

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 64
Bruksnummer: 1582

Utskriftsdato/klokkeslett: 28.02.2023 kl. 12:53

Produsert av: Elin Brekke - Karmøy kommune

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 08.02.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

| Tekst | Areal | Kommentar |
|-----------------------------|----------|-----------|
| Beregna areal for 64 / 1582 | 584,7 m2 | |

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

| Rolle | Status | Føds.d./org.nr | Navn | Bruksenhet | Adresse | Andel |
|---------------|--------|----------------|------------------|------------|-------------------------------|-------|
| Hjemmelshaver | | 920573002 | HAUGALAND HUS AS | | Småvardane 1 4250 KOPERVIK | 1 / 1 |

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord | Øst | Høyde | Areal | Merknader |
|--------|------|-----------|---------|--------|-------|----------|-----------|
| 1 | Teig | Ja | 6576966 | 289503 | | 584,7 m2 | |

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

| Forretning | Forretningstype | Årsak til feilretting | Forretningsdokumentdato | Kommunal saksreferanse | Nettadresse (URL) | Annen referanse | Status | Tinglysing | Endret dato | Matrikkelføring | Signatur | Dato |
|------------|-----------------|-----------------------|-------------------------|------------------------|-------------------|-----------------|--------|------------|-------------|-----------------|----------|------|
|------------|-----------------|-----------------------|-------------------------|------------------------|-------------------|-----------------|--------|------------|-------------|-----------------|----------|------|

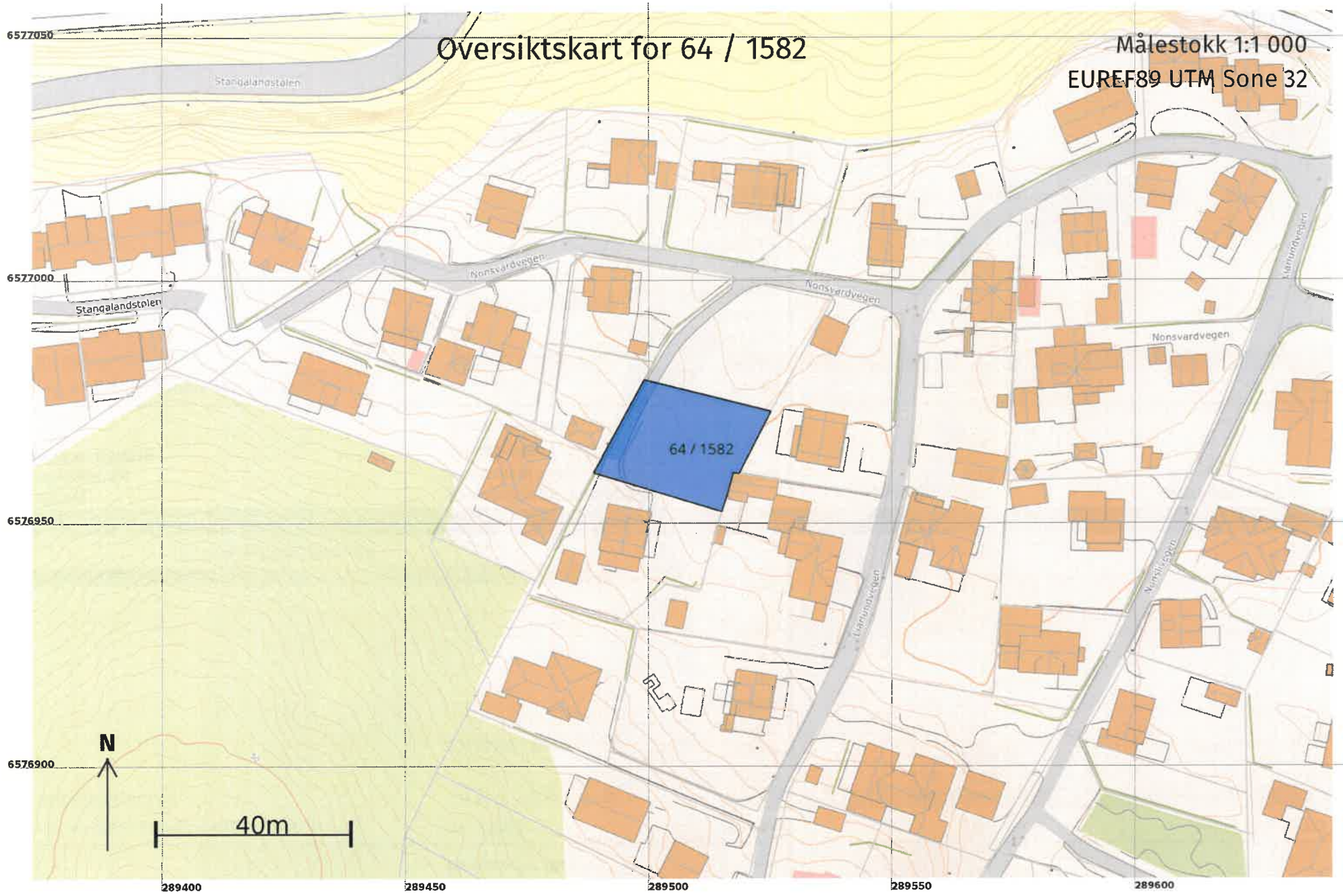
| Forretning Forretningstype Årsak til feilretting | Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse | Status | Tinglysing | Endret dato | Matrikkelføring Signatur Dato |
|---|---|--------------|-----------------------|---------------------|----------------------------------|
| Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning | 07.12.2022 22/8932 - Oppmålingssak 22/26192 - Delingssak | Tinglyst | | 08.02.2023 | brekelin 06.02.2023 |
| | | Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring | |
| | | Avgiver | 1149 - 64/167 | -584,6 | |
| | | Mottaker | 1149 - 64/1582 | 584,7 | |
| | | Berørt | 1149 - 64/255 | 0 | |
| | | Berørt | 1149 - 64/287 | 0 | |
| | | Berørt | 1149 - 64/290 | 0 | |
| | | Berørt | 1149 - 64/317 | 0 | |
| | | Berørt | 1149 - 64/509 | 0 | |

