

North Ark As			Kvalitetsdokumentasjon	
P.b. 3 4291 KOPERVIK			Programversjon: 11.2.0 System utarbeidet: 15.10.2010 HMS revidert: KS revidert: 02.05.2022 Utgave nr.: 14 Utskriftsdato: 13.02.2023	
Telefon: 90974588 Mobil: 90974588 Faks: <Faks>			www.northark.no knut@northark.no Org.nr.: 924842830	
Prosjektnavn:	Hallgeir Kristoffersen – sjøhus/lager	Leveringsadr.:	Salvøyvegen, 4276 Vedavågen	
Sign. ansvarlig:	kn	Gnr./Bnr.:	Gnr. 2, Bnr. 371	
Sign.dato:	13.02.2023	Kommune	Karmøy kommune	

Vedr.: Søknad om info, gnr. 2, bnr. 371 - Karmøy

Tiltaket er et tilbygg til eks. sjøhus/lager, det blir ikke ny enhet, kun utvidelse av eks. bygg. Det benyttes eks. tinglyst parkering på gnr. 2, bnr. 185, tiltakshaver er medeier i den eiendommen og i tillegg så benyttes sjøveien for adkomst.

Tiltaket plasseres i samme høyde som eks. bebyggelse. Denne etasje oppføres i betong og bygningsdeler som ikke tåler vann plasseres over kote 2,5. Eiendom, kai og nabobebyggelse har stått i mange år og det er vurdert til at eiendom ikke berøres av stormflo, det er gjennomstrøm av sjøvann slik at dette ikke «hoper seg opp» men får strømme fritt. Kai er med på å dempe stormflo.

Tilbygget plasseres i grense mot nord, det er vedlagt avstandserklæring og tilbygget vil bli brannisolert i henhold til lovverk. Naboer er blitt varslet, det foreligger ingen merknad.

Med hilsen

Knut Nordstokke

Knut Nordstokke
North Ark As
P.b. 3, 4291 Kopervik