

# URBANHUS

© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke

Prosjekterende

## Urbanhus Kjededrift AS

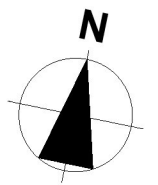
Haraldsgata 90  
5528 HAUGESUND  
Orgnr: 917791686

AREALOVERSIKT	
Etasje/enhet	Bruksareal, BRA
Plan 1. Etasje	96,1 m <sup>2</sup>
Plan 2. Etasje	101,1 m <sup>2</sup>
Carport	33,2 m <sup>2</sup>
Sportsbod	14,7 m <sup>2</sup>
Åpent overbygd areal	27,9 m <sup>2</sup>
Parkering på terreng	18,0 m <sup>2</sup>
<b>Sum, BRA</b>	<b>291,0 m<sup>2</sup></b>

Enhet		Bebygd areal, BYA
Bolig inkl. sportsbod	150,0 m <sup>2</sup>	
Carport	34,4 m <sup>2</sup>	
Parkering på terreng	18,0 m <sup>2</sup>	
<b>Sum, BYA</b>	<b>168,0 m<sup>2</sup></b>	(carportgarasje på inntil 35m <sup>2</sup> regnes ikke med i utbygningsgrad)
Eiendomsstørrelse	716 m <sup>2</sup>	
%-BYA	23,4%	

Merknader  
Prosjektert etter TEK 17

Lokalisering (kun plantegning)



Rev.	Dato	Beskrivelse	Sign.	Kont.
A	22.02.23	Bolig senket og forstøtningmur justert	XK	

Fase

## Byggemelding

Tiltakshaver

Erlend & Henriette Hantho

Prosjekt

Enebolig med carport  
Stemmemyr  
Gnr/bnr 149/506  
Karmøy Kommune

Forhandler

Urbanhus Haugesund AS

Prosjektnr.  
**Prosjektnr.**

Kontroll prosjekt.

Sign.	Kontroll
XK	"XX"

Dato  
22.02.2023

Type tegning:

## Utomhusplan

Målestokk  
**1:200 (A3)**

Tegningsnr.:  
D02

