



Beregning av BYA:

BYA enebolig: 109m²

BYA veranda: 24m²

BYA Garasje: 33,6m² (<35m², tas ikke med i sum BYA)

Sum BYA: 133m²

Tomteareal: 555m²

%BYA: (Sum BYA/Tomteareal)*100% = 24%

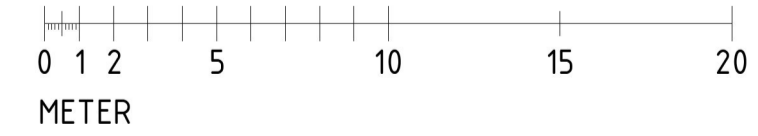
Merknader:

- Alle målsettinger i mm med mindre annet er oppgitt
- Koordinater og koter i m
- Målsetting iht. YK ringmur.
- Øst/vest koordinat oppgitt ved X-verdi
- Nord/sør koordinat oppgitt ved Y-verdi
- Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
- Tomta er planlagt å planeres etter kote 74,000moh.
- Henviser til tegn. nr. B-254 for detaljer vedr. støttemur.
- Beregning av BYA er vist ovenfor. Henviser til tegn. nr. B-251 (Plantegninger og arealplaner) for fremvisning av BRA og BTA.



Situasjonsplan
1 : 200

SKALA 1:200



Enebolig Larsen Tina og Asbjørn Larsen	Tegnet av	HL	Saksbehandler	ML
	Sidemannskontroll	ML	Oppdragsansvarlig	ML
	Fag	Designer	Målestokk	1 : 200
	Dato	17.01.23		
Siv. ing. Larsen AS	Gnr/Bnr	149/388	Status	Søknadstegning
	Tegningsnr.	B-257	Tittel	Situasjonsplan
			Rev	0