

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



04.11.2022 15:32:33 AR514155185

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Holmavegen 28, 4270 Åkrehamn		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
15	218	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Fasade Endring av bygg - utvendig - Påbygg
Tiltaksformål:	Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder rehabilitering av eksisterende industribygg. Fasader vil bli oppgradert. Hovedbygget vil få ny taktekking og "sidebyggene" med flate tak vil få ny taktekking og noe oppløftet takkonstruksjon for bedre fall og tetthet. Det blir ingen endringer i størrelse (BYA). Se vedlagte tegninger og kart. Avstandserklæring fra berørte nabo vil bli innhentet.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for reparasjon av eksisterende tak med bryting av regulert byggelinje.

Begrunnelse:

Se dispensasjonssøknad i eget vedlegg (B)

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan

Navn på plan: Reguleringsplan 2041 Åkraøynå og Holmane

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen
E-post: tab@b-start.no
Telefon: 40463288 / 40463288

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS
Organisasjonsnummer: 927300397
Telefon: 40463288 / 40463288
E-post: tab@b-start.no
Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Kart 15-218 Bergfjord.pdf

Fasade tegning 15-218 Bergfjord.pdf

Plan og snitt tegning 15-218 Bergfjord.pdf

Disp byggelinje mot vei 15-218 Bergfjord.pdf