

Resultatregnskap

Veamyr Eiendom AS

2022 sammenlignet med 2021

Omsetning



Kostnader



	2022	2021	Diff %	Hittil i år	Hittil forrige år	Diff %
Salgsinntekt		56 800	-100%		56 800	-100%
3001 Period. leieinntekter		56 800	-100%		56 800	-100%
Annen driftsinntekt	1 601 721	1 628 644	-2%	1 601 721	1 628 644	-2%
3600 Leieinntekt fast eiendom	1 601 721	1 628 644	-2%	1 601 721	1 628 644	-2%
Sum driftsinntekter	1 601 721	1 685 444	-5%	1 601 721	1 685 444	-5%
Varekostnad		10 120	-100%		10 120	-100%
4500 Fremmedytelser og underentr		10 120	-100%		10 120	-100%
Avskrivning på varige driftsmidler o	576 896	575 996	0%	576 896	575 996	0%
6000 Avskrivninger	576 896	575 996	0%	576 896	575 996	0%
Annen driftskostnad	585 987	686 763	-15%	585 987	686 763	-15%
6320 Renovasjon, vann, avløp mv.	25 517	16 926	51%	25 517	16 926	51%
6340 Lys, varme	53 951	51 331	5%	53 951	51 331	5%
6360 Renhold	652			652		
6400 Leie maskiner		657	-100%		657	-100%
6540 Inventar	23 194	5 906	293%	23 194	5 906	293%
6600 Rep./vedlikehold bygninger	284 670	230 494	24%	284 670	230 494	24%
6620 Reparasjon og vedlikehold ut	27 291	2 662	925%	27 291	2 662	925%
6705 Honorar regnskap	29 996	35 490	-15%	29 996	35 490	-15%
6800 Kontorrekvisita	40			40		
6810 Datakostnader	4 846			4 846		
7430 Gave, ikke fradragsberettiget		10 000	-100%		10 000	-100%
7500 Forsikringspremier	40 172	34 829	15%	40 172	34 829	15%
7740 Øresavrunding	-1	0	-145%	-1	0	-145%
7750 Eiendoms- og festeavgifter	94 500	94 331	0%	94 500	94 331	0%
7770 Omkostninger	1 159	1 238	-6%	1 159	1 238	-6%
7790 Diverse utgifter		166	-100%		166	-100%
7830 Tap på fordringer		202 736	-100%		202 736	-100%
Sum driftskostnader	1 162 883	1 272 879	-9%	1 162 883	1 272 879	-9%
Driftsresultat	438 838	412 565	6%	438 838	412 565	6%
Annen finansinntekt	-78	316	-125%	-78	316	-125%
8040 Renteinntekter, skattefrie	30			30		
8055 Renteinntekt kunder	-108	316	-134%	-108	316	-134%
Annen finanskostnad	426 316	353 497	21%	426 316	353 497	21%
8151 Renter leverandørkreditt		35	-100%		35	-100%
8156 Renter 1213 66 51232	426 316	350 462	22%	426 316	350 462	22%
8170 Annen finanskostnad		3 000	-100%		3 000	-100%
Netto finansposter	-426 394	-353 181	-21%	-426 394	-353 181	-21%
Resultat før skatt	12 444	59 384	-79%	12 444	59 384	-79%

	2022	2021	Diff %	Hittil i år	Hittil forrige år	Diff %
Skattekostnad på ordinært resultat		15 263	-100%		15 263	-100%
8300 Betalbar skatt		65 835	-100%		65 835	-100%
8320 Endring utsatt skatt		-50 572	100%		-50 572	100%
Ordinært resultat	12 444	44 121	-72%	12 444	44 121	-72%
Årsresultat		44 121	-100%		44 121	-100%
8960 Overf. annen egenkapital		44 121	-100%		44 121	-100%
Udisponert overskudd/underskudd	12 444	0		12 444	0	

Balanse

Veamyr Eiendom AS

per lørdag 31. desember 2022 sammenlignet med forrige år

Eiendeler



Egenkapital og gjeld



31.12.2022

31.12.2021

Eiendeler

Anleggsmidler

Immatrielle eiendeler

Utsatt skattefordel

194 822

194 822

1070 Utsatt skattefordel

194 822

194 822

Sum Immatrielle eiendeler

194 822

194 822

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

11 214 331

11 093 745

1100 Bleikmyrvn 20 Forretningsbygg 5/522

713 159

713 159

1101 Bleikmyrvegen 24 (nybygg 2018)

3 731 263

3 731 263

1103 Bleikmyrvegen 22

2 339 000

2 339 000

1110 Fast Installasjon

398 321

332 115

1111 Fast installasjon varmepumpe Fujitsu Comfort Asyg-24

54 380

1150 Tomter og andre grunnarealer

3 978 208

3 978 208

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende

-571 729

5 167

1290 Varmepumpe LG

5 167

5 167

1299 Beregnede avskrivninger 1200-gr

-576 896

Sum Varige driftsmidler

10 642 602

11 098 912

Sum Anleggsmidler

10 837 424

11 293 734

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer

103 030

18 858

1500 Kundefordringer

103 030

18 858

Andre fordringer

22 468

20 584

1744 Forskuddsbet. bedriftsforsikr.

22 468

20 584

Sum Fordringer

125 498

39 442

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

68 032

194 794

1920 Bankinnskudd

68 032

194 794

Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.

68 032

194 794

Sum Omløpsmidler

193 530

234 236

Sum Eiendeler

11 030 954

11 527 970

Egenkapital og gjeld

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

1 000 000

1 000 000

	31.12.2022	31.12.2021
2000 Aksjekapital	1 000 000	1 000 000
Overkurs	281 033	281 033
2020 Overkursfond	281 033	281 033
Sum Innskutt egenkapital	1 281 033	1 281 033
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 079 948	1 079 948
2050 Annen egenkapital	1 079 948	1 079 948
Udisponert overskudd/underskudd 2022	12 444	
Sum Opptjent egenkapital	1 092 393	1 079 948
Sum Egenkapital	2 373 426	2 360 981
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 705 327	9 254 947
2243 Lån 1213.66.51232	8 705 327	9 254 947
Sum Annen langsiktig gjeld	8 705 327	9 254 947
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	55 301	2 743
2400 Leverandørgjeld	55 301	2 743
Betalbar skatt		65 836
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet		65 836
Skyldige offentlige avgifter	32 412	19 389
2740 Oppgjørskonto merverdigavgift	32 412	19 389
Annen kortsiktig gjeld	-135 512	-175 927
2910 Gjeld til ansatte og eiere	-962	
2911 Mellomkonto aksjonærer	92 479	92 479
2912 Mellomkonto Entreprenør AS	-361 047	-361 047
2950 Skyldige renter	134 018	92 641
Sum Kortsiktig gjeld	-47 799	-87 958
Sum Gjeld	8 657 528	9 166 988
Sum Egenkapital og gjeld	11 030 954	11 527 970