

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 15/559

Refnr.

NQXC9440

Saksnr.

2023/1668

Dato

Kopervik, 22.02.2023

GNR/BNR 15/559 FORHÅNDSVARSEL OM PÅLEGG OM PÅKOBLING OG UTBEDRING AV PRIVAT AVLØP

Etablering av ny kloakkpumpestasjon Grunnvikvegen 23 og tilhørende ledningsanlegg

Karmøy kommune skal etablere ny kloakkpumpestasjon i grunnvikvegen 23 og ledningsanlegg tilhørende stasjonen skal skiftes.

Varsel om pålegg

Bebyggelse langs Grunnvikvegen med mulighet for påkobling til det nye anlegget vil kunne få pålegg om følgende:

1. Å koble seg til den nye kommunale kloakken. Dette gjelder for eiendommer som i dag ikke er tilkoblet kommunal kloakk. For enkelte eiendommer kan dette medføre privat pumping.
2. Å utbedre de private ledningene slik at de samsvarer med dagens standard. Dette innebærer at ledningen skal være i god nok stand og den skal være tett slik at kloakk ikke renner ut av ledningen, og at vann utenfra renner inn i ledningen. Normalt kan en si at eldre betongrør ikke tilfredsstillende denne standard. Videre skal ledningen være separert slik at det ikke kommer noe overvann, drens vann, takvann, slukvann eller annet fremmedvann inn i ledningen. Pålegget vil gjelde alle eiendommene med behov for utbedring.
3. For å få undersøkt hvorvidt de private kloakkledningene tilfredsstillende krav til god standard, vil Karmøy kommune for egen regning tv-undersøke ledningene. Rapport vil bli sendt eier av ledningen.

Det er blitt sendt ut et informasjonsbrev i forkant av prosjektet.

Hjemmel til pålegg

Plan- og bygningslovens § 27-2 gir kommunen hjemmel til å kreve at eiendommer skal knyttes på kommunal ledning.

Videre gir forurensningslovens § 22, 2. ledd, hjemmel til å pålegge utbedring av private stikkledningssystemer. Det vises også til vedlagte retningslinjer vedtatt av Karmøy kommunestyre 31.10.00 – sak 0099/00, sist endret 17.06.03. Som en ser av retningslinjene vil det også, etter nærmere regler, kunne ytes kommunalt tilskudd dersom kostnadene skulle overstige 1G. G er grunnbeløp i folketrygden, for tiden kr. 111.477,-

Rett til uttalelse

Dette varsel gis i henhold til forvaltningslovens § 16. Eventuell uttalelse til varselet må være innsendt innen 08.03.2023.

Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 48004768 eller du kan sende e-post til maja4@karmoy.kommune.no.

Med hilsen

Karmøy kommune

Magnus Jahren Fludal

Saksbehandler

Sektor vann, avløp og renovasjon

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur



Vedlegg

* Infobrosjyre separering.pdf

* Lovhjemmel_1.pdf

* Retningslinjer.pdf

* MAL_Utfyllende informasjon til forhåndsvarsel om pålegg.pdf

Adresseliste:

| Gårds-/bruksnummer | Navn | Adresse | Postnummer | Sted |
|--------------------|-------------|------------|------------|----------|
| 15/559 | LIEN SANDOV | ØYAVEGEN 1 | 4270 | ÅKREHAMN |