

Til styret i Åkra Sanitetsforening

## Rapport om faktiske funn som gjelder regnskap 2022

Vi har gjennomført de handlinger som er avtalt med dere og listet opp nedenfor, vedrørende Åkra Sanitetsforening' regnskapsoppstilling pr. 31.12.22 spesifisert i vedlagte lister datert 11.01.2023. Vårt oppdrag ble utført i samsvar med ISRS 4400 «Avtalte kontrollhandlinger». Handlingene ble utført kun for å bistå dere i vurderingen av riktigheten av regnskapet og oppsummeres som følger:

- a) Vi har kontrollert at foreningen har hjemmel til eiendommen.
- b) Vi har kontrollert at det eksisterende inventaret er avskrevet iht tidligere avskrivningsplan. Vi har kontrollert at oppgradering av leiligheter og hus, samt innkjøp av driftsmidler i 2022 er aktivert og avskrevet etter en fornuftig avskrivningsplan.
- c) Vi har kontrollert at årsresultat for 2022 er overført til annen egenkapital.
- d) Vi har kontrollert årsoppgave fra Skudenes & Åkra sparebank, mot det som er bokført i regnskapet pr 31.12.22.
- e) Vi har tatt 25 stikkprøver av utbetalinger / kostnader bokført i hovedbok mot underdokumentasjon, for å kontrollere at utbetalingene / kostnadene tilhører foreningsdriften.
- f) Vi har sjekket at leieinntektene for de 4 leilighetene som leies ut er korrekt for 2022.
- g) Vi har gått igjennom hovedbok og sett at tekstingen i hovedbok, og transaksjonene ser rimelige ut for den aktivitet som utføres.
- h) Vi har skummet gjennom kontoutskrifter fra bank fra Skudenes & Åkra sparebank for å se at utbetalingene ser rimelige ut for den aktivitet som utføres.

Vi rapporterer våre funn nedenfor:

- a) Med hensyn til punkt a) har vi funnet ut at foreningen har hjemmel til eiendommen.
- b) Med hensyn til punkt b) har vi funnet ut at avskrivning som gjelder eksisterende inventar ikke var bokført i 2022. Iht avtale med regnskapsfører ble avskrivning pr 31.12.22 bokført i samsvar med avskrivningsplan. Oppgradering av leiligheter i 2022 var kostnadsført i regnskapet. Iht avtale med regnskapsfører ble oppussingen i 2022 aktivert med kr 632 500 i balansen og avskrives over 7 år. Driftsmidler ble aktivert med kr 47 500 og avskrives over 3 år. Halvt års avskrivning er bokført på dette i 2022.
- c) Med hensyn til punkt c) har vi funnet ut at årsresultat for 2022 ikke var overført, og vi har bistått med bokføring av dette pr 31.12.22 iht avtale med regnskapsfører.
- d) Med hensyn til punkt d) har vi funnet ut at årsoppgave bank for 2022, fra Skudenes & Åkra sparebank vedrørende Åkra Sanitetsforening stemmer med det som er bokført pr 31.12.22. Konto 3361.1997502 «Vipps», konto 3361.1531791 «Arbeidsforening Eldre» og konto 3361.1969142 «Yngre Møte» er ikke medtatt i regnskapet.
- e) Med hensyn til punkt e) har vi funnet ut at de 25 stikkprøvene av kostnader som ble foretatt, tilhører foreningsdriften.

- f) Med hensyn til punkt f) har vi funnet ut at leieinntektene på 142 000 for utleie av de 4 leilighetene er korrekt i henhold til innbetalinger i bank. Ikke alle leilighetene har vært utleid gjennom hele 2022, det er gjennomført oppgraderinger og man har fått inn nye leietakere til alle leilighetene i løpet av året.
- g) Med hensyn til punkt g) har vi funnet at teksting i hovedbok, og transaksjonene ser rimelige ut for den aktivitet som utføres.
- h) Med hensyn til punkt h) har vi funnet at transaksjonene inn/ut av bank fremstår som rimelige for den aktivitet som utføres.

