



Glenn Langeland

Dato: 28.02.2023

BURMAVEGEN 56

Dokumentnummer: 22/1514-21

4274 STOL

Deres referanse:

Saksbehandler: Åsne Klokkestuen Odéen

Angående sak om ulovlig tiltak i naust - gnr. 22, bnr. 159 - Søre Ferkingstadveg 153

Viser til varsel om pålegg med tvangsmulkt sendt 11.01.2023. Dere var i kontakt med undertegnede den 07.02.2023 med spørsmål om det var mulig å vente med å tilbakeføre til etter at det er vedtatt ny reguleringsplan for Ferkingstad havn. Vi har gjort en ny gjennomgang av saken og ser at det vil være mest hensiktsmessig å vente med å forfølge saken videre til etter at den nye reguleringsplanen er vedtatt.

Saken settes derfor midlertidig i bero i påvente av ny reguleringsplan.

Angående forslaget til løsning som er innsendt den 26.01.2023 har kommuneantikvaren følgende tilbakemelding:

«Forslag nr. to som innsendt kan dessverre heller ikke aksepteres. Påføring av vindu og vegg som foreslått (gjelder i begge forslag) vil gi et uheldig uttrykk, da veggen bygges ut og vinduet blir liggende inntrukket fra vegglivet. Det må settes inn nytt vindu. Nytt vindu skal følge bestemmelser som vedtas i ny reguleringsplan, og godkjennes av kommuneantikvar.»

Hva skjer videre:

Det vil ikke bli gjort noe mer fra kommunens side før den nye reguleringsplanen er vedtatt. Etter at det er vedtatt ny reguleringsplan for Ferkingstad havn, vil det bli fattet vedtak om pålegg om retting med tvangsmulkt. Det vil da bli krevd at fasaden tilbakeføres i samsvar med retningslinjene som oppstilles i den nye planen og etter godkjenning fra kommuneantikvaren.

Med hilsen

Åsne Klokkestuen Odéen
rådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Mottaker:

Sissel Ferkingstad Langeland BURMAVEGEN 56

4274

STOL

