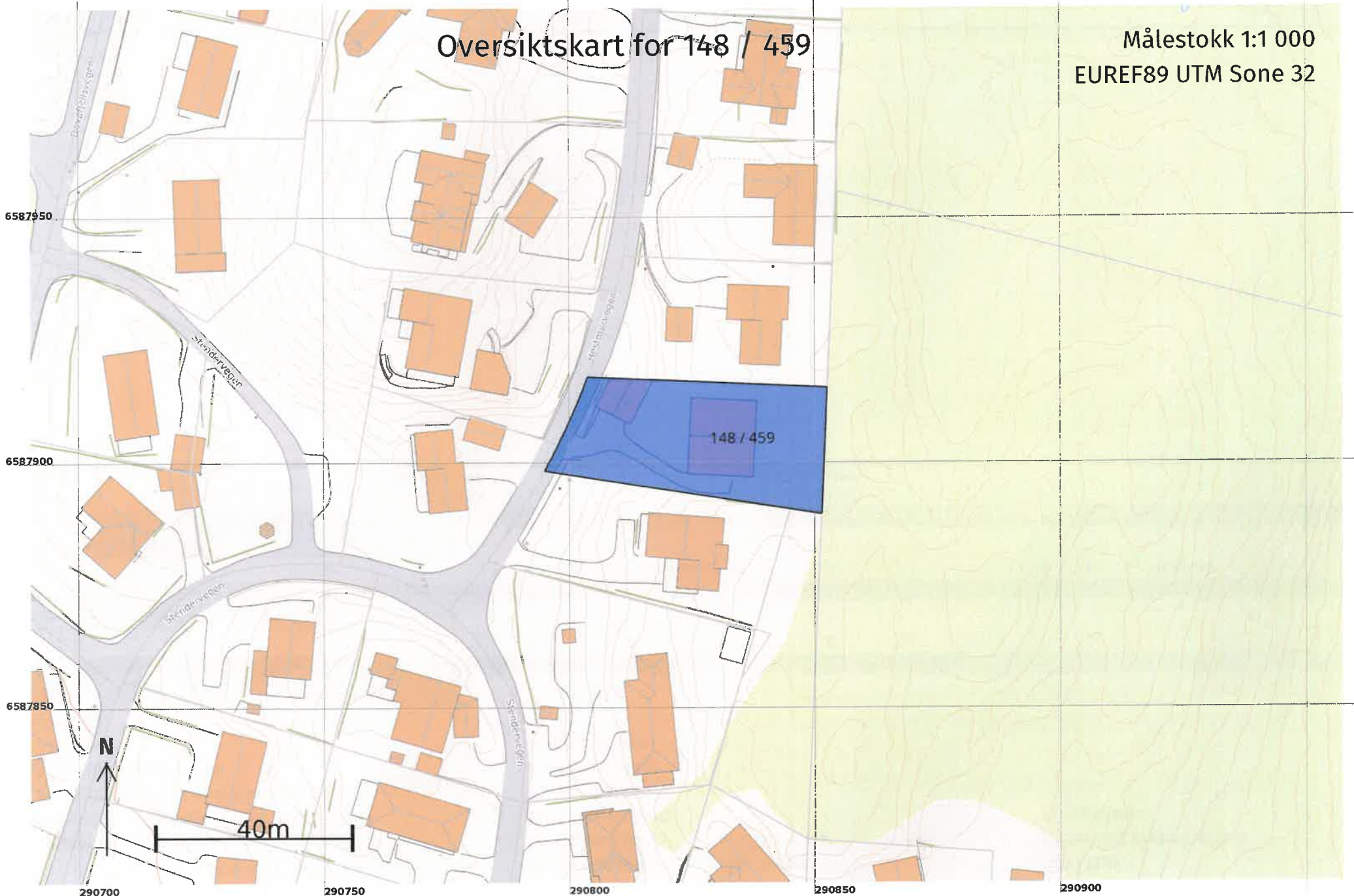
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	148/459

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		MOEN GUNNAR		5542 KARMSUND
Tiltakshaver		MOEN MARTHA		5542 KARMSUND