Siden de ovenstående kontrollhandlingene hverken utgjør revisjon eller forenklet revisorkontroll i samsvar med revisjonsstandardene, gir vi ikke uttrykk for noen sikkerhet for at regnskapet pr. 31.12.22 ikke inneholder vesentlige feil.

Dersom vi hadde utført tilleggshandlinger eller hadde gjennomført revisjon eller forenklet revisorkontroll i samsvar med revisjonsstandardene, kunne andre forhold ha kommet til vår kunnskap og blitt rapportert til dere.

Vår rapport er utelukkende utarbeidet for det formål som er beskrevet i første avsnitt i denne rapporten og til deres informasjon, og skal ikke brukes til noe annet formål. Rapporten vedrører kun de kontoer og poster som er spesifisert ovenfor og omfatter ikke regnskapet for Åkra Sanitetsforening som helhet.

Kopervik, den 12.01.2023

Tsrevisjon AS



Hans Petter Thorvaldsen  
Statsautorisert Revisor

# Resultatrapport

Åkra Sanitetsforening  
987957794

Regnskapsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

Gjelder periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Periode fg år: 01.01.2021 - 31.12.2021

	Periode	Akkumulert	Periode fg år
<b>Driftsinntekter</b>			
3010 Julemesse	144 428,75	144 428,75	79 266,25
3015 Salg lefser	1 000,00	1 000,00	30 402,74
3040 Basarinntekter	70 199,00	70 199,00	51 174,00
3041 Arrangement inntekter	21 426,00	21 426,00	9 650,00
3100 Utleie av lokale	54 500,00	54 500,00	26 500,00
3105 Salg - fastelavensris	22 278,00	22 278,00	24 850,00
3106 Salg maiblomster	0,00	0,00	3 900,00
3107 Kalendere	0,00	0,00	10 000,00
3500 Gaver motatt	120 943,00	120 943,00	127 082,00
3600 Leieinntekt fast eiendom, utenfor avgiftsområdet	149 000,00	149 000,00	143 600,00
3605 Leie fast eiendom	-7 000,00	-7 000,00	0,00
3920 Medlemskontingenter	25 079,00	25 079,00	23 575,00
3921 Kløvertur	-2 898,50	-2 898,50	0,00
3950 Eksp.gib. fritt	0,00	0,00	1 400,00
3995 Norsk Tipping - grasrotandel	16 038,64	16 038,64	17 068,78
3996 MVA kompensasjon	33 761,00	33 761,00	19 101,00
	<b>648 754,89</b>	<b>648 754,89</b>	<b>567 569,77</b>
<b>Driftskostnader</b>			
4002 Gaver gitt bort	-50 000,00	-50 000,00	-70 000,00
4010 Arrangementutgifter	-130 036,97	-130 036,97	-84 934,35
4050 Basar	-2 505,10	-2 505,10	-2 281,80
4051 Utgifter Fastelavensris	-1 799,00	-1 799,00	-5 689,00
4052 Utgifter julemesse	-14 721,03	-14 721,03	-7 485,43
4053 Utgifter lefser	-1 191,30	-1 191,30	-9 030,16
4054 Kalendere - utgifter	0,00	0,00	-6 226,00
4055 Utgifter maiblomst	-3 040,00	-3 040,00	0,00
4056 utgifter basar	-3 557,00	-3 557,00	0,00
6000 Avskrivninger bygninger og annen fast eiendom	-112 120,00	-112 120,00	0,00
6010 Avskrivninger transp.midler, maskiner og inventar	-7 917,00	-7 917,00	-78 344,00
6040 Diverse driftsutgifter	-4 976,40	-4 976,40	-1 526,00
6340 Lys, varme	-92 459,05	-92 459,05	-51 355,65
6360 Renhold	-15 696,00	-15 696,00	-14 172,10
6390 Reperasjon og vedlikehold	-33 805,54	-33 805,54	-13 465,63
6395 Kommunale avgifter	-42 508,00	-42 508,00	-38 900,00
6860 Møter, kurs, oppdatering etc.	-16 400,00	-16 400,00	-10 670,00
6870 Blomster gave	-5 985,90	-5 985,90	-5 890,80
6890 Annen kontorkostnad	-21 331,00	-21 331,00	-27 295,28
6900 Datakostnader	-10 889,00	-10 889,00	-8 916,00
7500 Forsikringspremier	-35 794,00	-35 794,00	-34 308,00
7770 Bank og kortgebyrer	-861,00	-861,00	-855,00
7830 Konstaterte tap på fordringer	0,00	0,00	-1 000,00
	<b>-607 593,29</b>	<b>-607 593,29</b>	<b>-472 345,20</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>41 161,60</b>	<b>41 161,60</b>	<b>95 224,57</b>
<b>Finansielle poster</b>			
8040 Renteinntekt tilbakebetalt skatt, skattefri	19 608,00	19 608,00	11 136,00
8170 Annen finanskostnad	-1 891,00	-1 891,00	0,00
	<b>17 717,00</b>	<b>17 717,00</b>	<b>11 136,00</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>58 878,60</b>	<b>58 878,60</b>	<b>106 360,57</b>

