



Ing John Alvseike Rådgivende Ingeniørfirma

Dato: 05.11.2021

Breidablikgata 143

Dokumentnummer: 21/4468-4

5527 HAUGESUND

Deres referanse:

Saksbehandler: Berit Thuestad

## Svar - Søknad om godkjenning av tekniske planer for Danielsen skole Vea

Viser til teknisk plan for vei og VA-anlegg sendt inn 05.11.2021. Vi har følgende merknader til planene:

Vei:

- Grunneieravtaler for alle deler av tiltaket må foreligge, der naboeiendommer berøres.
- Det mangler tegninger for utvidelse av fortau langs Slettavegen. Dette må sendes inn.
- Forutsetter at vei og fortau opparbeides som regulert. Ber om at dette bekreftes.
- Skiltplan må sendes inn
- Kommunen må ha tinglyst avtale om at overvann fra offentlig vei kan slippes ut på privat eiendom (avtale kan ordnes senere, men det må bekreftes at dette er i orden)
- Overvann fra skoletomt og barnehage må ikke renne ut i offentlig vei.
- Fortau skal asfalteres i sin helhet, der fortau utvides. Kantstein skal ha vis 13 cm på ferdig anlegg. Utskifting av noe kantstein må påregnes.
- Der det er behov for reasfaltering av kjørebane på grunn av utvidelse av fortau skal det freses og fortannes. Antatt behov markeres på tegning.
- Standard kantstein med høyde 20 cm skal benyttes. Plasstøpt kantstein/pølsekantstein vil ikke bli godkjent.
- Der avkjørsler krysser fortau må det være liggende eller nedsenket kantstein på begge sider av fortau.
- Skille mellom offentlig og privat eiendom skal markeres med nedfelt betongstein/kantstein. Merkes på veiplan.
- Det må planlegges med nedsenket kantstein for tilrettelagt krysning/adkomst fortau flere steder. Se på gang- og sykkelveinett i området i sin helhet. Avmerkes på tegninger. Et eksempel på behov for nedsenk er ved P2 for adkomst på gangsti mot Slettavika.
- Hva er planlagt dekke i rabatt mellom KV8 og P1?
- Rabatt ved innkjøring til parkering skal ikke være «overkjørbar». Hva er planlagt her?
- Rabatt mellom parkering og revovasjonsareal mangler på tegninger.
- Sideareal til fortau er regulert 0,5 m. Tegninger oppdateres.
- Forsterkingslag vei skal være FK 20-120mm, min 20 cm. Bærelag FK0-32, 10 cm. 5 cm avrettingslag FK0-16 kan vurderes.
- Sluk ved P90 flyttes til rett side av kantstein.

## Renovasjon:

- Ønsker skisse over hva som er planlagt på renovasjonsareal. Det må være fast dekke der dunker skal trilles.

## VAR

- Kommunal vannledning legges med større avstand enn 20 cm fra private ledninger i grøft dersom de skal ligge på samme pute (med tanke på framtidig utskifting av ledning). Alternativt må ledninger ikke legges på samme pute. Grøftesnitt oppdateres.
- Vannledning mellom P30 og P50 flyttes lenger mot sør, for ikke å komme i konflikt med framtidig utbygging av regulert vei til tomt 5/160.
- Brannventilpakke skal ha miljølokk type AVK
- Brannventil skal ikke være stengbar type, tegninger endres.
- Kommunen ønsker Hawlesluser i vannkummer, og kan bekoste mellomlegg i forhold til standard løsning. Må dokumenteres.
- Spillvann pumpes til ny selvfalls-kum som settes ned på høybrekk ved eksisterende kum 5034. Selvfallsledning mellom denne kum og kommunal kum 5034. Ny kum skal være privat.
- Regulert veiareal (reguleringslinjer) må vise på VA-plan, for å verifisere plassering av VA-anlegg i forhold til vei.
- Kotehøyder vei og VA-anlegg ser ikke ut til å stemme. Dette må samkjøres, og riktig koordinatsystem og høydesystem benyttes. System oppgis.

Oppdaterte planer sendes inn for ny gjennomgang og godkjenning. Arbeidene med teknisk anlegg må ikke starte før teknisk godkjenning er gitt.

Med hilsen

Berit Thuestad  
avdelingsingeniør

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*