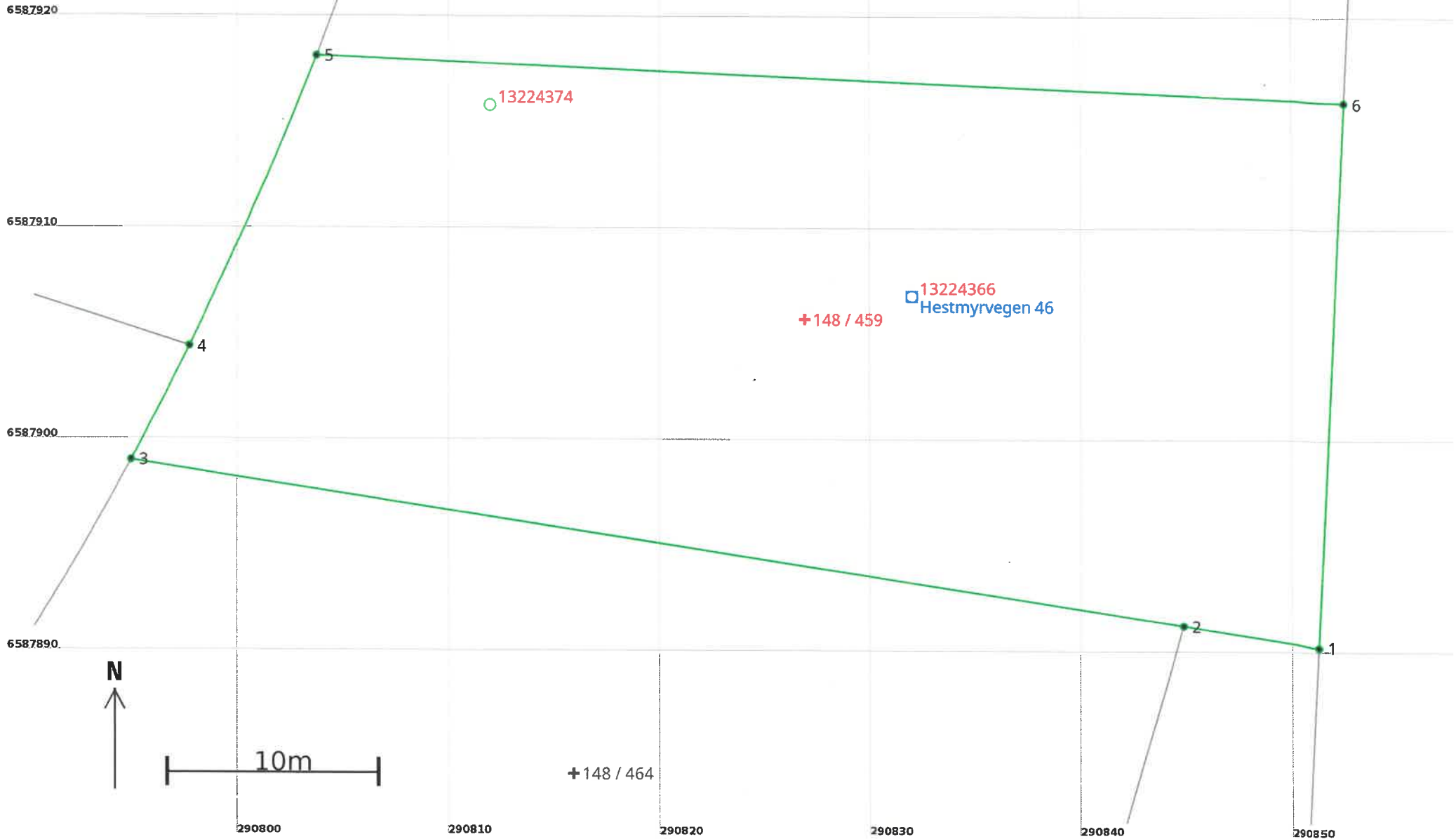
Oversiktskart for 148 / 459

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)  
148 / 459

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 1 200

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6587906

Øst: 290827

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6587890,43	290851,26	6,51	Umerket	10 Terrengmålt	10	
2	6587891,43	290844,83	50,53	Umerket	10 Terrengmålt	10	
3	6587899,19	290794,90	6,07	Umerket	10 Terrengmålt	10	-160,00
4	6587904,58	290797,70	15,00	Umerket	10 Terrengmålt	10	-160,00
5	6587918,31	290803,72	48,73	Umerket	10 Terrengmålt	10	
6	6587916,16	290852,40	25,76	Umerket	10 Terrengmålt	10	