# Resultatrapport

Åkra Sanitetsforening  
987957794

	Periode	Akkumulert	Periode fg år
<b>Ordinært resultat</b>	<b>58 878,60</b>	<b>58 878,60</b>	<b>106 360,57</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>58 878,60</b>	<b>58 878,60</b>	<b>106 360,57</b>
Overføringer			
8800 Årsresultat	-58 878,60	-58 878,60	-106 360,57

# Balanserapport

Åkra Sanitetsforening  
987957794

Regnskapsår 01.01.2022 - 31.12.2022

Gjelder periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Periode fg år: 01.01.2021 - 31.12.2021

	Ved periodens begynnelse	Endring	Ved periodens slutt	Periodslutt fg år
<b>EIENDELER</b>				
Anleggsmidler				
1100 Bygninger	1 868 000,00	0,00	1 868 000,00	1 868 000,00
1281 Oppussing hus 2020	89 600,00	-25 600,00	64 000,00	89 600,00
1282 Oppgradering leiligheter 2021	198 000,00	-41 341,00	156 659,00	198 000,00
1283 Oppgradering hus og leiligheter 2022	0,00	587 321,00	587 321,00	0,00
1284 Driftstilbehør	0,00	39 583,00	39 583,00	0,00
	<u>2 155 600,00</u>	<u>559 963,00</u>	<u>2 715 563,00</u>	<u>2 155 600,00</u>
Omløpsmidler				
1500 Kundefordringer	2 500,00	0,00	2 500,00	2 500,00
1910 Kasse	48,00	0,00	48,00	48,00
1920 Åkra Sanitetslag brukskonto	449 557,11	-42 282,62	407 274,49	449 557,11
1921 Åkra Sanitetscenter Hus	220 895,98	-186 745,28	34 150,70	220 895,98
1922 Kløver Tur / Gaver	14 429,57	-2 898,50	11 531,07	14 429,57
1923 Åkra Sanitetslag - sparing	94 225,34	-86 642,00	7 583,34	94 225,34
1924 Sparing - vedlikehold	1 582 636,00	-182 516,00	1 400 120,00	1 582 636,00
	<u>2 364 292,00</u>	<u>-501 084,40</u>	<u>1 863 207,60</u>	<u>2 364 292,00</u>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4 519 892,00</b>	<b>58 878,60</b>	<b>4 578 770,60</b>	<b>4 519 892,00</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>Egenkapital</b>				
Egenkapital (innskutt og opptjent)				
2050 Annen egenkapital	-4 519 892,00	-58 878,60	-4 578 770,60	-4 519 892,00
<b>Udisponert resultat</b>				
Udisponert resultat	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Sum egenkapital (inkl. udisp. resultat)</b>	<b>-4 519 892,00</b>	<b>-58 878,60</b>	<b>-4 578 770,60</b>	<b>-4 519 892,00</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>-4 519 892,00</b>	<b>-58 878,60</b>	<b>-4 578 770,60</b>	<b>-4 519 892,00</b>
<b>Saldo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>