

Karmøy Kommune

Åkrehamn 23.02.23

Svar til merknader som gjelder søknad om dispensasjon fra rekkefølgekrav fra bygging av Grindhaugvegen og avkjørsel til Grindhaugvegen, §30 og §71 i plan.

Ref. søknad om rivningsarbeid, ombygging/vedlikehold/fasadeendring av eksisterende hall. G.br. nr. 15/977, Åkravegen 125B, Åkrehamn.

Dokument nr. 22/5013-2

Det er kommet inn 5 svar fra naboer på søknad om dispensasjon for bygging av Grindhaugveien, det er følgende:

Åkravegen 131, gbr. 15/1476, Sara Solås og Ragnar Solås

Åkravegen 126, gbr. 15/992, Roy Vidar Sjøen

Åkravegen 121, gbr. 15/813, Roger Eliassen

Åkravegen 117, gbr. 15/582, Hein Kåre Solberg

Deres argumenter og synspunkter kan oppsummeres i følgende punkter:

- Veien er for smal
- Veibredde for liten for møtende biler, særlig tungtransport
- Private innkjørsler benyttes som møteplass
- Mangler fortau
- Barns skoleveg, farefullt med manglende fortau
- Veldig mye tungtrafikk
- Storbil trafikk ekstra farlig for myke trafikanter
- Det blir stilt spørsmål om vegen er dimensjonert for tungtransport
- Svingen øst i Åkravegen er trang
- Omkjøringsvei er nødvendig, har ventet på omkjøringsveg i mange år
- Urimelig å kreve vegbygging for å oppgradere bygning

Veg kostnad

Kravet om opparbeiding av veg er urimelig kostbart og er ikke gjennomførbar for vår virksomhet. Fra Vassbakk & Stol (e-post Ragnar Laugen 01.11.22) har vi fått vite at estimert kostnad for vegbygging i dette området er fra 20-25 000,- pr. meter. Det er ikke avklart om dette er prisestimat for vanlig veg i boligområde, eller en større veg slik regulering viser. Med omtrent 500 meter over jordene fra Grindhaugvegen opp til bedriften, dreier dette seg om 10-12 millioner kroner, i tillegg kommer utkjørsel over elv. Vi mener at kravet om vegbygging er svært urimelig i forhold til det søkte tiltakets omfang.

Hva er fordel med tungtransport i Grindhaugvegen istedenfor Åkravegen?

Å bygge forlengelse av Grindhaugveien opp til bedriften, vil bare føre til at vi flytter problemet med tungtrafikk til andre naboer langs denne veien. Østre del av Grindhaugvegen mangler også fortau. Det bor mange langs denne veien også, som vil reagere på samme måte som naboene i Åkravegen. Barn skal til skolen i dette området også. I tillegg er ingen der vant til trafikken fra vår virksomhet, protestene vil sannsynlig være mye større. Det aller meste av vår trafikk går nordover, vi henter sand og singel på Sevland og det meste av kundemassen skal ha leveranser nordover. Alle våre leverandører kommer fra nord. Vår trafikk må gjennom Åkrehamn sentrum uansett om trafikken opp til bedriften går fra Åkravegen eller Grindhaugvegen. Interessekonflikt mellom industri og privatboliger er et kjent tema, og eneste løsning på problemet i dette tilfellet slik jeg vurderer det, er å bygge omkjøringsvegen som planlagt.

Reguleringssituasjon

Kommunens regulering fra 60-tallet og til i dag, har aldri tatt hensyn til at veg bør planlegges og bygges med tanke på både privatbebyggelse og industrien som allerede er etablert i området. Det var bare en håndfull boliger i området når bedriften ble etablert i 1956. Helsestasjon, skole og tettbebyggelse av eneboliger har blitt bygget, men veiregulering og veibyggning har ikke stått i forhold til dette. Sykkel og gangsti har ikke vært prioritert. Sykkel og gangsti behøver heller ikke følge trafikkveien 100%, men kan gå mellom huser og eiendom og møte Stølavegen/Åkravegen /Gjerdestykket. Kanskje det også kunne etableres en møteplass med fortau for stor bil i østre Åkraveg? Svingen øst i Åkravegen kan reguleres til bredere veg. Vi stiller oss positive til å bidra i slike tiltak, men forventer da at kommunen gjennomfører regulering først.

Hastighet og oversikt over trafikkbildet

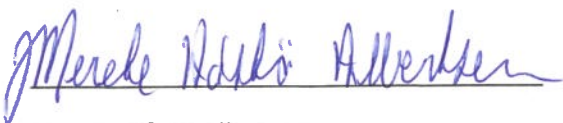
Vi har full forståelse for bekymring for tungtrafikk og barns ferdsel langs veg. Storbiler kjører svært langsomt i dette området og er svært oppmerksom på myke trafikanter. Sjåførene har god oversikt og ser over hekker og gjerder og ser gående syklende tidlig i trafikkbildet. De legger lettere merke til om et barn er på veg ut fra en innkjørsel. I personbil har man betydelig dårligere oversikt. Det må i denne sammenheng bemerkes, at det er mange hekker som med fordel kunne bli klippet, slik at oversikten blir bedre.

De farligste situasjonene langs veien oppstår gjerne ved høy fart. Våre observasjoner er at enkelte personbiler har høy fart etter forholdene, særlig i tidsrommet der barna kjøres til skolen. På grunn av smal veg, trang sving, møtende trafikk og myke trafikanter langs veien, er det også umulig å ligge så høyt som 30 km/t, som er fartsgrensen i dette området. Fartshumper som er etablert fører til at tungtrafikk må ned i gangfart, ca. 5 km/t, mens personbiler opprettholder 20-30 km/t. Sjåfører av personbiler har et like stort ansvar som tungtransporten i å sørge for trygge forhold langs østre del av Åkravegen.

Veg kvalitet

Åkravegen er klassifisert som BK10, noe som innebærer at tungtrafikk kan kjøre med vanlig last. Vegen har hatt belastningen av tungtransport i alle disse årene og er av god kvalitet, slik vi vurderer det. Vi ser ikke at vegen gir etter på noe vis.

I alle år har vi tatt hensyn til nabolag og har forståelse for deres opplevelse av trafikkbildet. Som bedrift er vi også svært lite tilfreds med vegforholdene, men vi må forholde oss til situasjonen slik den er. Vi håper også at vi kan ivareta godt naboskap og at vi i fellesskap kan finne forbedringer som kan gjennomføres, all den tid omkjøringsveien lar vente på seg.



Merete Håstø Albertsen

Daglig leder Åkra Cementstøperi AS/Styreleder Håstø Eiendom AS