

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



16.02.2023 10:40:49 AR537391223

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Beiningen 16, 4280 Skudeneshavn		
Kommune:	KARMØY		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
51	17	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Boligformål Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder tilbygg til bolig og frittstående veksthus. Se vedlagte tegninger og kart. Det søkes om dispensasjon for tiltak i 100 m beltet fra sjø og eventuelt arealformål.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Eventuelt dispensasjon for arealformål LNF-området på tomt med etablert bolig.

Begrunnelse:

Se dispensasjonssøknad i vedlegg B

16.02.2023 10:40:49 AR537391223

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for tiltak i 100 m beltet fra sjø .

Begrunnelse:

Se dispensasjonssøknad i vedlegg B

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommuneplan 670 - LNF-område

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen
E-post: tab@b-start.no
Telefon: 40463288 / 40463288

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS
Organisasjonsnummer: 927300397
Telefon: 40463288 / 40463288
E-post: tab@b-start.no
Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Kommuneplankart 51-17 Pedersen.pdf

Tegning E3 fasader 51-17 Pedersen.pdf

Tegning veksthus 51-17 Pedersen.pdf

Tegning E2 hoved og loftplan 51-17 Pedersen.pdf

Tegning E1 plan og snitt 51-17 Pedersen.pdf

Disp 1-8 51-17 Pedersen.pdf