

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



14.02.2023 09:36:22 AR536919789

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Fosnavegen 161, 5546 Røyksund		
Kommune:	KARMØY		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
108	6	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Bruksendring Endring av bygg - utvendig - Fasade
Tiltaksformål:	Fritidsbolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

søknad om dispensasjon fra byggeforbud i strandsonen

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

Beskrivelse:

byggeforbud i strandsonen 100m belte langs sjø

Begrunnelse:

tiltaket gjelder fasade endring på eksisterende bygg, kommunen har allerede gitt tillatelse til oppføring av selve hytten, en kan derfor ikke se at formålet med dispensasjonen setter formålet med planen vesentlig tilside men at fordelene her er klart større enn ulempene

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: uregulert

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Byggdetalj As, Einar Jensen
E-post: einar@byggdetalj.no
Telefon: 99091140 / 99091140

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Byggdetalj As
Organisasjonsnummer: 990341214
Telefon: 99091140 / 99091140
E-post: einar@byggdetalj.no
Postadresse: Haraldsgt 215 , 5525 HAUGESUND

Nabovarselet er signert av

EINAR JENSEN på vegne av BYGGDETALJ AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

sitkart.pdf

fasade.pdf

eks tegninger.pdf