

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		835	2 650
Leieinntekter		91 604 405	88 958 375
Annen driftsinntekt		422 743	648 622
Viderebel. felleskostnader		21 538 274	20 250 733
Viderebel. felles markedsføring		7 076 788	6 335 517
Sum driftsinntekter		120 643 045	116 195 897
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	24 180 024	21 966 840
Nedskrivning på varige driftsmidler	3	0	30 700 000
Annen driftskostnad	2	14 411 330	21 225 616
Leietakers andel felleskostnader		21 538 274	20 250 733
Leietakers andel felles markedsføring		7 076 788	6 335 517
Sum driftskostnader		67 206 417	100 478 707
DRIFTSRESULTAT		53 436 628	15 717 191
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	5 900
Sum finansinntekter		0	5 900
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		1 325 718	2 055 303
Annen rentekostnad		42 433	62 840
Annen finanskostnad		86	0
Sum finanskostnader		1 368 236	2 118 142
NETTO FINANSPOSTER		(1 368 236)	(2 112 242)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		52 068 391	13 604 948
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 465 142	2 997 997
ORDINÆRT RESULTAT		40 603 250	10 606 951
ÅRSRESULTAT		40 603 250	10 606 951
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		380 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		6 575 225	21 119 148
Overføringer annen egenkapital	5	(345 971 975)	(10 512 197)
SUM OVERF. OG DISP.		40 603 250	10 606 951

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	810 040 020	824 453 308
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	909 632	1 010 440
Sum varige driftsmidler		810 949 652	825 463 748
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 733 316	2 747 385
Sum finansielle anleggsmidler		2 733 316	2 747 385
SUM ANLEGGSMIDLER		813 682 968	828 211 132
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		30 871 595	32 499 818
Andre kortsiktige fordringer		2 608 182	5 997 424
Sum fordringer		33 479 777	38 497 242
SUM OMLØPSMIDLER		33 479 777	38 497 242
SUM EIENDELER		847 162 745	866 708 374

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	6 714 000	6 714 000
Overkurs	5	107 839 393	107 839 393
Sum innskutt egenkapital		114 553 393	114 553 393
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	118 434 057	464 406 032
Sum opptjent egenkapital		118 434 057	464 406 032
SUM EGENKAPITAL		232 987 450	578 959 425
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	35 019 624	34 915 717
Sum avsetning for forpliktelser		35 019 624	34 915 717
SUM LANGSIKTIG GJELD		35 019 624	34 915 717
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 879 756	2 055 726
Betalbar skatt	4	9 506 684	3 989 874
Skyldig offentlige avgifter		4 572 519	429 175
Utbytte		380 000 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	149 101 573	211 955 312
Annen kortsiktig gjeld		34 095 139	34 403 145
SUM KORTSIKTIG GJELD		579 155 671	252 833 233
SUM GJELD		614 175 295	287 748 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		847 162 745	866 708 374

Surnadal, 31.12.2021 / 16.03.2022
 Styret i Thon Kjøpesenter Vest AS

Ole-Christian Hallerud
 Styreleder

Dag Tangevald Jensen
 Styremedlem

Arne Blikstad Sperre
 Styremedlem