

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 8/72/0/0

Refnr.

MLRK9079

Saksnr.

2021/11736

Dato

Kopervik, 20.02.2023

## GNR/BNR 8/72 – Utbedring av spillvannsledning

### Avsluttet pålegg.

---

#### Resultat av rørinspeksjon

---

Det vises til forhåndsvarsel sendt 02.12.2021.

Karmøy kommune har foretatt rørinspeksjon av stikkledninger som går inn til Vestre Karmøyveg 207B. Rapport med resultat fra rørinspeksjon følger vedlagt.

#### Rørinspeksjon av Spillvann

Rørinspeksjonen av strekk mellom grøft og septiktank viser at røret er laget av plast og er i tilfredsstillende stand, men at det er noe høy vannstand 6,50 meter til 7,68 meter fra grøft mot septiktank på deler av røret.

Røret som går fra septiktank og inn mot hus er ikke innsisert.

Privat stikkledning for kloakk skal ha utvendig stakepunkt.

Septiktanken skal ikke kobles ut. Septiktanken kan brukes som stakepunkt forutsatt tilkomst til inn- og utløpsrør.

#### Rørinspeksjon av Overvann

Rørinspeksjonen viser at røret er laget av plast og er i tilfredsstillende stand. Det er høy vannstand i nesten hele rørstrekket.

Det er tatt fargeprøve fra taknedløp som viser at overvann er ført på overvannsrør.

Det tillates ikke at overvann (takvann, dredivann, slukvann o.l.) blir ført til kloakkledningen. Overvann fra deres eiendom skal i utgangspunktet tilknyttes den kommunale overvannsledningen via sandfang. Eventuell lokalhåndtering av overvann på eiendommen kan ikke avgjøres av huseier alene, men må klareres med rørlegger. Overvann skal ikke ledes inn på naboareal, private og offentlige veger inngår også som naboareal. Valg av overvannsløsning skal fremkomme med begrunnelse i rørleggermelding som sendes til kommunen.

#### Konklusjon

Spillvannsrøret er i tilfredsstillende stand og kan beholdes. Saken blir ved dette brevet avsluttet.

Dersom du mener at opplysningene våre ikke er rette ber vi om at du kontakter oss så snart som mulig og senest 14 dager fra brevets dato.

Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 48004768 eller du kan sende e-post til [maja4@karmoy.kommune.no](mailto:maja4@karmoy.kommune.no).

Med hilsen

Karmøy kommune

Knut Even Medhaug

Prosjektleder

Sektor vann, avløp og renovasjon

Magnus Jahren Fludal

Saksbehandler

Sektor vann, avløp og renovasjon

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur



Vedlegg

- \* Rapport\_SV\_8-72\_Vestre\_Karmøyveg\_207B.pdf
- \* Rapport\_OV\_8-72\_Vestre\_Karmøyveg\_207B.pdf
- \* Sjekklister\_8-72\_Vestre\_Karmøyveg\_207B.pdf
- \* Kart\_8-72\_Vestre\_Karmøyveg\_207B.pdf

**Adresseliste:**

Gårds-/bruksnummer	Navn	Adresse	Postnummer	Sted
8/72/0/0	TANGJERD GEIR	VESTRE KARMØYVEG 221	4275	SÆVELANDSVIK