Landmålnummer **Navn**
BREKKE ELIN STORESUND

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

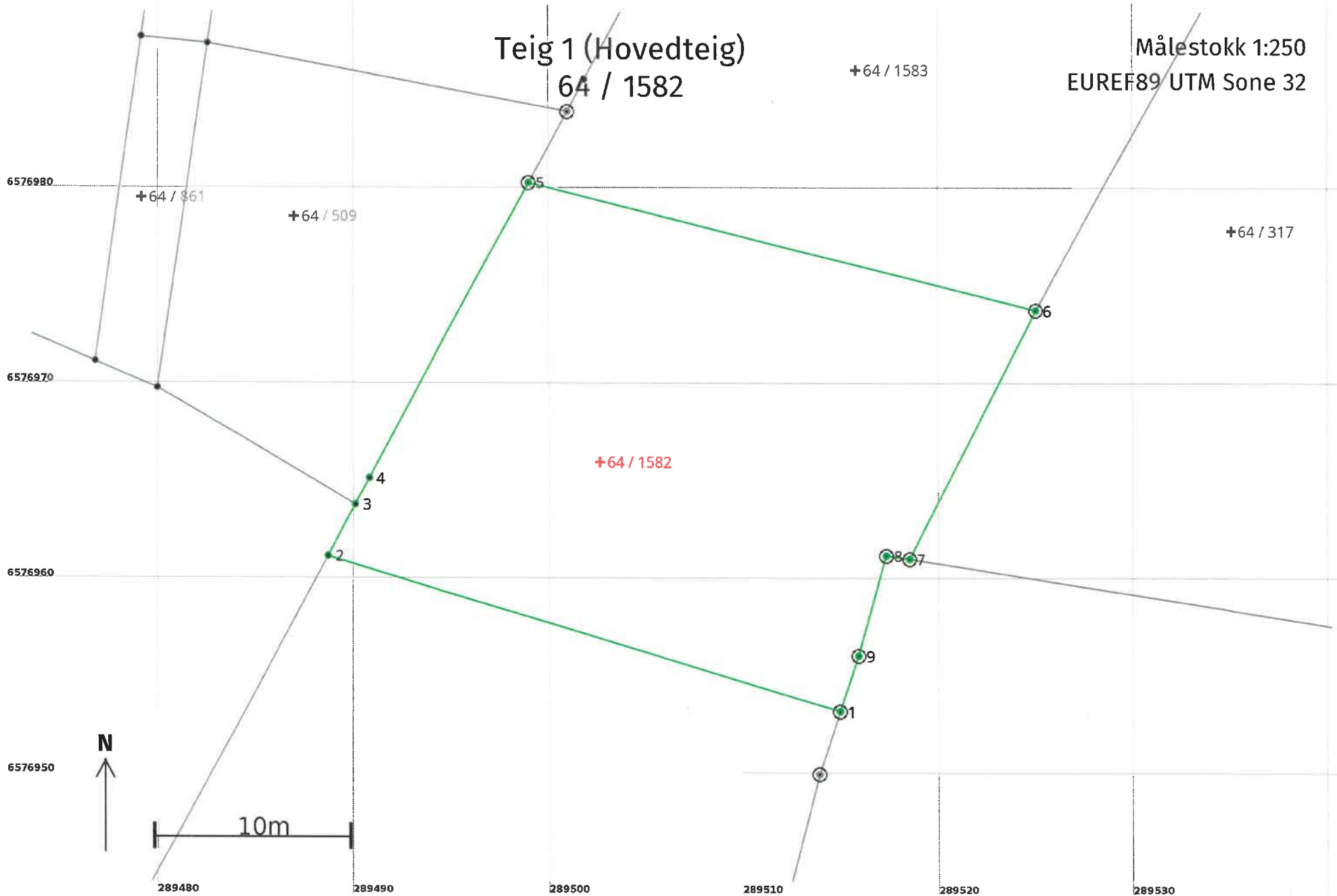
| Forretning Forretningstype Årsak til feilretting | Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse | Status | Tinglysing | Endret dato | Matrikkelføring Signatur Dato |
|---|---|--------------|-----------------------|---------------------|----------------------------------|
| Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning | 07.12.2022 22/8932 - Oppmålingssak 22/26912 - Delingssak | Tinglyst | | 08.02.2023 | brekelin 06.02.2023 |
| | | Rolle | Matrikkelenhet | Arealendring | |
| | | Avgiver | 1149 - 64/167 | -614,2 | |
| | | Mottaker | 1149 - 64/1583 | 614,2 | |
| | | Berørt | 1149 - 64/7 | 0 | |
| | | Berørt | 1149 - 64/290 | 0 | |
| | | Berørt | 1149 - 64/317 | 0 | |
| | | Berørt | 1149 - 64/509 | 0 | |
| | | Berørt | 1149 - 64/1582 | 0 | |

Landmålnummer **Navn**
BREKKE ELIN STORESUND



Teig 1 (Hovedteig)
64 / 1582

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 584,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6576966 **Øst:** 289503

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

| Løpenr | Nord | Øst | Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) | Grensepunkttype / Linjeinformasjon | Målemetode | Nøyaktighet (SD i cm) | Radius |
|--------|------------|-----------|---------------------------------------|---------------------------------------|---|--------------------------|--------|
| 1 | 6576953,38 | 289514,91 | Jord 27,42 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |
| 2 | 6576961,33 | 289488,67 | Mur 2,99 | Umerket | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |
| 3 | 6576963,97 | 289490,09 | Mur 1,54 | Umerket | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |
| 4 | 6576965,32 | 289490,82 | | Umerket | 10 Terrengmålt | 10 | |
| 5 | 6576980,45 | 289498,97 | Jord 26,84 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |
| 6 | 6576973,92 | 289525,01 | Jord 14,31 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |
| 7 | 6576961,19 | 289518,47 | Jord 1,21 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |
| 8 | 6576961,36 | 289517,27 | Jord 5,32 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |
| 9 | 6576956,23 | 289515,85 | Jord 3,00 | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) | 10 | |