

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



31.01.2023 09:45:17 AR534186694

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Bøvegen 60, 4260 TORVASTAD, 4260 Torvastad		
<b>Kommune:</b>	Karmøy		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
146	258	0	0
<b>Eier:</b>	POONSAWAT PICHET		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt bygg - Boligformål
<b>Tiltaksformål:</b>	Bolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det søkes om tilbygg til eks. bolig. Det søkes om dispensasjon fra LNF formål i reguleringsplan

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

#### Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon fra LNF formål i reguleringsplan

#### Begrunnelse:

Eiendommen er fradelt og bebygd med bolig fra før slik at eiendommen ikke blir brukt til landbruksformål. Eks bolig er ganske liten (kun 1 soverom) og det er behov for større plass til familien. Formål bak bestemmelsen blir ikke vesentlig tilsidesatt.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan:</b>	401 NORDBØ-BØ

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Knut Nordstokke  
**E-post:** knut@northark.no  
**Telefon:** 90974588

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** NORTH ARK AS  
**Organisasjonsnummer:** 924842830  
**E-post:** knut@northark.no  
**Postadresse:** P.b. 3, 4291 Kopervik

## Nabovarselet er signert av

KNUT NORDSTOKKE på vegne av NORTH ARK AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

A4 kart.pdf

A3 fasade1 av 31.01.23.pdf

A3 fasade2 av 31.01.23.pdf

A3 perspektiv av 31.01.23.pdf

A4 snitt av 31.01.23.pdf