



KARMØY KOMMUNE

Heidi Kristine Sjursen

Dato: 27.02.2023

Fosnavegen 280

Dokumentnummer: 23/14-73

5546 Røyksund

Deres referanse:

Saksbehandler: Britt Johnsen Pedersen

## Svar på henvendelse om ridebane - Fosnavegen 280

Viser til din henvendelse om muligheter for ridebane på gnr. 109, bnr. 9.

Etablering av ridebane og luftegård som vist på vedlagt kart, vil kreve godkjenning etter både plan- og bygningsloven og jordloven.

Tiltaket vil kreve dispensasjon etter plan- og bygningsloven, både fra 100 metersbeltet og LNF- formålet i kommuneplanen..

Etablering av tiltaket på jordbruksareal, i dette tilfellet innmarksbeite, krever også søknad om omdisponering av jordbruksareal.

For videre saksgang anbefaler jeg at dere starter med søknad etter plan- og bygningsloven. Omdisponering etter jordloven kan det søkes om dersom tiltaket blir godkjent etter plan- og bygningsloven.

Det er mulig å booke en tid med byggesaksbehandler via kommunens bookingløsning dersom dere trenger ytterligere informasjon.

Med hilsen

Britt Johnsen Pedersen  
avdelingsleder landbruk

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*