



DISPOSISJONSRETT

Gnr. 66 og Bnr. 39 i Karmøy Kommune

MELLOM

KARMØY KOMMUNE ORG.NR. 940 791 901

OG

ØSTREMNESET VELFORENING NR. 996 979 784

- 1) Karmøy kommune gir Østremneset velforening disposisjonsrett for eiendommen gnr. 66 bnr. 39 jf. vedlagt kart datert 07.02.2022.
- 2) Disposisjonsrett gjelder i 25 år.
- 3) Østremneset velforening disponerer eiendommen vederlagsfritt.
- 4) Ved eventuell omregulering av området, skal disposisjonsretten vurderes på ny, noe som kan medføre at disposisjonsretten bortfaller.
- 5) Disposisjonsretten skal ikke påføre kommunen noen form for utgifter eller økonomiske forpliktelser.
- 6) Alt vedlikehold av området og tiltak som etableres overtas av Østremneset velforening i disposisjonstiden.
- 7) Dersom vannledninger som går over tomten skal vedlikeholdes eller skiftes skal det ikke påføre Karmøy kommune noen form for utgifter. Dersom det er tiltak som er i veien vil kommunen ikke være økonomisk ansvarlig for å sette dette i stand dersom ting må flyttes/rives ned.
- 8) Ved utløp av disposisjonstiden skal velforening fjerne tiltak som er etablert på vår eiendom.
- 9) Det gjøres oppmerksom på at tiltaks om er søknadspliktig må søkes om og det forutsetter en godkjenning før arbeid kan igangsettes.
- 10) Det stilles krav om at området blir vedlikeholdt og ikke er til sjenanse for området. Dersom dette ikke opprettholdes kan kommunen trekke tilbake disposisjonsretten og området må ryddes og leveres tilbake i samme stand som før overtagelse, dette for egen regning.





KARMØY KOMMUNE

Teknisk etat

Sak-nr:

Sted: Kopervik Dato: 07.02.22

Bergtut Vea Larsen

Østremneset Velforening
Daglig leder

Sindre Nygaard
Karmøy kommune
Eiendomsrådgiver
Sindre Nygaard





66/632
N 6578350

E 299800

E 299450

66/586

66/587

66/588

66/39

N 6578350

66/589

66/590

N 6578050

66/598

66/599



07.02.2022
Målestokk 1:500

