

Diktervegen 8  
5538 Haugesund  
Tel.: 48 311 311  
Direkte tel.:  
Foretaksregisteret  
NO 971 000 724 MVA

13.02.2023

Søknad om endring av tiltak.

Vedrørende tidligere godkjent søknad om rammetillatelse for bruksendring, fasadeendring og tilbygg ved Kopparen Senter, gbnr. 64/1137-1138, saksnummer 22/6300 -

Etter nærmere planlegging er det dukket opp tema hvor vi ser behov for å søke om endring i forhold til omslkt tiltak.

**Fravik fra TEK:**

Da tiltak gjelder eksisterende bygg legger vi til grunn TEK 17 jf. PBL §31-2 fjerde ledd, se egen søknad om fravik fra TEK17 og mindre fasadendring.

**Fasadeendring:**

- Bru-konstruksjon er tilpasset høyde mellom Kopparen og Rådhuset. Rådhusets 2. etg. ligger ca. 20cm høyere enn kommunens 2. etasje. Bru er dermed justert i høyden tilsvarende for å tilpass høyde med ramr i kopparen.
- Vinduer og dører er noe justert. Vinduer og dører i områder hvor bruk ikke endres vil bli erstattet. Disse byttes 1:1 med samme dimensjon.
- Fasader er også tilpasset justet brannkonsept. Bla. er utvendige rømningstrapper redusert.

(Se vedlagt reviderte tegninger for nærmere beskrivelse av innhold).

**Nabovarsel:**

Vi vurderer at tema i endring ikke er relevant for naboer. Naboer er derfor ikke varslet. Om kommunen likevel skulle mene at dette er relevant for naboer ber vi om tilbakemelding omdette.

Maren Rasmussen